

Создано: 12.02.2026 в 03:10

Обновлено: 12.02.2026 в 03:10

<https://move.ru/objects/9289620055>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Яхромская ул, 3

61 000 ₽

Москва, Яхромская ул, 3

Улица

[улица Яхромская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

13 м²

Этаж

2/3

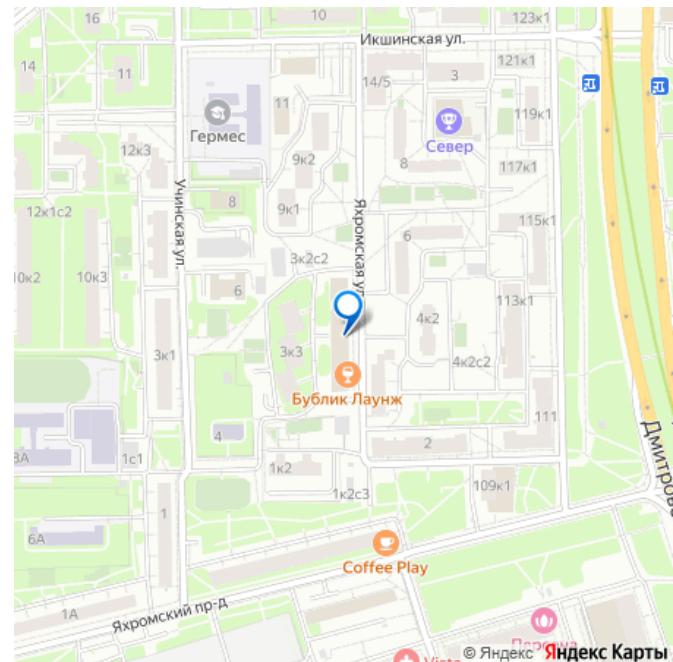
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Двухэтажная студия, апартаменты жилой площадью 20 кв.м включая второй этаж. = реэлторам просьба не звонить= Собственник, НЕ компания, НЕ агентство. Просмотр и заселение с 24го января. Просмотр возможен с 15.00 до 21.00, в этот же день заселение. Идеальная двухэтажная студия для одного человека или влюбленной пары. Можно с воспитанным котом или небольшой собачкой. Условия проживания с животным смотрите ниже. Без комиссии. Москва, САО, ближайшее метро - яхромская - 5 минут. Документы

показываю, оформляем договор. Временная прописка невозможна. Включено: - Новый ремонт, - Мебель (двуспальная кровать, диван, шкафы, комод), - домашний текстиль: 2 подушки, одеяло, плед, покрывало, - Wi-Fi - оплачивает хозяин, - Укомплектованная кухня: посуда, вытяжка, плита и приборы, - Стиральная машина, - Холодильник, - Микроволновка, - Чайник, - Телевизор, сбер приставка, - Вентилятор, - Гладильная доска, утюг, сушилка. Что вокруг: - Парк Ангарские пруды, Парк Вагоноремонт - прекрасное место для прогулок и отдыха в любое время года, - инфраструктура (кафе, магазины, салоны красоты, барбершопы), - В самом доме - Пятерочка, парикмахерская, аптека, Wildberries, и др. Дом оборудован пожарной системой оповещения. Над вами никто не живёт. По бокам соседи. Под вами пятёрочка. Квартира застрахована. Условия: - 61.000 тыс в месяц, плюс коммуналка (вода, свет, водоотведение), залог 30000 рублей.

Коммуналка выходит в районе 1500 рублей в месяц. При проживании с котом обязательным условием является полное возмещение стоимости штор, тюлей при повреждении когтями. Возмещение перетяжки обивочного материала дивана в местах повреждений. При проживании с собачкой обязательным условием является оплата химчистки по выезду из апартаментов, даже при отсутствии ярко выраженных загрязнений.

???????????????????????? У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.

☒

☒

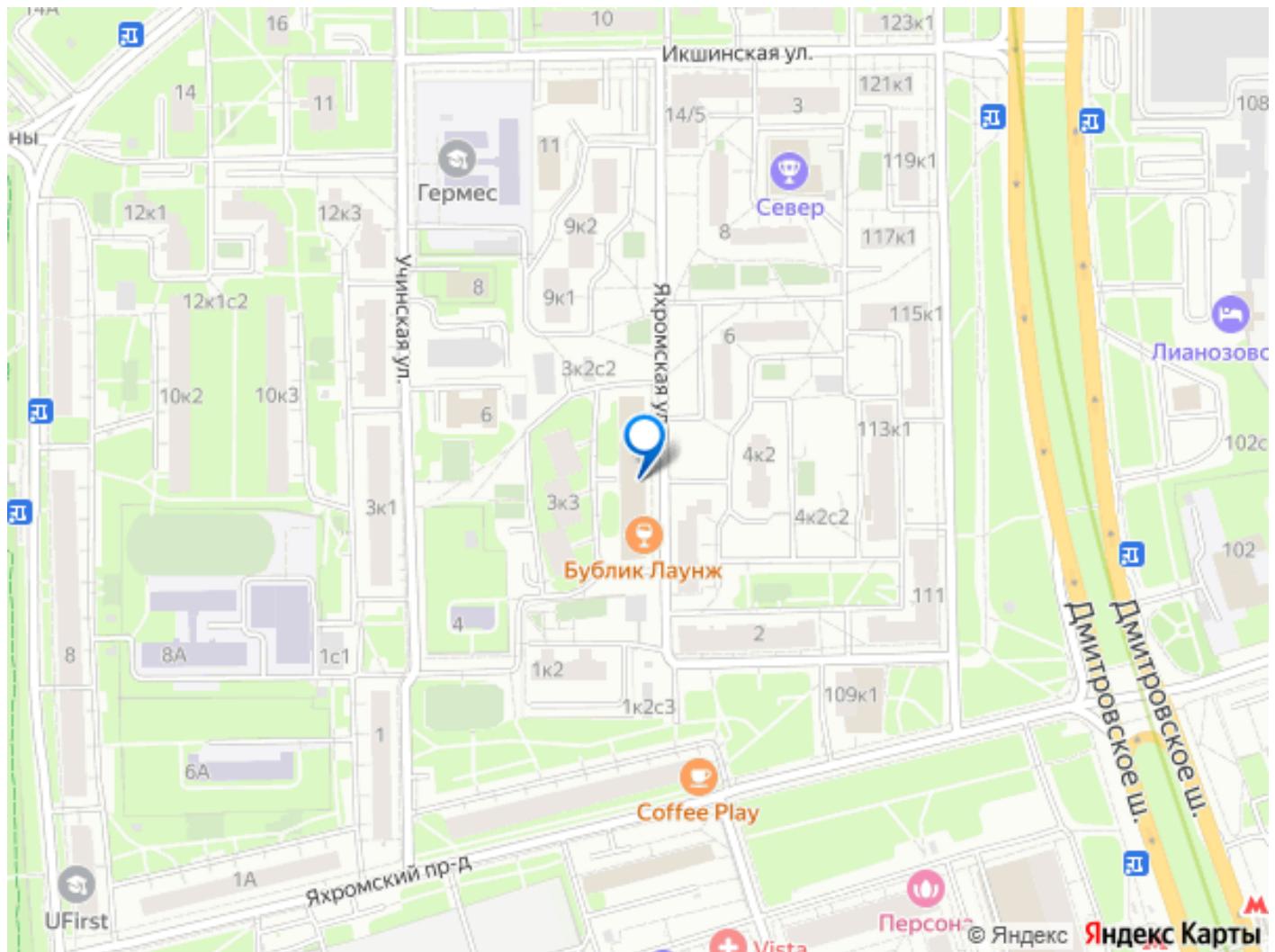
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России