

**Диана Валерьевна, Диана Валерьевна**  
**89251234567**

Создано: 11.02.2026 в 01:12  
Обновлено: 11.02.2026 в 04:57

**Москва, Большой Тишинский пер, 40с1**  
**60 000 ₽**

Москва, Большой Тишинский пер, 40с1

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

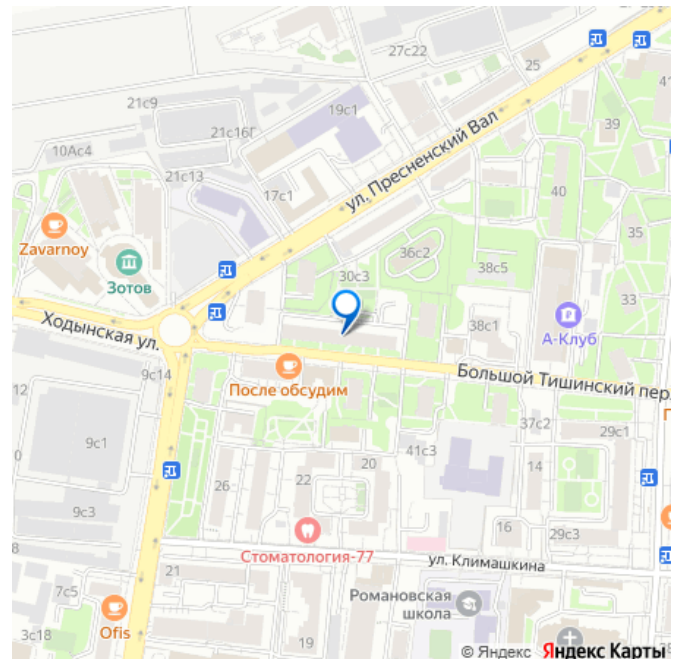
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Сдаётся светлая и аккуратная студия в центре Москвы, в зелёном и спокойном Пресненском районе. Квартира отлично подойдёт для долгосрочной аренды — для одного человека или пары, которые ценят тишину, удобную локацию и приватность. Студия расположена в жилом цокольном этаже: здесь нет шума с улицы, стабильная комфортная температура круглый год и ощущение уюта, а не проходного места. О квартире Квартира-студия с функциональной планировкой Рассчитана на 1-2 человек Раскладывающийся двуспальный диван с ортопедическим матрасом Шторы для комфортного сна Высокоскоростной интернет

для заметок



— удобно для удалённой работы Ухоженное состояние, всё готово к проживанию Кухня Полноценная кухонная зона Плита, микроволновка, холодильник, чайник Посуда и обеденное место Утюг и гладильная доска Санузел Ванная комната с исправной сантехникой Горячая и холодная вода 24/7 Фен Чисто и аккуратно Преимущества жилого цоколя Тишина — нет шума машин и оживлённой улицы Комфортный микроклимат — прохладно летом, тепло зимой Приватность — окна не на уровне тротуара Подходит для спокойной жизни и работы из дома Локация Пешая доступность: Улица 1905 года — 11-15 минут Краснопресненская — 16-20 минут Баррикадная — 16-20 минут Рядом: парк Декабрьского восстания, ПКиО «Красная Пресня», Москва-Сити, ЦМТ, Белый дом, Патриаршие пруды, Московский зоопарк, Планетарий. Магазины, кафе, рестораны, аптеки — в шаговой доступности. Удобный выезд и быстрый доступ в центр Москвы. Условия аренды Долгосрочная аренда 1-2 человека Аккуратные и платёжеспособные арендаторы Без мероприятий Курение в квартире запрещено



