

🕒 Создано: 27.02.2024 в 19:12

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:47

**Собственник**

**79154696541**

**Москва, проезд 1-й Нижнелихоборский, 1**

**70 000 ₺**

Москва, проезд 1-й Нижнелихоборский, 1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

9.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

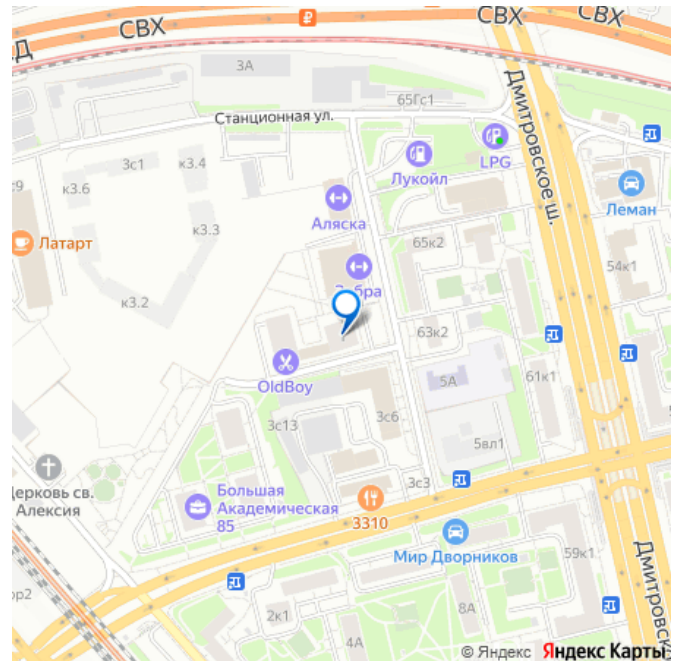
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

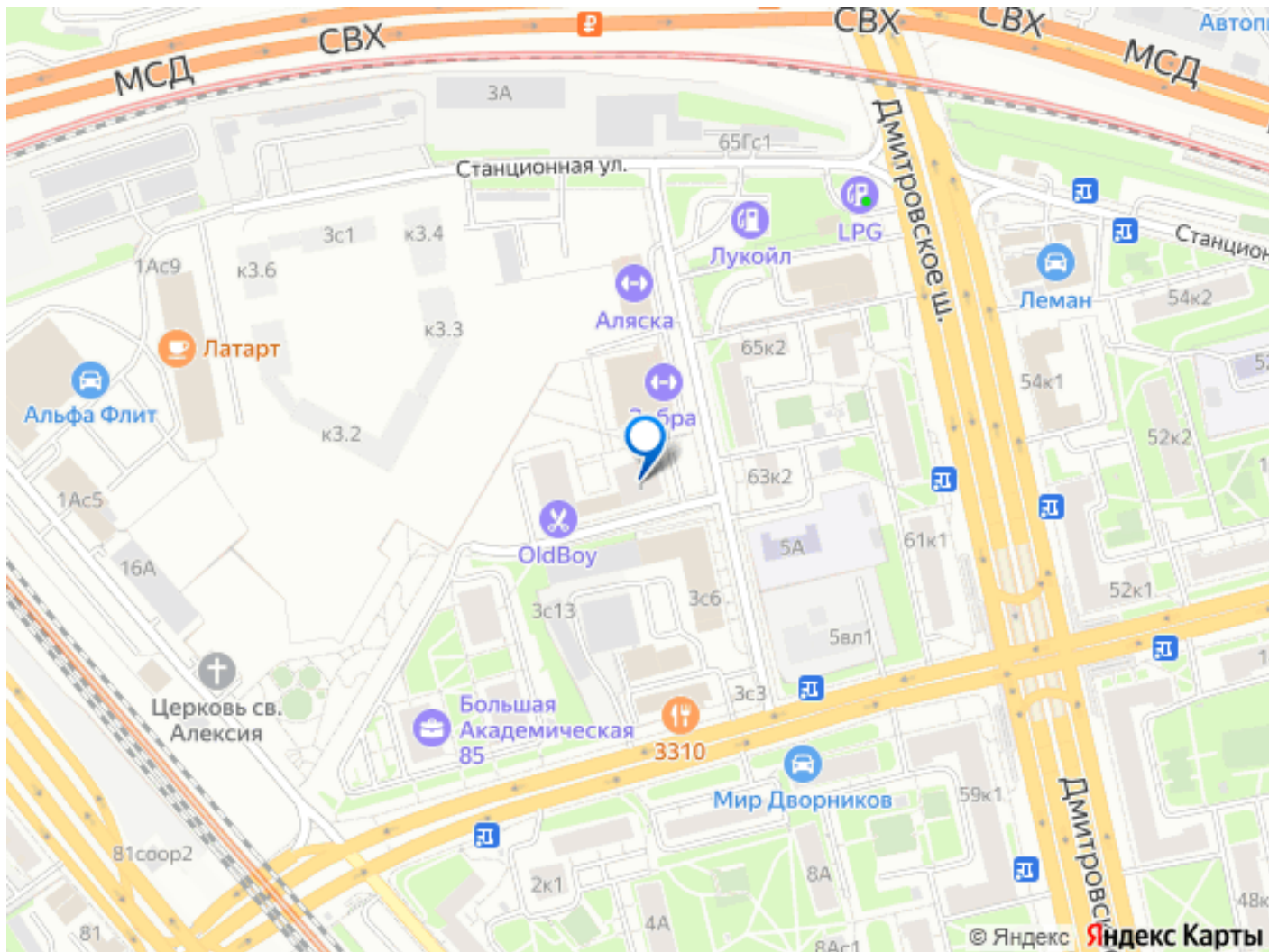
2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Без комиссии риэлтору! Риэлторов просьба не звонить. Сдаёт собственник. Сдаётся дизайнерская квартира-студия в прекрасной локации в ЖК Большая Академическая 85, в шаговой доступности от метро Окружная, МЦК Окружная, МЦК Лихоборы. Для автовладельцев удобные подъездные пути с Дмитровского и Большой Академической улицы и СВХ. Студия расположена на 2-ом этаже 11-ти этажного монолитного дома 2023 года постройки,. В студии полностью свежий ремонт и функциональная меблировка. Имеется все необходимое для проживания: -кондиционер; -стиральная машина; -варочная панель; -посудомоечная машина; -микроволновая печь; -полноразмерный встраиваемый холодильник; -шкаф, комод и кухня ( сделаны на заказ); -кровать-трансформер, которая раскладывается в полноценную кровать с ортопедическим матрасом размером 160 х 200; -оборудовано рабочее место. - телевизор с диагональю 50 дюймов Полотенца, постельное бельё, подушки, одеяла, электрочайник, посуда, гладильная доска и уют. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся каток и фитнес-центр, пятерочка, кофейня и ресторан.





Move.ru - вся недвижимость России