

🕒 Создано: 05.02.2026 в 15:24

Обновлено: 10.02.2026 в 15:39

**Собственник**

**79154246151**

**Москва, улица Трехполье, 6к1**

**63 000 ₽**

Москва, улица Трехполье, 6к1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок



## Квартира

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

9.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

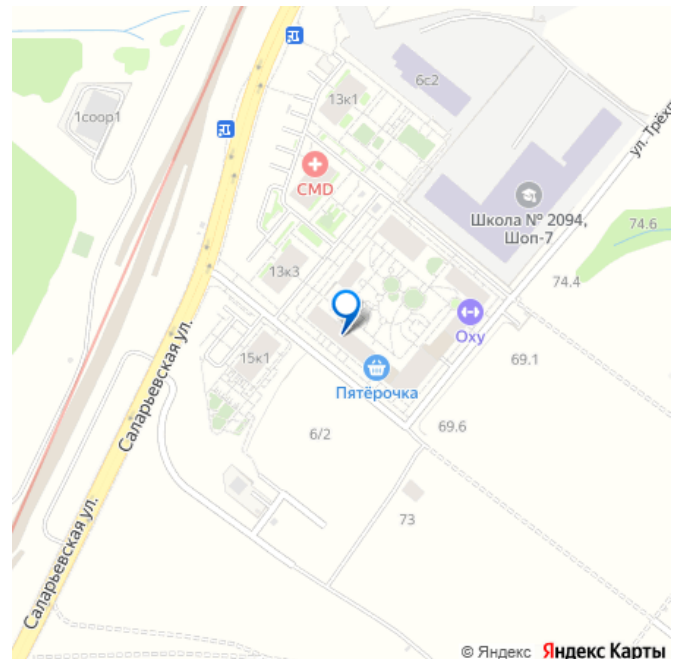
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается отличная светлая студия 19,7м на 23 (предпоследнем) этаже жилого дома на длительный срок [от 11 мес]. Высота потолка 2,4 метра. Зимой тепло, летом не жарко, есть вентиляция и кондиционер. Отличный современный вариант для проживания в квартире-студии. Имеется вся необходимая мебель: удобный раскладной диван-кровать 140\*200 с ортопедическим матрасом и местом для хранения, вместительные шкафы для одежды, обеденный стол и стулья, комод - стол-трансформер, ТВ 50" 4K. На компактной кухне есть духовка+СВЧ, индукционная плита, посудомойка, электрический чайник, встроенный холодильник с морозилкой (2-камерный), минимально необходимый набор посуды, система фильтрации питьевой воды, пылесос, утюг, WI-FI. Санузел совмещенный: с душевым поддоном, раковиной, стиральной машиной с функцией сушки, эл. полотенцесушителем. До студии 15 минут пешком от метро Саларьево или 2 остановки на автобусе от метро. 30 минут на метро до центра Москвы. Новый район с обустроенной инфраструктурой, поблизости магазины, аптеки, кафе, салоны красоты и парикмахерские, службы доставки маркетплейсов Озон, Яндекс-маркет, WB, СДЭК. Поблизости Пятерочка, Дикси, у метро ТРЦ Соларис и гипермаркет Глобус. Сдается для 1-2 взрослых человек (один проживающий или пара) без вредных

привычек, без детей, без животных.

Заключается официальный договор с собственником, без доп. комиссий/сборов.

Субаренда/подселение и использование для коммерческих целей строго запрещены.

Арендная плата 63 000 руб./месяц + оплата по счетчикам воды, электричества, вывоз мусора, интернет. Готова к просмотру и оперативному заселению (по предварительной записи). Просьба звонить по телефону с 10 до 21 часов, а не писать. На сообщения в чате Циан отвечаю по мере возможности. Посредников, риэлторов и агентов просьба не звонить и не беспокоить.  
=Это единственное оригинальное объявление об аренде данной квартиры, все другие дубли от риэлторов и посредников - фейки и мошенничество. Будьте бдительны=



