

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:48

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:09

**Андрей Рутковский, City Real Estate**

**79169356491**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**70 000 ₺**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

### Квартира

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

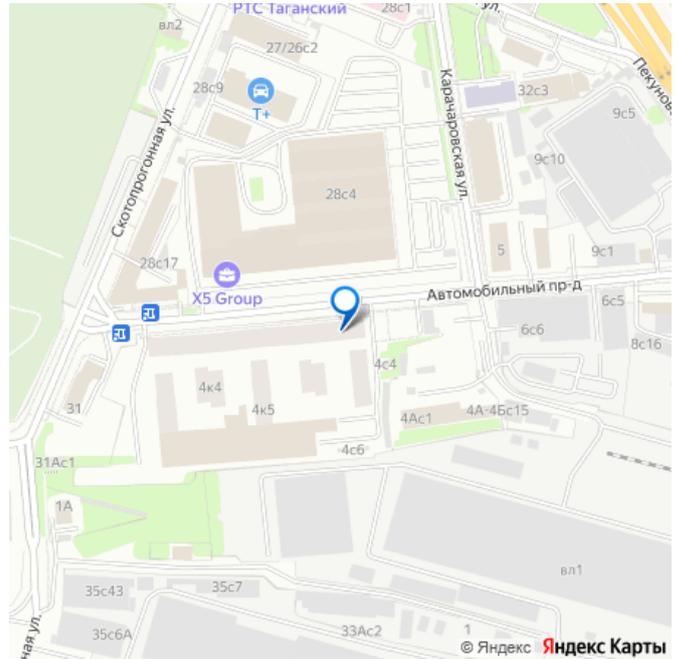
2025 г.

лифт, парковка

### Описание

Представляю вашему вниманию уникальную

для заметок



квартиру с дизайнерским ремонтом в современном монолитно-кирпичном доме 2025 года постройки. Расположенная в новом спортивном жилом комплексе Найс Лофт, эта квартира находится в пределах Третьего транспортного кольца, предлагая идеальное сочетание спокойной жизни и легкого доступа ко всем преимуществам центра Москвы. Пространство и комфорт:

**Просторная комната:** Идеальное место для отдыха и сна. Удобная кровать и вместительный шкаф для хранения обеспечат максимальный комфорт.

**Современная кухня:** Оснащена стильной мебелью и всей необходимой встроенной бытовой техникой, включая холодильник и микроволновую печь. Здесь вы сможете с удовольствием готовить любимые блюда.

**Удобства:** Квартира оборудована стиральной машиной для вашего удобства. Совмещенный санузел: Выполнен в современном стиле с акцентом на качество. Высококласная сантехника и просторная душевая кабина создают атмосферу спа-салона.

**Преимущества дома и ЖК:** Высокий этаж:

Квартира расположена на 11 этаже 24-этажного дома, откуда открывается приятный вид. Современная инфраструктура: В доме функционируют два пассажирских и один грузовой лифт, обеспечивая быстрый и удобный доступ к вашему этажу.

**Безопасность и удобство:** Для жителей комплекса предусмотрена парковка за шлагбаумом во дворе, что гарантирует безопасность ваших автомобилей. Новый спортивный ЖК: Найс Лофт — это современный жилой комплекс, где вы сможете наслаждаться активным образом жизни. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и удобное расположение. Добро пожаловать в ваш

новый дом! Номер объекта: #1/536958/24838

