

Создано: 04.12.2025 в 17:47

Обновлено: 15.12.2025 в 04:35

<https://move.ru/objects/9287171893>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

**79230702038**

Москва, проспект Прокшинский, 5

**54 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 5

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Общая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

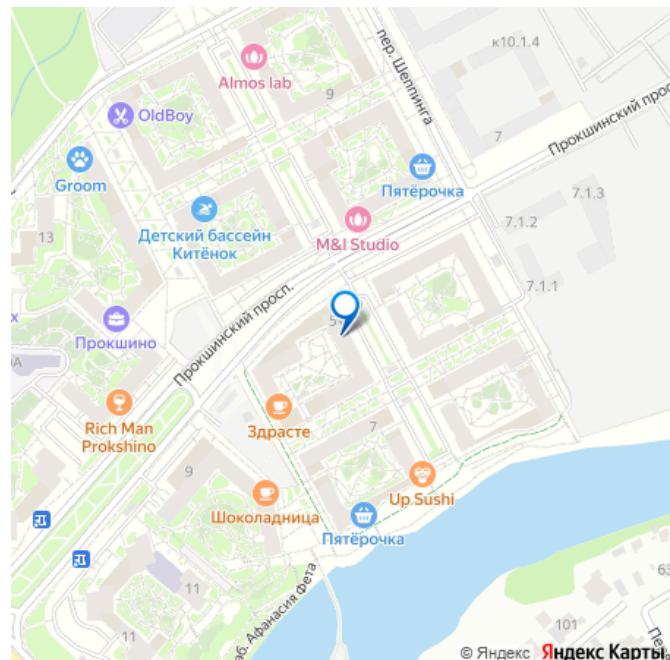
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Предоставляем вашему вниманию светлую и уютную студию, площадью 19,3 кв.м. на комфортном 5 этаже в ЖК «Прокшино». Квартира сдается впервые! Мебель: кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, обеденный стол, раскладной диван, вместительный шкаф. Бытовая техника: холодильник, телевизор, микроволновая печь, варочная панель, электрический чайник, утюг, гладильная доска, стиральная машина, кондиционер. Есть все необходимое для комфорtnого проживания. Инфраструктура: Жилой район Прокшино экологически благоприятное местоположение, рядом с водой и лесопарком. 10 минут пешим шагом до станции метро «Прокшино» 15-20 минут пешим шагом до станции метро «Филатов луг» Жилой район Прокшино находится в 7,6 км от МКАД в юго-западном направлении на территории Новомосковского округа Москвы. Высокую транспортную доступность обеспечивают близко расположенная станция красной линии метро и два крупных шоссе, до которых легко доехать за 5 минут по новой скоростной автотрассе Солнцево Бутово Варшавское шоссе (СБВ). Благоустроенные зелёные пространства на территории района, променад и эко-тропы, уютные городские гостиные, собственная набережная, живописный природный лесопарк Хованская дубрава. Для работы, отдыха, досуга и спорта современный торговый центр и бизнес-квартал, высокий горнолыжный склон, фестивально-парковая зона и аквапарк в рамках Кластера Прокшино, частью которого станет и новый жилой район. Условия проживания по Тарифу

Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 0,3 млн ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



