

Создано: 03.02.2026 в 09:42

Обновлено: 06.02.2026 в 13:56

Москва, Ильменский пр, 17к2

**52 000 ₽**

Москва, Ильменский пр, 17к2

Улица

[проезд Ильменский](#)

## Квартира

Общая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

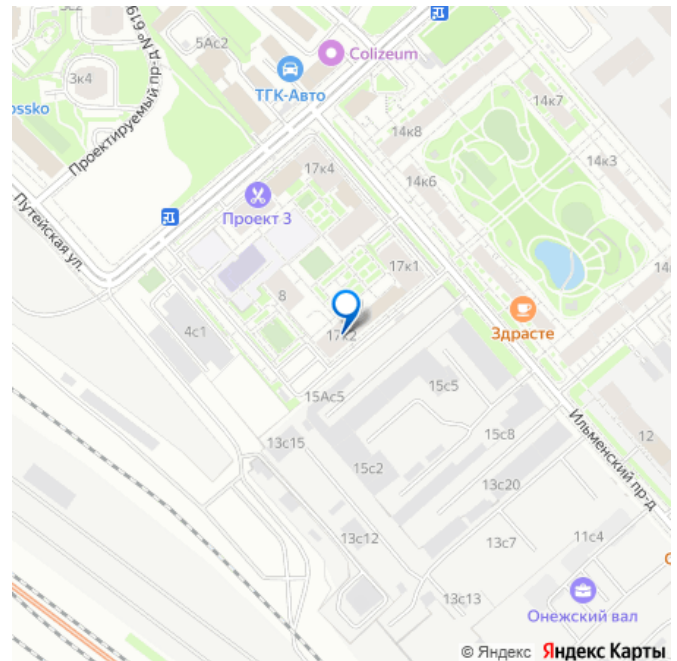
Сдается уютная студия 19,6 м<sup>2</sup> на 23 этаже в современном ЖК «Ильменский 17» (дом 2021 года) с красивым видом на город и Останкинскую телебашню. Планировка и оснащение - Функциональная кухня с гарнитуром и техникой: холодильник, духовой шкаф, стеклокерамическая плита, микроволновая печь. - Жилая зона с большим раскладывающимся диваном и шкафом с зеркальной дверью. - Кондиционер для

<https://move.ru/objects/9288677100>

Владислав, Юнион - Недвижимость

**89251234567**

для заметок



комфортной температуры круглый год. - Совмещенный санузел со стиральной машиной. Дом и территория - Двор без машин, спокойная и безопасная среда. - Входные группы с панорамными окнами, безбарьерный доступ (без ступеней). - Домофон, видеонаблюдение, электронные замки на этажах. Локация и транспорт - 5–7 минут пешком до метро Селигерская или станции Моссельмаш (Ленинградское направление). - Рядом супермаркеты, ТЦ, школы, детсады, поликлиники. - Для прогулок и отдыха: парк им. Святослава Фёдорова, Орловский сад, Дегунинские пруды. Такие студии в этом районе быстро уходят — если понравилась по фото, лучше написать или позвонить и договориться о просмотре заранее.



