

Создано: 27.08.2025 в 20:09

Обновлено: 16.01.2026 в 16:29

<https://move.ru/objects/9288069009>

Наталья Шеле, Наталья Шеле

**79390130314**

Москва, Ботаническая улица, 41К7

**55 000 ₽**

Москва, Ботаническая улица, 41К7

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

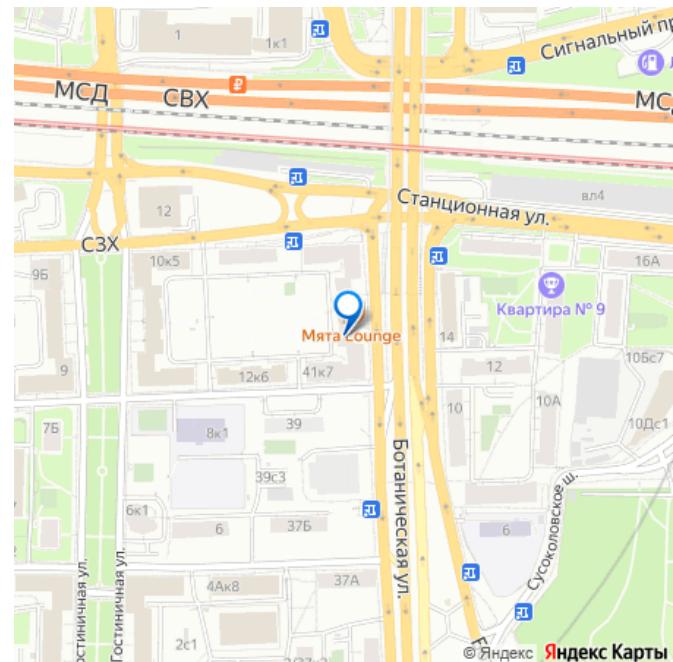
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

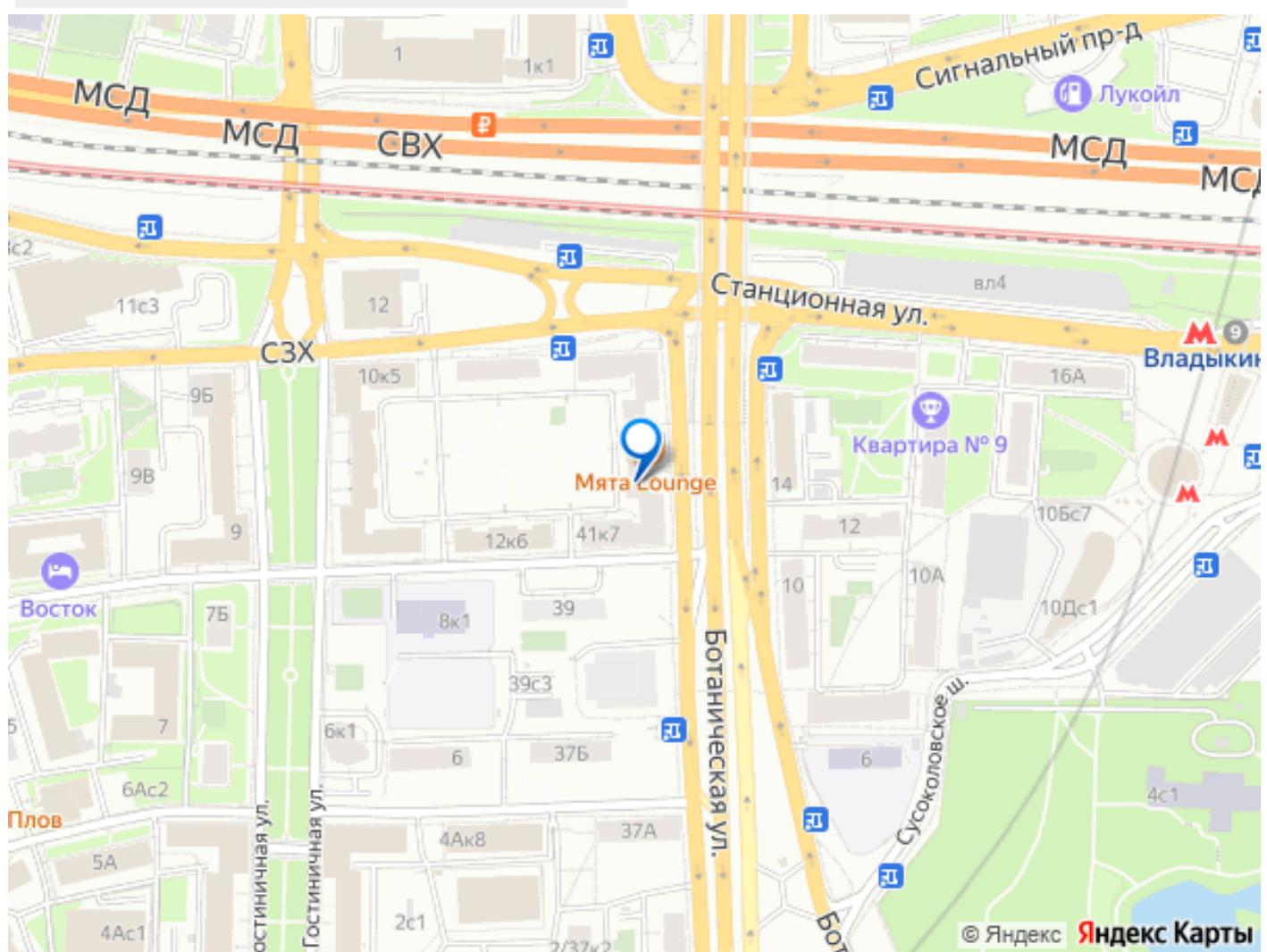
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду уютная студия в Москве на Ботанической улице, дом 41к7. Общая площадь квартиры составляет 18.3 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня — 3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что придаёт ей особый стиль и уют. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнате и на кухне установлена удобная мебель, а в ванной комнате — современная душевая кабина. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой для автомобилей. Всего в 7 минутах пешком расположена станция метро «Владыкино», что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это отличное место для тех, кто ценит комфорт городской жизни и удобство

передвижения. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Оплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Комиссия - 50%. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы лично оценить все её преимущества и сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России