

Создано: 07.02.2026 в 09:51

Обновлено: 10.02.2026 в 04:55

<https://move.ru/objects/9289107782>

Ольга Гальченко, SMARENT - аренда и продажа недвижимости

89251234567

Москва, 2-й Нагатинский пр, 2/3

65 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский пр, 2/3

Квартира

Общая площадь

19.7 м²



Этаж

29/33

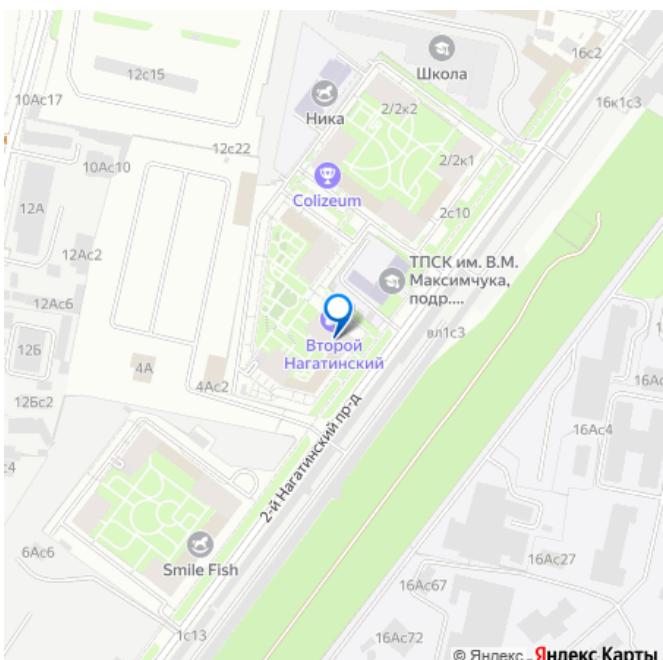
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Предоставляем вашему вниманию уютную квартиру-студию площадью 19,7 кв.м. на комфортном 29 этаже в ЖК «Второй Нагатинский». Квартира сдается впервые!

Мебель: кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, вместительный шкаф, обеденный стол, раскладной диван, отдельное рабочее место, прикроватный столик. Бытовая техника: холодильник, варочная панель, электрический чайник, утюг, стиральная машина, телевизор, посудомоечная машина, кондиционер, полотенцесушитель, зеркало с подсветкой, фильтры для воды. Есть все необходимое для

комфортного проживания. Инфраструктура:

Жилой квартал «Второй Нагатинский» –
расположен в районе Нагатино-Садовники в
Южном административном округе Москвы, в
15 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и
18 минутах от «Коломенской».

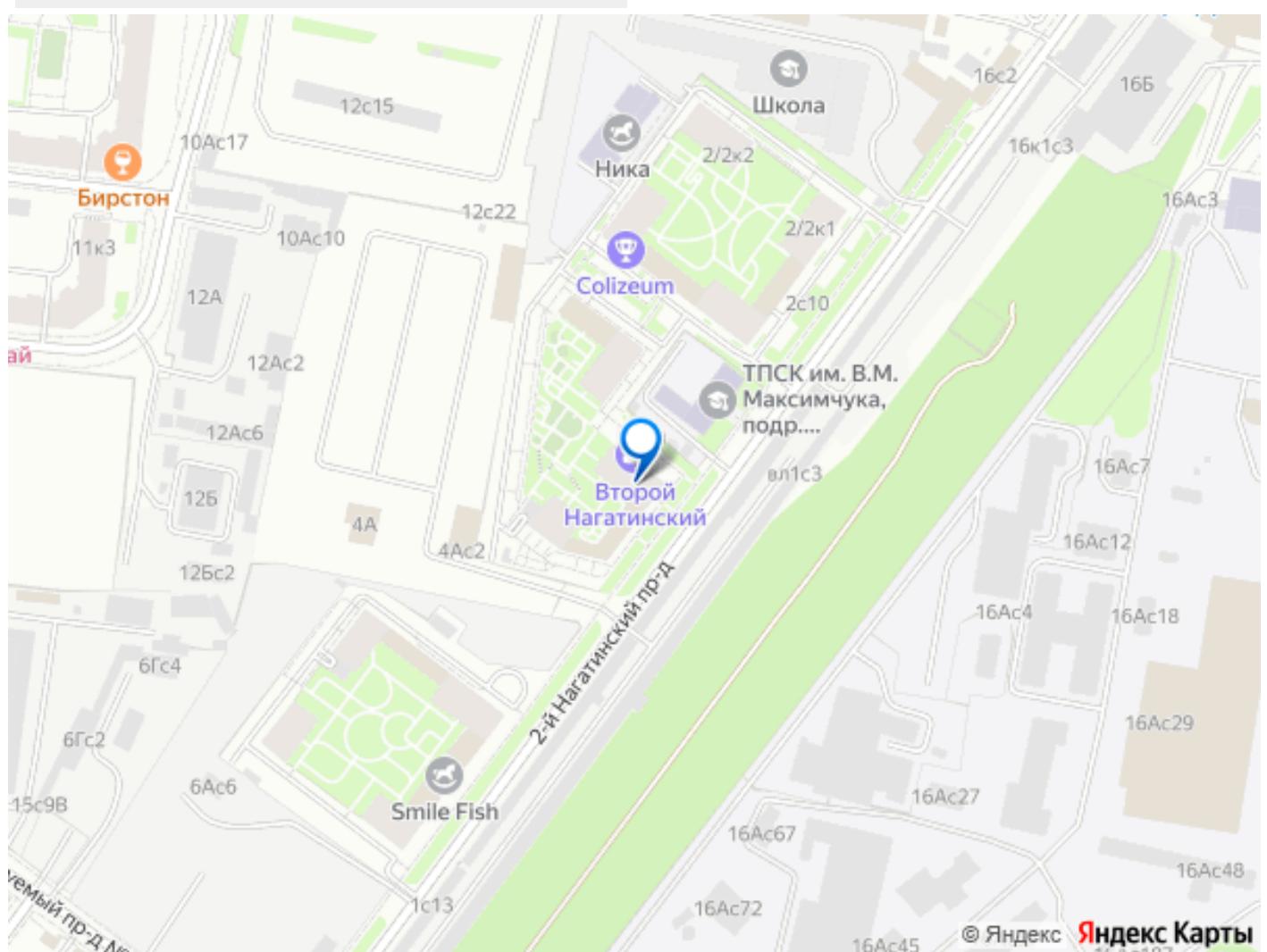
Благоустроенная территория с дворами-
парками и пешеходным бульваром. В
шаговой доступности расположены кафе,
магазины, фитнес-центры, салоны красоты и
другие точки предоставления бытовых услуг.
до метро «Коломенская» - 16-20 минут
пешком до метро «Нагатинская» - 25 минут
пешком до метро «Каширская» - 18 минут на
транспорте недалеко находится платформа
МЦК «Верхние котлы» Жилой комплекс
«Второй Нагатинский» - расстояние до ТТК -
3,8 км, до Садового кольца - 6,5 км, а до
МКАД - 13 км. До центра можно добраться на
автомобиле по Варшавскому и Каширскому
шоссе или проспекту Андропова.

Благоустроенные зелёные пространства на
территории района, для тихого и активного
отдыха на территории находится MultiHub
«Яблони» с красивым садом, большой
детской игровой зоной и спортивным
бульваром. Недалеко от «Второго
Нагатинского» парк имени Ю. М. Лужкова,
музей-заповедник «Коломенское»,
Нагатинская набережная и спортивный
комплекс, где зимой работают горнолыжные
трассы, а летом - верёвочный парк, рядом
есть набережная Москвы-реки, парк
«Садовники» и музей-заповедник

«Коломенское» Условия проживания по
Тарифу Комфортное проживание: 50% от
арендного платежа при заселении; Раннее
бронирование объекта (за 3 дня до
заселения); Персональный менеджер на всех
этапах аренды быстро реагирует на запросы -
большинство бытовых вопросов решаем за 48

часов; Страхование гражданской ответственности до 300 тыс. ?; Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России