

Создано: 15.02.2026 в 13:22

Обновлено: 16.02.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9289952333>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 119

60 000 ₽

Москва, Измайловский пр-т, 119

Улица

[проезд Измайловский](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

18.9 м²

Этаж

1/5

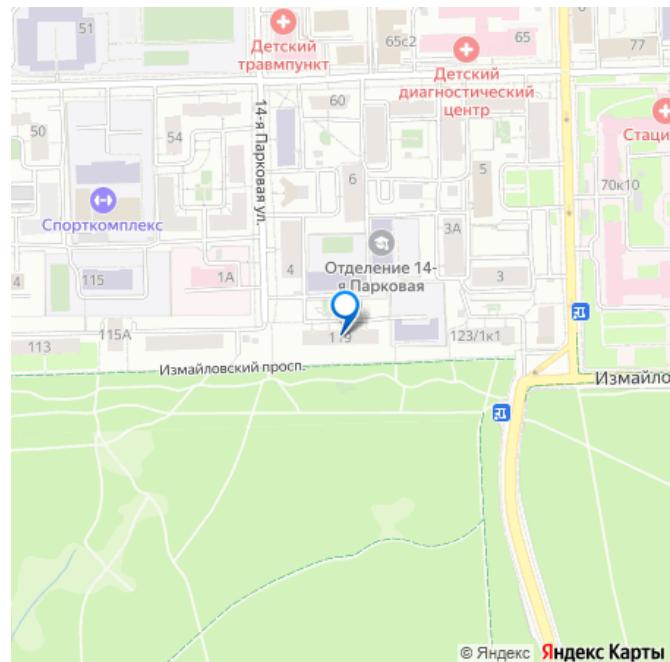
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Сдаётся (БЕЗ КОМИССИИ!!!) ПОТРЯСАЮЩАЯ УЮТНАЯ СТИЛЬНАЯ ПРОСТОРНАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ СТУДИЯ на длительный срок с НОВЫМ ЯРКИМ ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ и ЖИВОПИСНЫМ ВИДОМ НА ИЗМАЙЛОВСКИЙ ПАРК с возможностью выхода на закрытую озелененную территорию непосредственно из апартаментов!!! В апартаментах всё в реальности как на фото + телевизор и микроволновая печь. Ежемесячная оплата за студию включает: арендную плату 60.000 рублей + коммунальные и иные платежи согласно

квитанции управляющей компании (вся квитанция). Также при заключении договора на время проживания арендатором вносится страховой депозит в размере 60.000 рублей. Депозит возвращается арендатору по истечении срока аренды по договору, если все в порядке. Если договор расторгается досрочно по инициативе арендатора, то депозит удерживается арендодателем. БЕЗ КОМИССИИ!!! Отличная транспортная доступность. Студия находится в двух остановках от м. Первомайская.

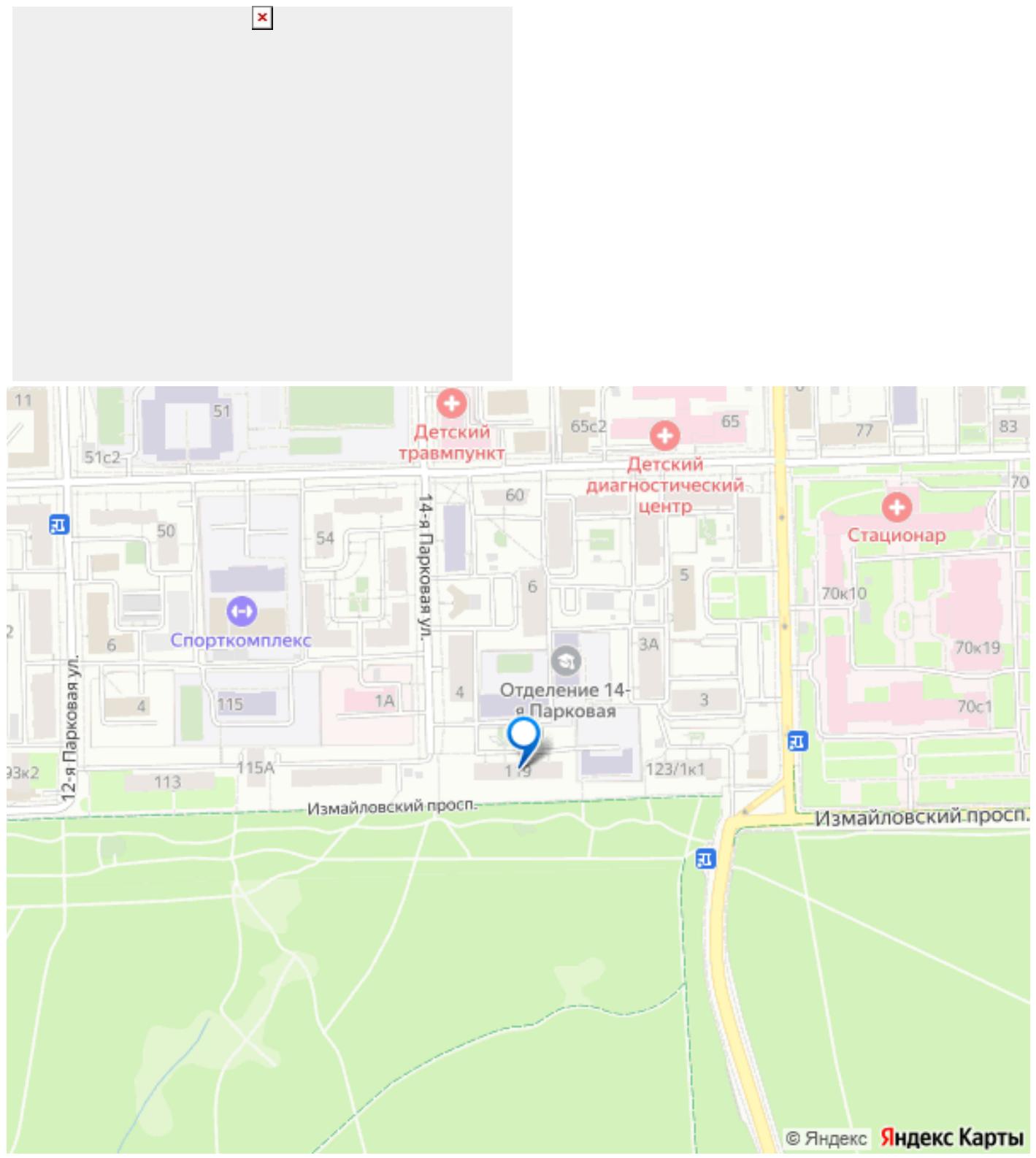
Общественный транспорт ходит регулярно. Пешком до метро около 15-17 минут. Студия располагается в апарт-комплексе на высоком первом этаже 5-этажного жилого дома. Зона под окном не проходная. Окно выходит на большой тихий закрытый палисадник и смотрит на Измайловский парк. Апарт-комплекс имеет отдельный вход. Это действительно очень светлая уютная просторная студия, где Вы с комфортом сможете проводить время, работая или отдыхая. Общая площадь студии составляет 26,0 кв.м: первый уровень – 18,9 кв.м, второй уровень – 7,1 кв.м. Высота потолков – 3,2 метра. В студии потрясающее большое окно-дверь с видом на Измайловский парк и выходом на закрытую озелененную территорию. НА ПЕРВОМ УРОВНЕ СТУДИИ расположены: - прихожая с вместительным шкафом и тёплым полом; - стильный санузел с современной сантехникой, тропическим душем, электрическим полотенцесушителем, гигиеническим душем, тёплым полом и стирально-сушильной машиной; - кухонная зона с гарнитуром, укомплектованная всей необходимой техникой (стеклокерамическая варочная панель, посудомоечная машина, холодильник, микроволновка) с подсветкой рабочей зоны; - обеденная зона с круглым

столом и удобными мягкими стульями. - ТВ зона с комфорtnым раскладным диваном, кофейным столиком, телевизором и дополнительными местами хранения. НА ВТОРОМ УРОВНЕ СТУДИИ расположена уютная спальная зона с мягким приятным освещением, розетками для зарядки девайсов, эргономичным матрасом 140x200 см и шкафами для хранения вещей.

ПРОДУМАННОЕ МНОГОУРОВНЕВОЕ СОВРЕМЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ студии добавит уюта и релакса Вашему вечеру. Применена система перекрестных выключателей. В студии установлен кондиционер. Интернет в студии возможен от модема (модем предоставляетя собственником). Развитая инфраструктура. В шаговой доступности «Пятерочка» (5 мин.), супермаркет «Мираторг» (6 мин.), ПВЗ Вайлдберриз и Озон. По пути от метро до апарт-комплекса расположено множество магазинов (продуктовые, хозяйственные, магазины косметики, алкомаркеты и т.д.), кафе, ресторан, пиццерия; отделение Сбербанка. Аптека находится в 1 минуте ходьбы от дома. Рядом с метро Первомайская работает спортклуб. В непосредственной близости расположены: - Институт экономики и управления в промышленности; - Московский институт физической культуры и спорта; - Институт языков и культур им. Льва Толстого; - Московский колледж архитектуры и градостроительства; - Художественно-гуманитарный колледж. - Стационар Национального медико-хирургического центра им. Н.И. Пирогова Апартаменты расположены в пяти минутах ходьбы от лесопарка «Измайлово», где Вы каждый день сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ! Звоните и договаривайтесь о

встрече.





Move.ru - вся недвижимость России