

Создано: 21.01.2026 в 12:40

Обновлено: 21.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9288147829>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Москва

**58 000 ₽**

Москва

**Квартира**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

### Детали объекта

Тип сделки

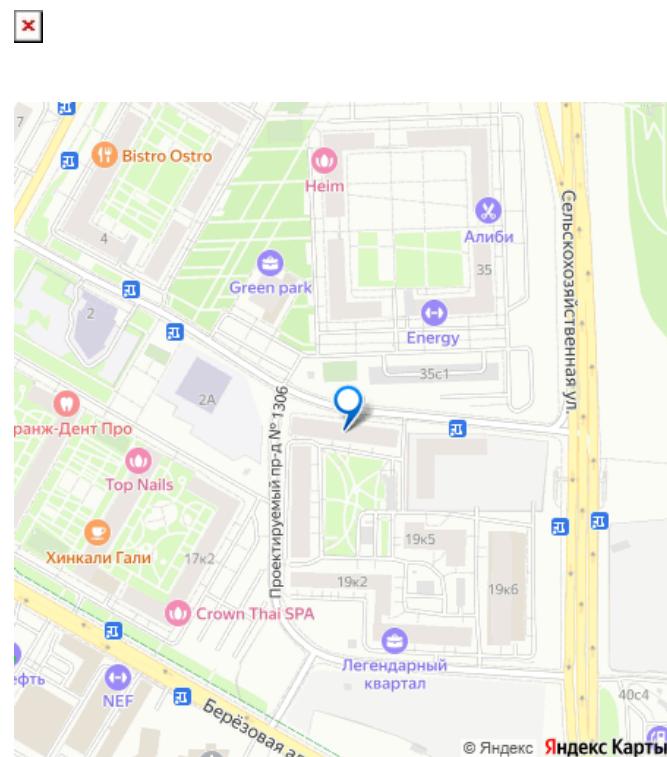
Сдаю

Раздел

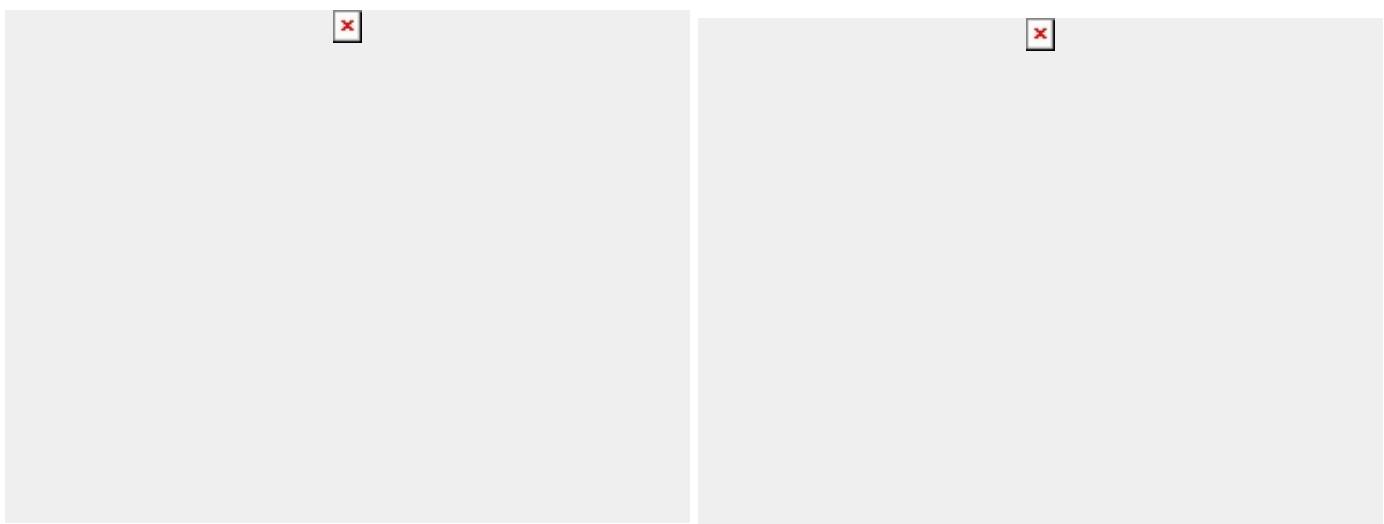
[Квартиры](#)

### Описание

Сдаётся впервые новая стильная студия в Москве по адресу Берёзовая аллея 19, к 4, в современном доме в ЖК Легендарный на 10 этаже из 18. До метро «Ботанический сад» всего 12-15 минут пешком, что делает это место удобным для проживания. В студии сделан дизайнерский ремонт, и она полностью меблирована, поэтому можно сразу заехать и жить. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: холодильник, посудомоечная и стирально-сушильная машины, микроволновка, кондиционер, телевизор, имеется посуда и постельное белье. Дополнительные удобства: шторы блэкаут, цифровой замок, датчики



протечки. Угловой диван легко трансформируется в полноценную двухспальную ортопедическую кровать шириной 130 см. В ванной есть бойлер для периода отключения горячей воды летом. Окна выходят на спокойную улицу, на соседний ЖК Грин парк, что обеспечивает тишину и чистый воздух. ЖК предлагает развитую инфраструктуру: на территории два супермаркета, несколько кафе, кофейня, пекарня, несколько салонов красоты, ПВЗ всех маркетплейсов и многое другое. В шаговой доступности еще несколько десятков магазинов, кафе, ресторанов, спортивные клубы, массажные салоны, большая прогулочная зона , а также парки - Парк Свибловские пруды - 3 мин пешком, 10-15 мин пешком- ВДНХ И Ботанический сад.. Рядом находится также новая красивая церковь. Квартира сдается собственником , без комиссии, залог составляет 58000 рублей. Оформление по официальному договору, на оплату выдаются чеки. Коммунальные платежи оплачиваются арендатором по счетчикам. Проживание возможно с небольшим животным.



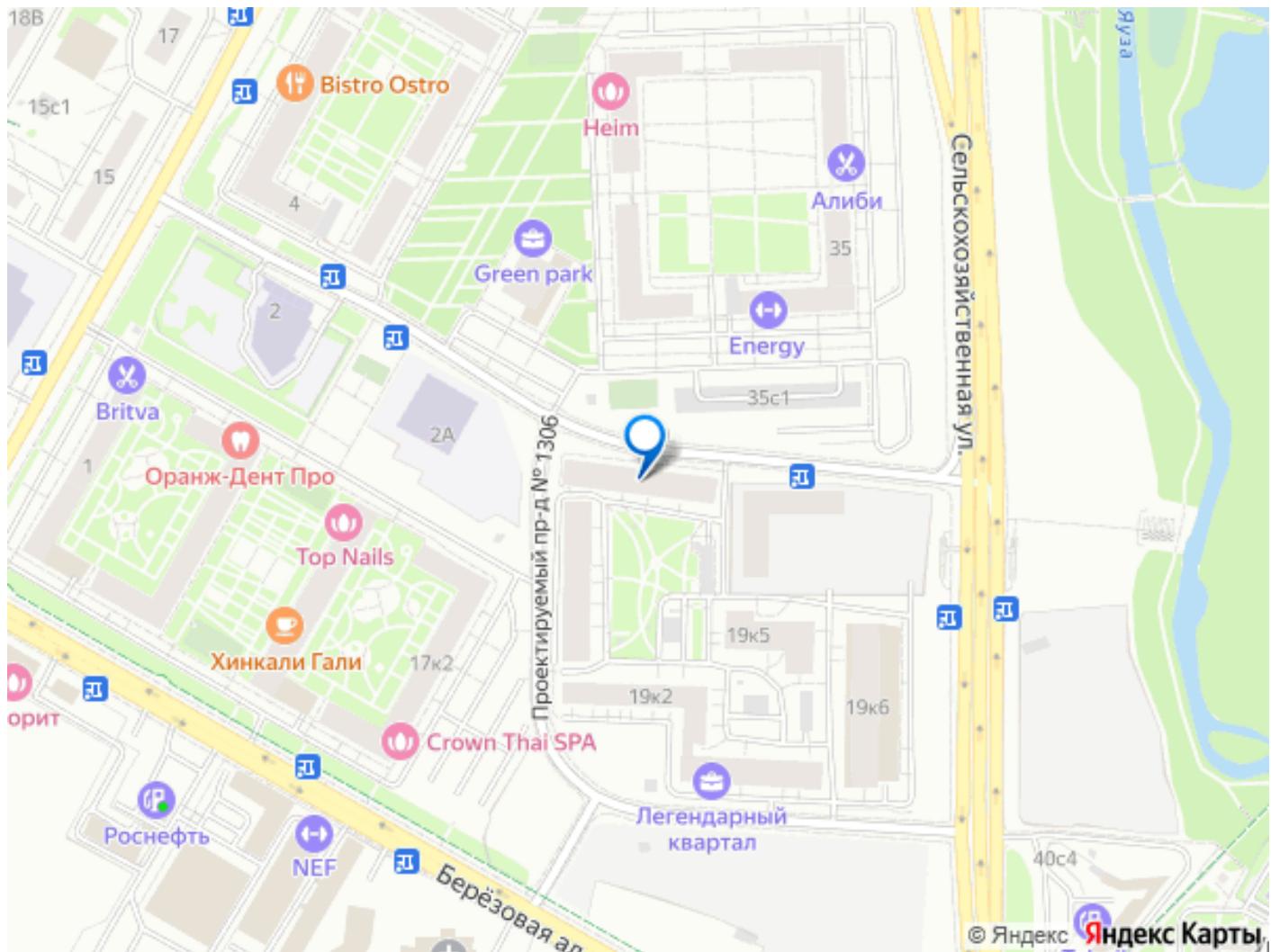
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России