

🕒 Создано: 06.02.2026 в 01:51

Обновлено: 07.02.2026 в 02:01

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, ул. Смельчак, 16**

**33 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ул. Смельчак, 16

Шоссе

[Носовихинское](#)

## Квартира

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

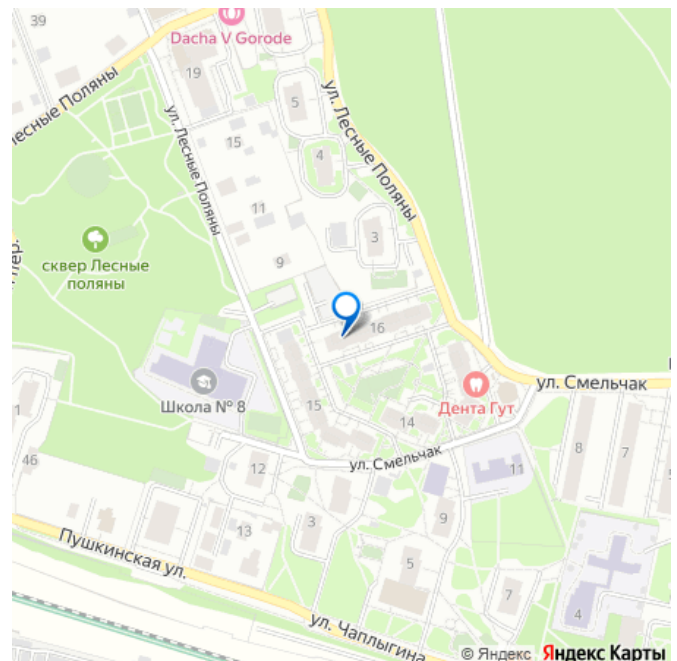
Квартира в новостройке

да

## Описание

Сдается светлая уютная студия 18,4кв/ м? с хорошим ремонтом в 5 минутах пешком от МЦД-4 Кучино Идеально для одной аккуратной девушки, женьщины 22–55 лет, без гостей, друзей!!! без вредных привычек!!!, без животных, без детей!!! Что есть: Полный набор техники: Кондиционер, стиральная машина, холодильник, варочная

для заметок



панель, шкаф, Кровать (с матрасом),  
Интернет Санузел совмещённый с душевой  
кабиной Локация — огонь 5 минут пешком до  
МЦД -4 «Кучино» 22 мин ? метро  
Нижегородская 31 мин ? метро Курская 56  
мин ? метро Москва-Сити Рядом: Пятёрочка,  
Магнит, Ozon, Wildberries, аптека, медцентр  
Условия: Аренда 33 000 ? / мес коммуналка по  
счётчикам (~1100–1600 ?) Депозит 33 000 ?  
(можно разбить на 2 месяца) Комиссия 7000 ?  
Просмотр в любой день по договорённости  
Звоните / пишите с 11:00 до 21:00 — покажем  
быстро! ?????????????????????? У  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к арендаторам. Их лучше  
обсудить заранее: в чате или по телефону.



