

Создано: 05.02.2026 в 04:03

Обновлено: 06.02.2026 в 05:26

<https://move.ru/objects/9289000795>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Илимская улица, ЗАС1

146 700 ₽

Москва, Илимская улица, ЗАС1

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

Склад

Общая площадь

97.8 м²

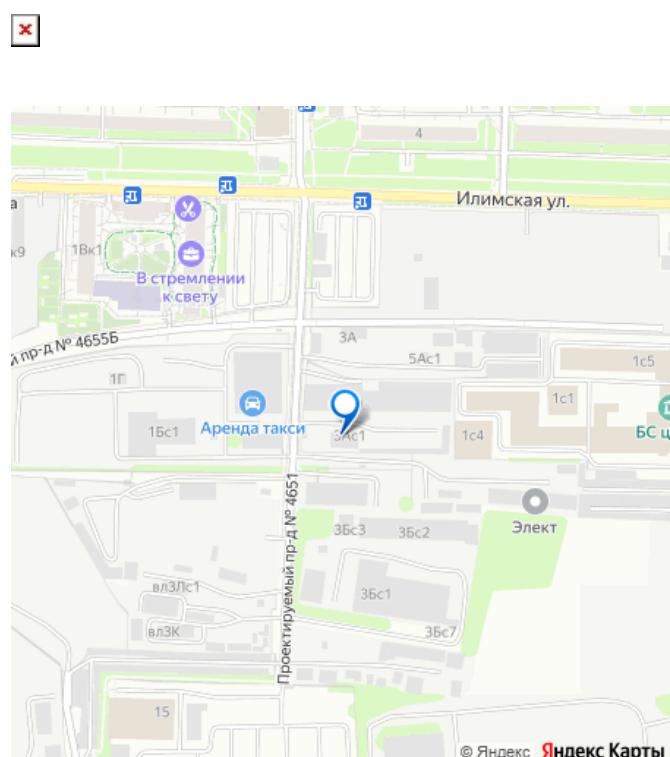
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Складской комплекс «Склад Север» класса С

Площадь: 97,8 м² Арендная ставка: 18 000 р.
за м² в год Стоимость площади в месяц: 146
700,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: смешанная Наличие с/у: , На
этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Илимская ул.,
ЗА строение 1, Москва Округ: САО Класс: С

Этажность: 3 Лифты: 4 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана Отапливаемый склад,
расположенный на 2-ом этаже складского
здания. Потолок h=3.2 м., пол

ровный, санузел на этаже, пандус под
е/фуру, два грузовых лифта под погрузчик,
грузоподъёмностью 3,2 т.(погрузчик
заезжает внутрь лифта). Пожарная
безопасность, интернет, телефония,
столовая, охрана круглосуточно,
огороженная территория, бесплатный
круглосуточный въезд, парковка. Удобный
заезд, 3 км до МКАД по Дмитровскому или
Алтуфьевскому шоссе, ул.Илимская, д. За. 15
мин/п от м. Алтуфьево



