

Создано: 05.02.2026 в 21:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9288875774>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Москва, ул. Толбухина, 8к1**

**60 000 ₽**

Москва, ул. Толбухина, 8к1

Улица

[улица Толбухина](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

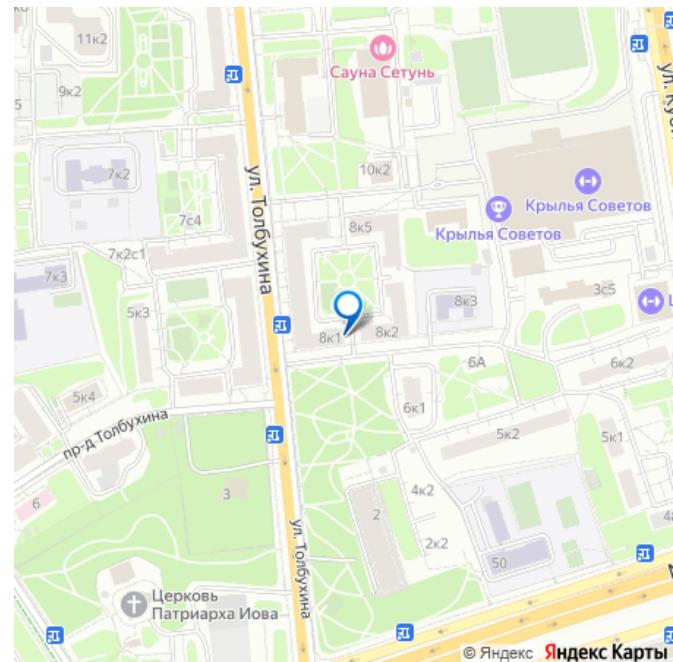
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



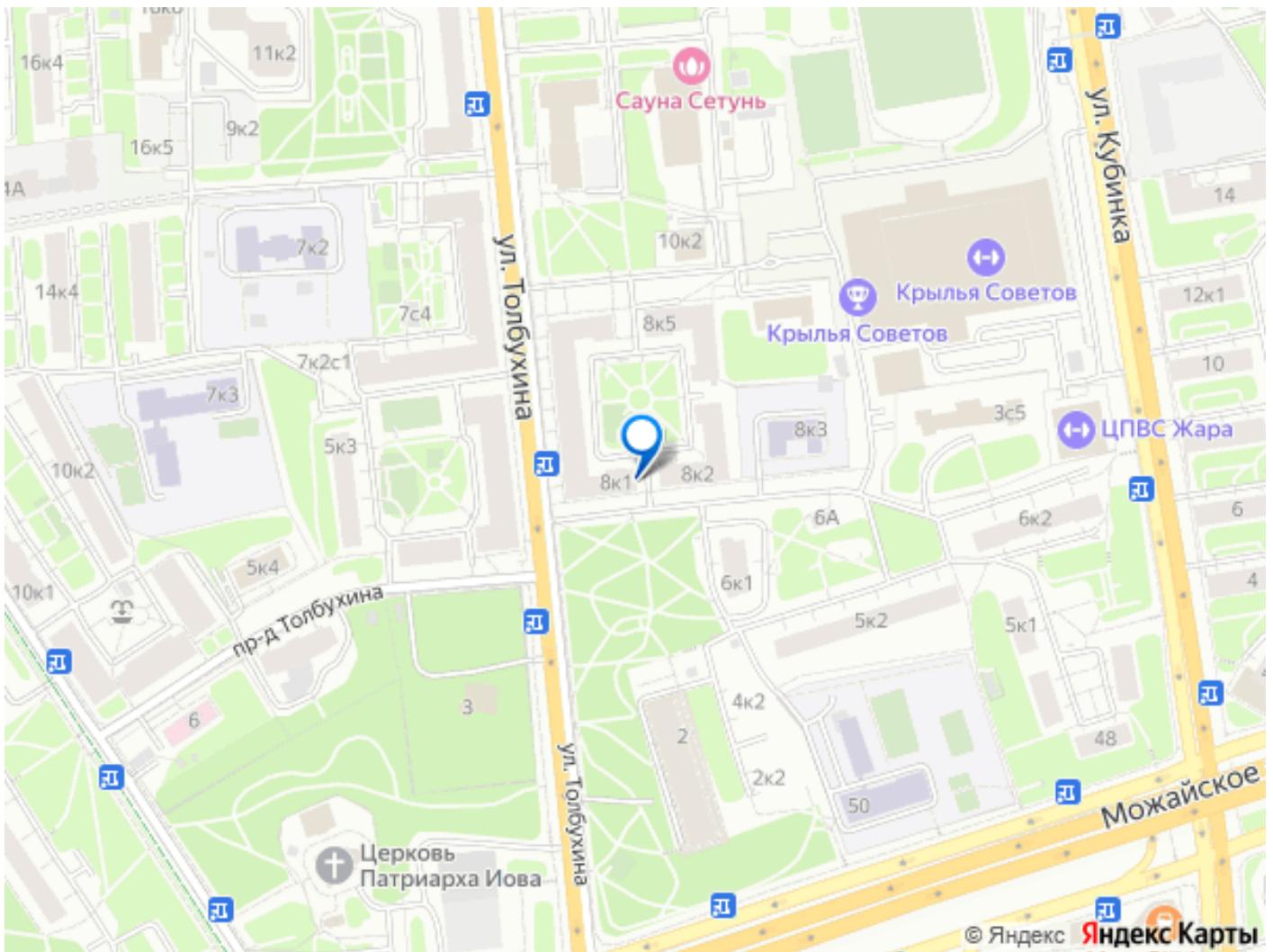
## Описание

Сдается уютная СТУДИЯ с двумя окнами на 2 этаже сталинского дома. ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 9 минут пешком до ст. МЦД Сетунь - 8 минут на автобусе до м. Молодежная (остановка у дома) - удобный выезд на Можайское шоссе. ЗЕЛЕНЫЙ РАЙОН С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: Рядом находятся магазины (Магнит, Пятерочка, ВкусВилл и др.), ПВЗ маркетплейсов, кофейни, рестораны, аптеки и салоны красоты; Недалеко расположен БИЗНЕС ЦЕНТР Гранд

Сетунь Плаза; Дубовый сквер и дом-дача Ф.И. Толбухина; Спортивные объекты: - КЛАССНЫЙ сетевой клуб «Фитнес Практика» с БАССЕЙНОМ и СПА - Дворец спорта «Крылья советов» Отдельный вход в ПОДЪЕЗД со свежим РЕМОНТОМ. Доброжелательные, немногочисленные соседи. Двор со шлагбаумом. ОСНАЩЕНИЕ студии: - шкафы для хранения - кухонный гарнитур со встраиваемой техникой (индукционная варочная панель, посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь, чайник) - стиральная машина - большой телевизор; - удобный раскладной диван (2 спальных места) - обеденная зона (стол и два стула) - Wi-Fi - в санузле бойлер накопительного типа (горячая вода всегда) - новая сантехника Ежемесячная оплата за студию при аренде на ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК (более 3-х месяцев) включает: арендная плата 60 000 руб. + коммунальные и иные платежи. При заезде вносится страховой депозит, который возвращается полностью при отсутствии повреждений имущества. Проживание с животными возможно, но обговаривается отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России