

Создано: 02.02.2026 в 15:50

Обновлено: 03.02.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9288637240>**Лениза, SMARENT - аренда и продажа
недвижимости****89251234567****Москва, Дорожная ул, 46к1****55 000 ₽**

Москва, Дорожная ул, 46к1

Улица

[улица Дорожная](#)

для заметок

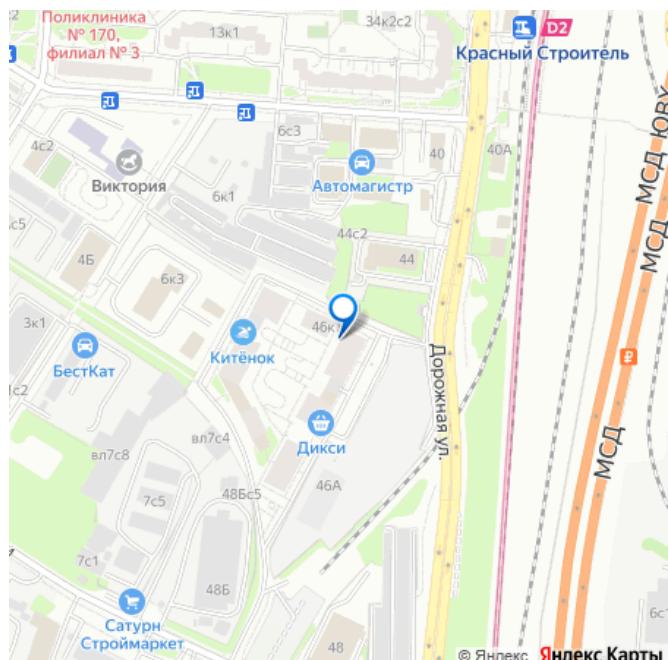
Квартира

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

8/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

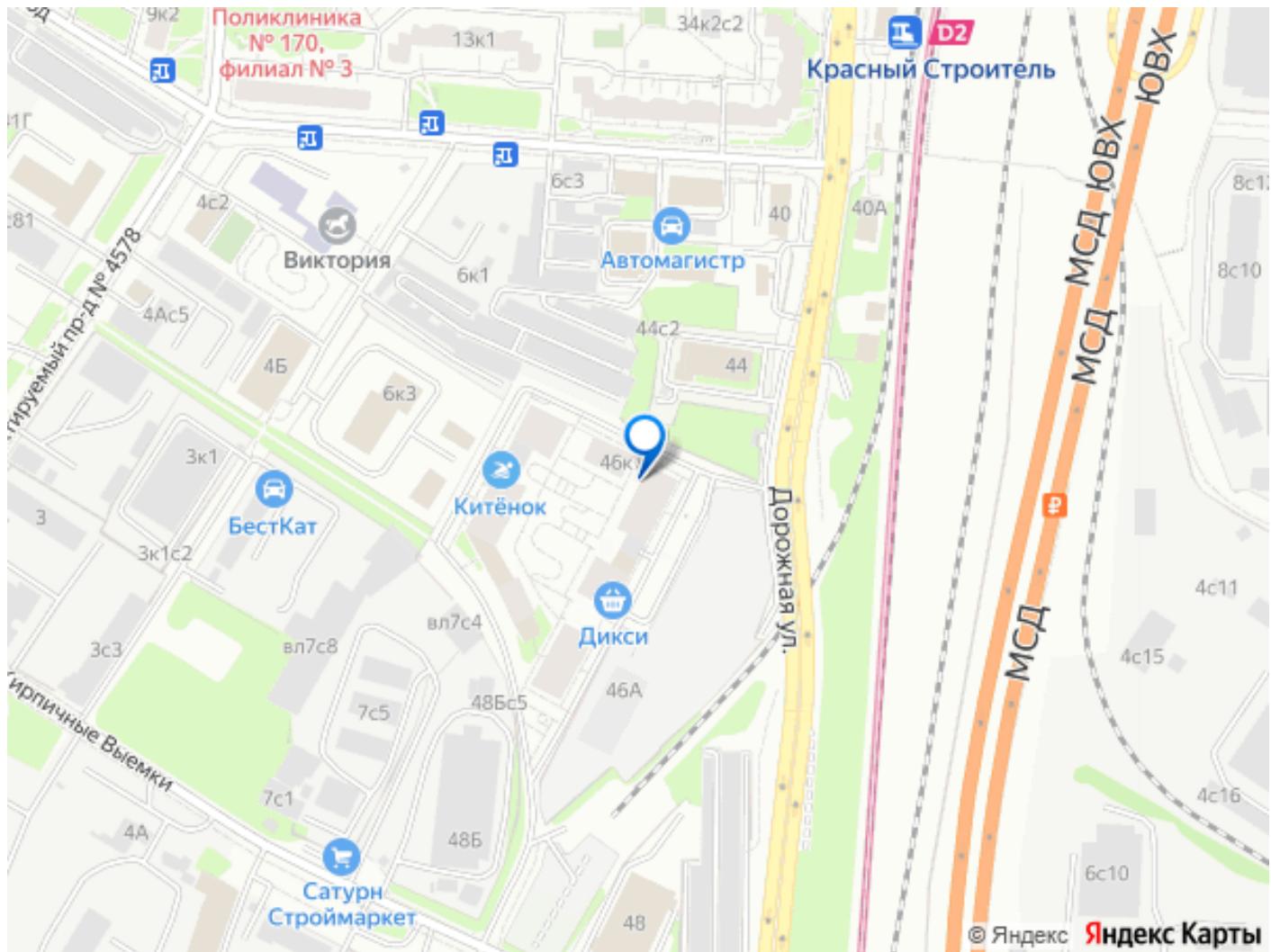
Долгосрочная аренда!!! (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию светлую и уютную студию в ЖК «Ютаново» с площадью 19.5 кв.м. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Бытовая техника: кондиционер, стиральная машина, холодильник, варочная панель, СВЧ печь, телевизор, электрический чайник, утюг. Есть всё необходимое для жизни, включая постельное белье и посуду. Для комфортного сна полноценная кровать.

Жилой комплекс «Ютаново» расположен в районе Южное Чертаново, известном своими парками, рощами и прудами. Рядом находится Аннинский парк, который подходит не только для прогулок: здесь проложили дорожку для пробежек, построили футбольное поле для игр. Во дворе-парке нет посторонних людей и нет машин. до метро «Улица Академика Янгеля» - 14 минут пешком. до метро «Аннино» - 20 минут пешком. до станции МЦД-2 «Красный Строитель» - 4 минуты пешком, откуда можно доехать до центра Москвы на электропоезде. Основная дорога в Южном Чертаново — Варшавское шоссе, до которого от «Ютаново» всего 2 минуты на машине.

Дорога до ТТК займет 22 минуты, а до МКАД — 6 минут. Условия проживания по Тарифу «Комфортное проживание»: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дней до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 1 млн ?; - Организация мелкого ремонта.

?Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. ?Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. ?Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России