

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 09:27

**Собственник**

**79851679530**

**48 000 ₹**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

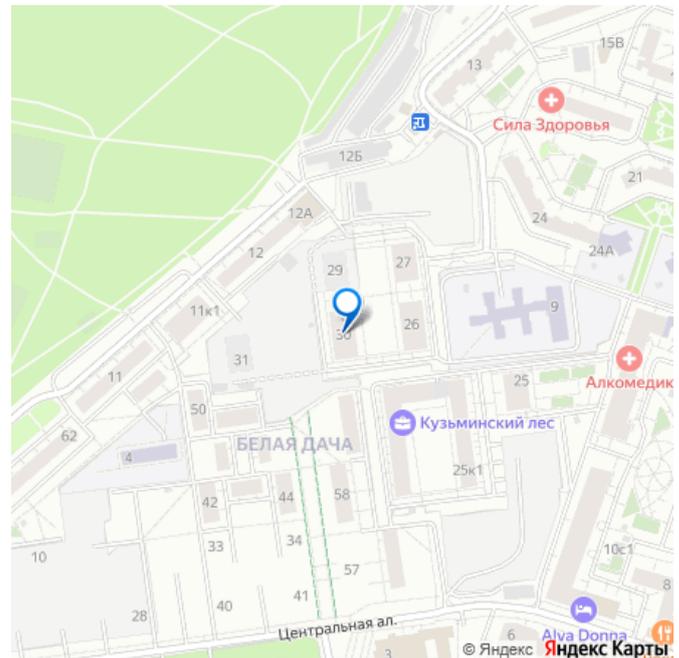
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/26



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

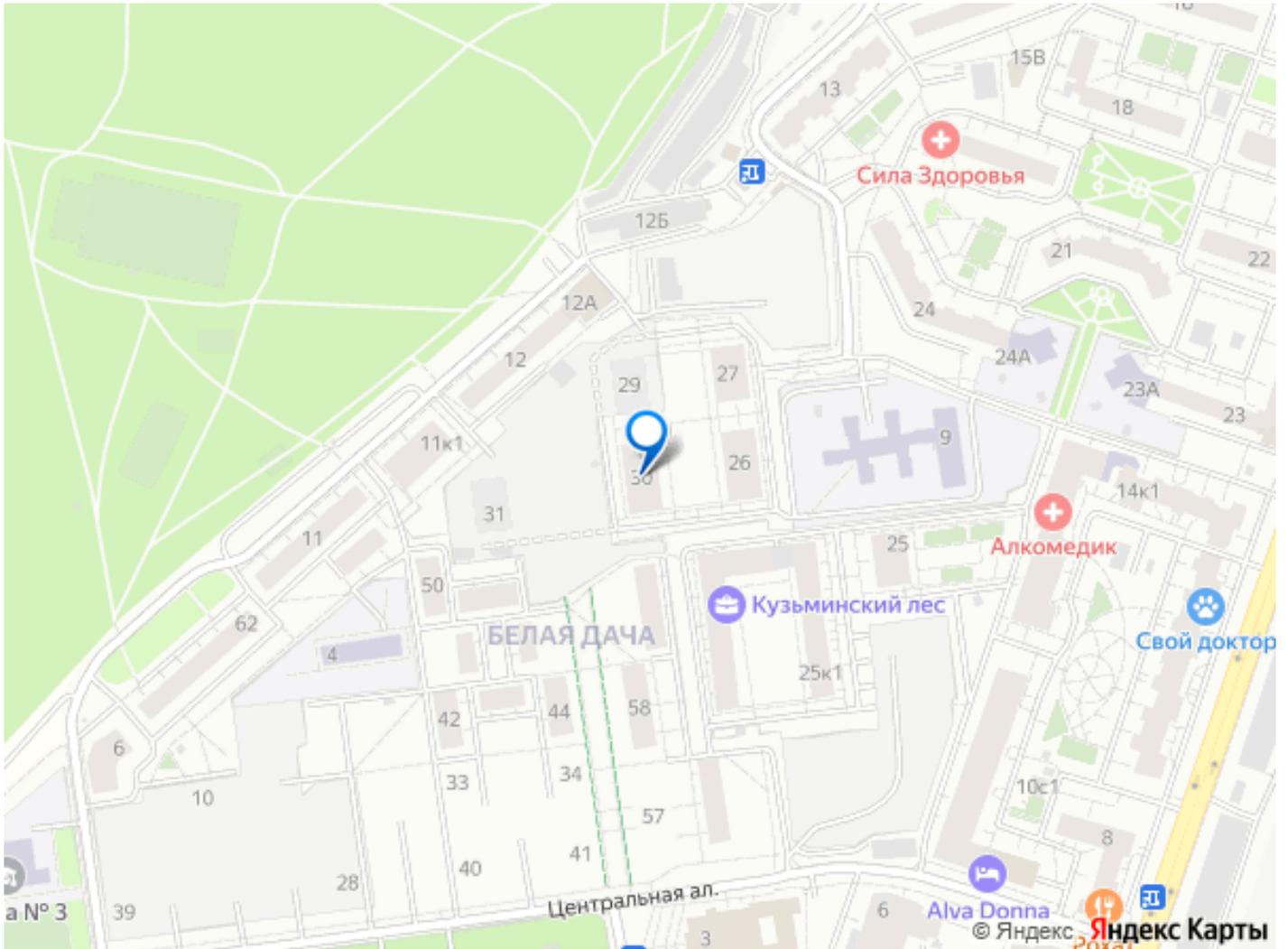
## Описание

Студия у Кузьминского леса 15 мин до метро.  
Сдаётся впервые, новый дом. Прямой договор  
с собственником, без комиссии. \*На звонки не  
всегда могу ответить - пожалуйста, сначала  
пишите Стоимость: 48 000 ? в месяц +  
коммунальные платежи (около 3500 ? зимой)  
За февраль счётчики оплачивает  
собственник. Депозит 100% (возвратный)  
Договор на 11 месяцев с возможностью  
продления. Заезд возможен сразу после  
подписания договора и оплаты. \_\_\_\_\_

Окружение: — 15 минут пешком до метро  
Котельники. — Через два дома Кузьминский  
лес. — 2 этаж (есть лифты). — Окна во двор  
без машин. — Общая парковка во дворе. —  
Возможна аренда кладовки или машино-  
места. — Все продовольственные доставки и  
маркетплейсы доступны — Рядом Мега Белая  
дача — Удобный выезд на МКАД Спальное  
место: — кровать 160\*200 — ортопедический  
матрас Ormatek Florida (21 см, независимые  
пружины) — намотрасник — плотные шторы  
blackout Техника: — холодильник БЕКО No  
Frost (270 л) — стиральная машина БЕКО 6 кг  
— инфракрасная электрическая плита Kitfort  
— микроволновка БЕКО — вытяжка (тихая, 34  
дБ, с рециркуляцией и отводом) — чайник  
Philips — вертикальный пылесос Kitfort —  
электрическая сушилка для одежды Мебель

и хранение — гардероб 150\*200 — кухонный гарнитур (5 модулей с ящиками) — раскладной обеденный стол — письменный стол — навесной книжный шкаф — 2 мягких складных стула — шкаф с зеркалом и напольный шкаф в ванной Интернет подключён, установлен роутер Huawei (можно использовать любого провайдера). Квартира полностью готова к проживанию: есть базовый набор посуды и текстиля.





Move.ru - вся недвижимость России