

Colife, Colife

79160867273

Создано: 11.11.2025 в 21:17

Обновлено: 03.12.2025 в 11:50

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
21с1**

100 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 21с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13 м²

Этаж

35/82

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

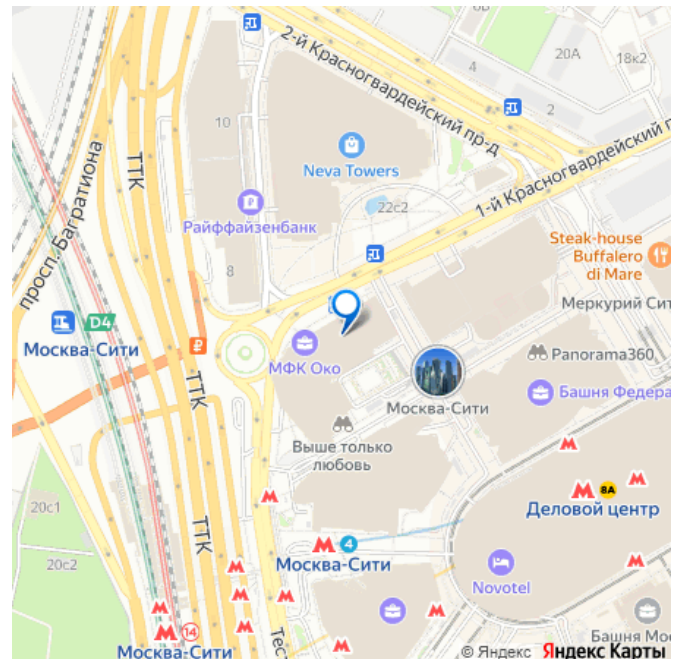
Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная
машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся без посредников стильная студия в
премиальном комплексе Москва-Сити, в
башне ОКО на 35 этаже— с панорамными
окнами и видом, от которого невозможно



оторваться. Метро: — Москва-Сити — 3 минуты пешком — Деловой центр — 4 минуты пешком

Интерьер и оснащение: Студия выполнена в современном минималистичном стиле: приглушённые пастельные оттенки, панорамные окна, много света, продуманная планировка и комфортное пространство для жизни и работы. В студии есть всё необходимое: — двуспальная кровать и вместительный шкаф с зеркалом; — кухонная зона с варочной панелью, холодильником, чайником и посудой; — телевизор и рабочее место у окна; — ванная комната с тропическим душем; — стиральная машина, безлимитный Wi-Fi. Заселение возможно в день обращения — всё готово к комфортной жизни.

Локация и инфраструктура: Башня ОКО — это не просто дом, а целая экосистема: на первых этажах расположены рестораны, кафе, магазины, банкоматы, химчистка и коворкинги. В шаговой доступности — ТРЦ Афимолл, премиальные фитнес-клубы (World Class, REBOOT City), студии растяжки и смотровые площадки Раногама360 и Выше только любовь. Для прогулок и отдыха — набережная Тараса Шевченко, где приятно встретить закат или выпить утренний кофе.

Что входит в аренду: — поддержка персонального менеджера, — возможность забронировать квартиру заранее, — депозит можно внести частями, — помощь по бытовым вопросам и ремонту без доплат, — регулярные мероприятия для жильцов (йога, живопись, английский, растяжка).

Формат аренды: Квартиру сдаём мы - компания Colife Комфорт. Мы не сторонние агенты или риелторы, вы подписываете договор напрямую с нами, а в стоимость уже включен сервис и поддержка 24/7: например, если что-то сломается мы бесплатно и быстро починим. — без

посредников и скрытых комиссий; —
долгосрочно, договор с компанией, в котором
зафиксированы все договорённости; —
показы по договорённости, въезд возможен
сразу. Если у вас возникли какие-либо
вопросы, вы всегда можете написать их нам в
чат или позвонить по номеру телефона. Мы с
радостью вам ответим. Для собственников:
если планируете сдавать свою квартиру, у
нас сейчас отличные условия. Свяжитесь с
нами. Артикул: 8901



