

Создано: 17.11.2025 в 13:25

Обновлено: 07.12.2025 в 05:55

**Москва, Ленинградское шоссе, 236**

**18 552 869 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 236

Округ

[CAO, Молжаниновский район](#)

## Склад

Общая площадь

9921.32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальный номер помещения - 9048-147.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все

обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории;

Транспортная доступность: Ленинградское (М-10, М-11) ш. Удаленность от МКАД: 7 км;

Строительство современного производственно-складского комплекса класса А Удобное расположение: 7 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное,

чтобы не упустить выгодное предложение!

Потолок 12,2 м. Шаг колонн 12 x 24 м Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием.

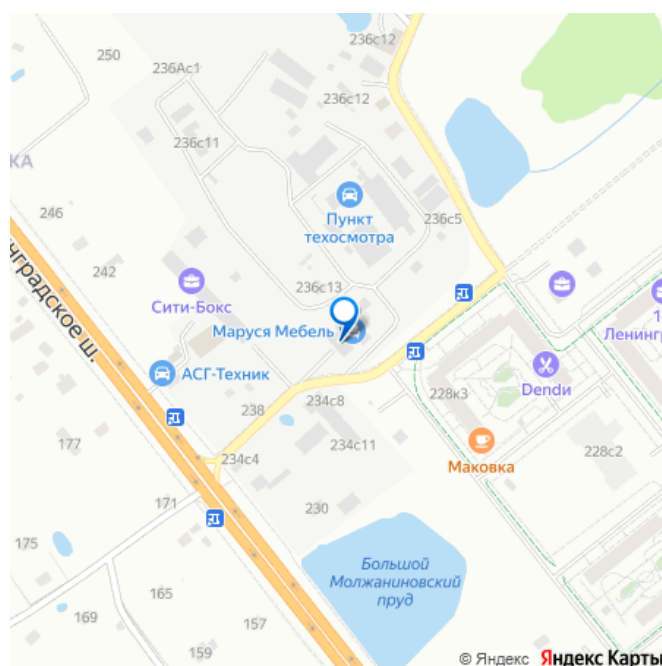
<https://move.ru/objects/9286680732>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

для заметок



Допустимая нагрузка на пол 8 т/м2

Отопление Все необходимые коммуникации

Газоснабжение Доковые ворота с

герметизаторами проемов и

выравнивающими платформами Огороженная

территория. Удобный заезд. Все условия для

комфортной работы. Подробности по запросу

Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем

с 2014 года 2) Специализируемся только на

индустриальной и складской недвижимости

3) У нас одна из самых больших баз

собственников и клиентов 4) Не берём

комиссию с арендаторов/покупателей.

Подберем оптимальное решение под ваши

задачи. Звоните! Технические

характеристики: Назначение: Склад

Свободная площадь: 9 921 м2;

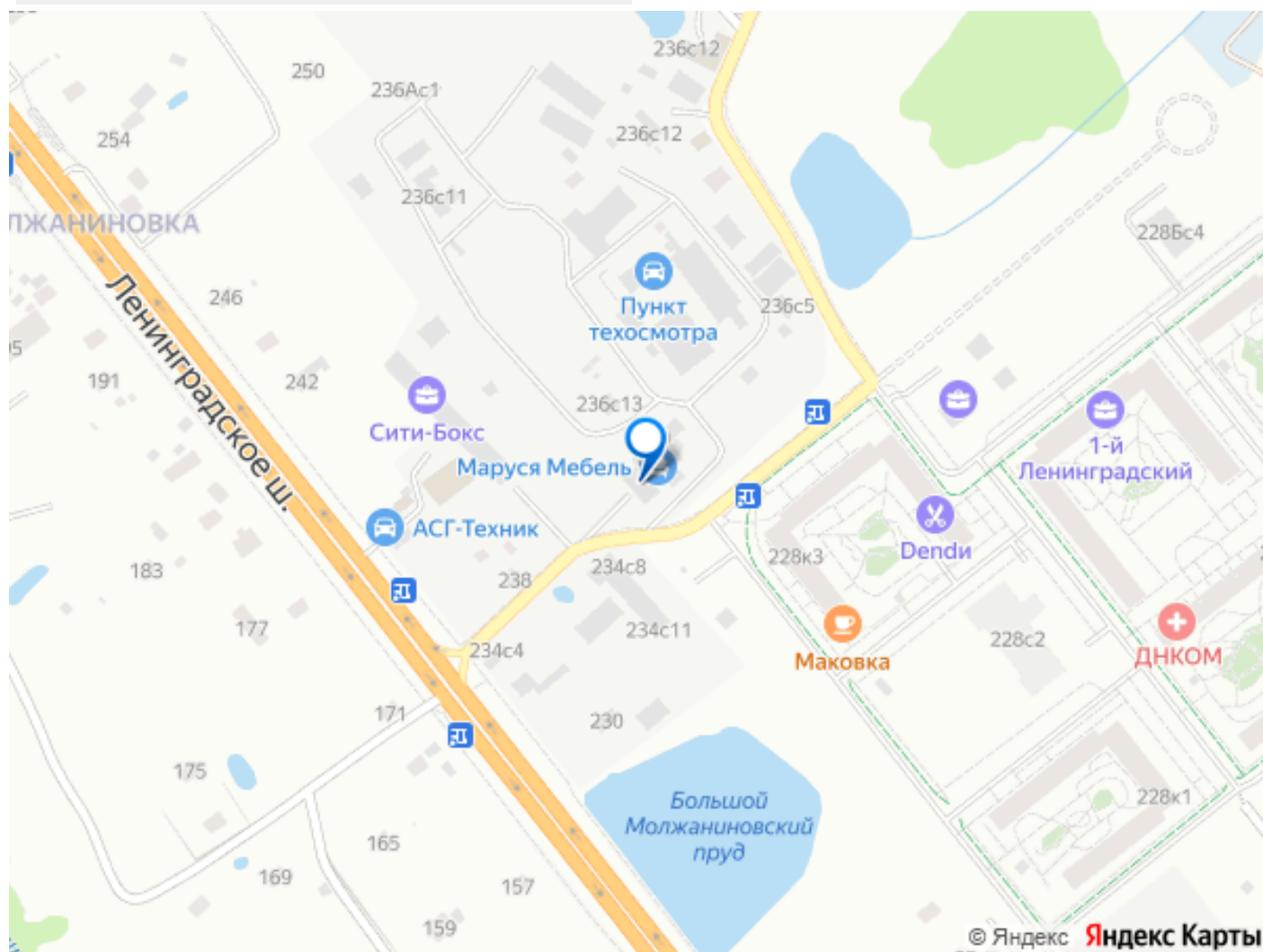
Температурный режим: Теплый; Этаж: 1;

Высота потолка: 12.2 м; Пол: Бетон-антипыль;

Коммерческие условия: Арендная ставка: 1

870 руб/м.кв/месяц с НДС





Move.ru - вся недвижимость России