

Создано: 15.12.2025 в 18:37

Обновлено: 09.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9287872408>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

**Московская область, Лыткарино**

**1 383 200 ₽**

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок



**Склад**

Общая площадь

988 м<sup>2</sup>

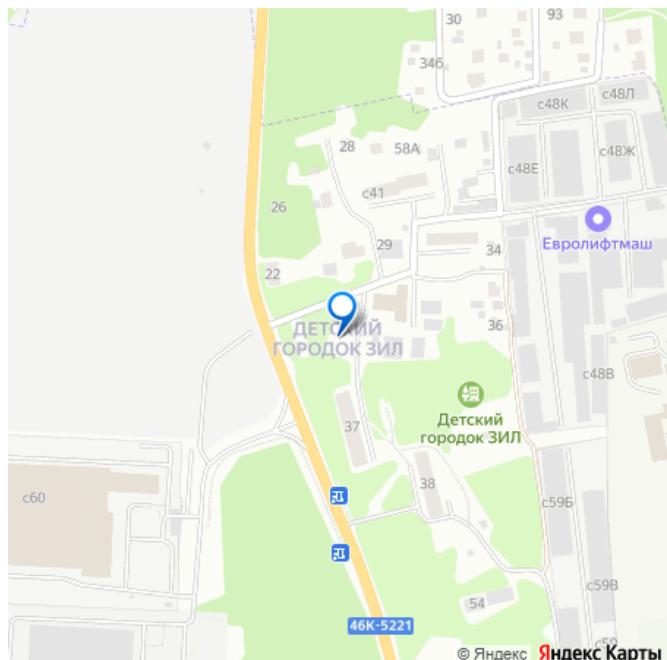
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Уникальный номер помещения - 8428-1441.

Строительство современного производственно-складского комплекса класса В в Лыткарино. Удобное расположение: 12 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Европейские стандарты для помещений. Подходит для технологичных производств, лабораторий и т.п. Утепленная кровля 150 мм минватой с ПВХ мембраной и внутренним водостоком. Ж/Б колонны с металло-конструкциями. Стены обшиты сэндвич-панелями, толщина 120 мм. Перекрытия из металлических ферм, толщиной 18 мм. Бетонный пол с

дополнительным противопылевым покрытием, рассчитанный на нагрузку более 5 тн/м? 3 МВт электроэнергии Котельная 5,159 Гкал/час на природном газе Центральное водоснабжение 89 парковочных мест Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните!



