

Создано: 29.01.2026 в 08:43

Обновлено: 29.01.2026 в 08:42

<https://move.ru/objects/9288529411>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129



**Московская область, Лобня, улица
Лейтенанта Бойко, 91**

13 744 900 ₽

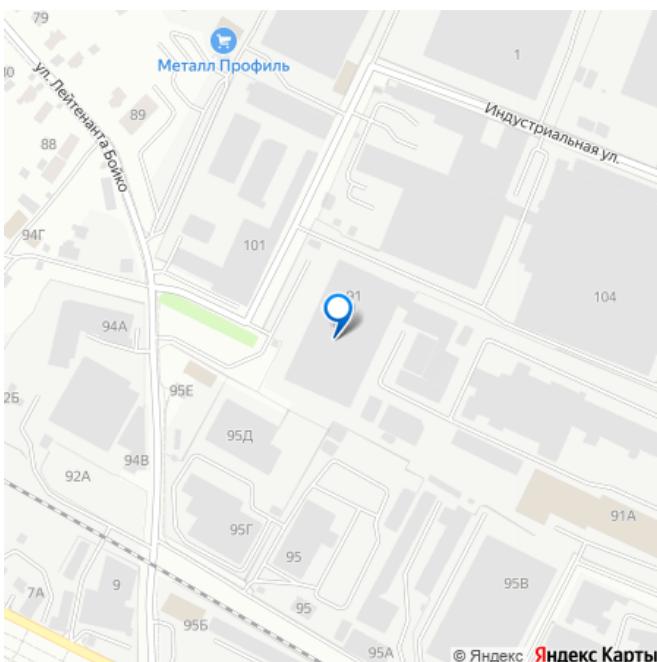
Московская область, Лобня, улица Лейтенанта Бойко, 91

Улица

[улица Лейтенанта Бойко](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)



Склад

Общая площадь

9700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 9 700 кв. м в «ККЗ».

Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Север. Шоссе: Рогачевское.

Расстояние от МКАД: 19 км. Характеристики:

- Класс: А; - Ограничения по электроэнергии:

1 мВт; - Тип склада: Производственное

помещение, Сухой склад; - Высота потолков:

12 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система

пожаротушения: Есть; - Тип пола: С

антипылевым покрытием; - Пожарная

сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x33 м. Арендная ставка: 17 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 56.020647,37.438700 ID = c_1786415



