

Создано: 10.02.2026 в 18:29

Обновлено: 10.02.2026 в 19:28

<https://move.ru/objects/9289672424>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

79858539357

Москва, Иловайская улица, 2

57 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)



Квартира

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

22/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

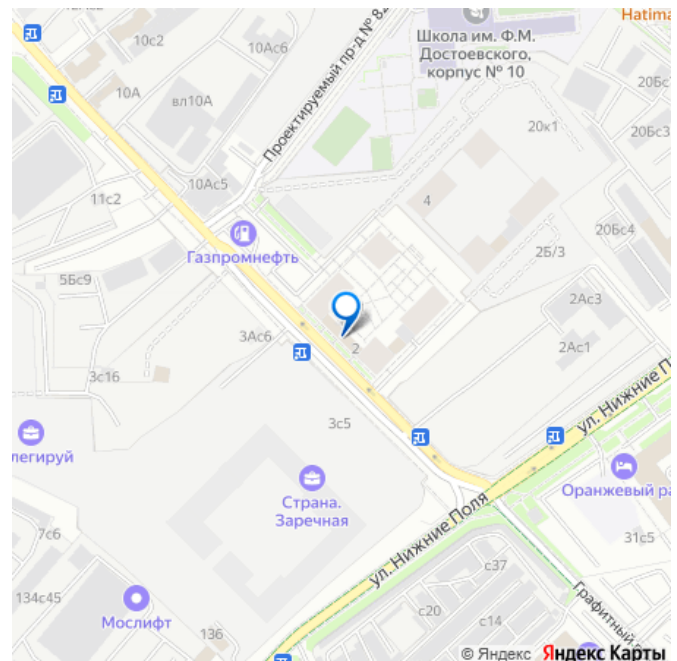
Год сдачи

2024 г.

лифт

Описание

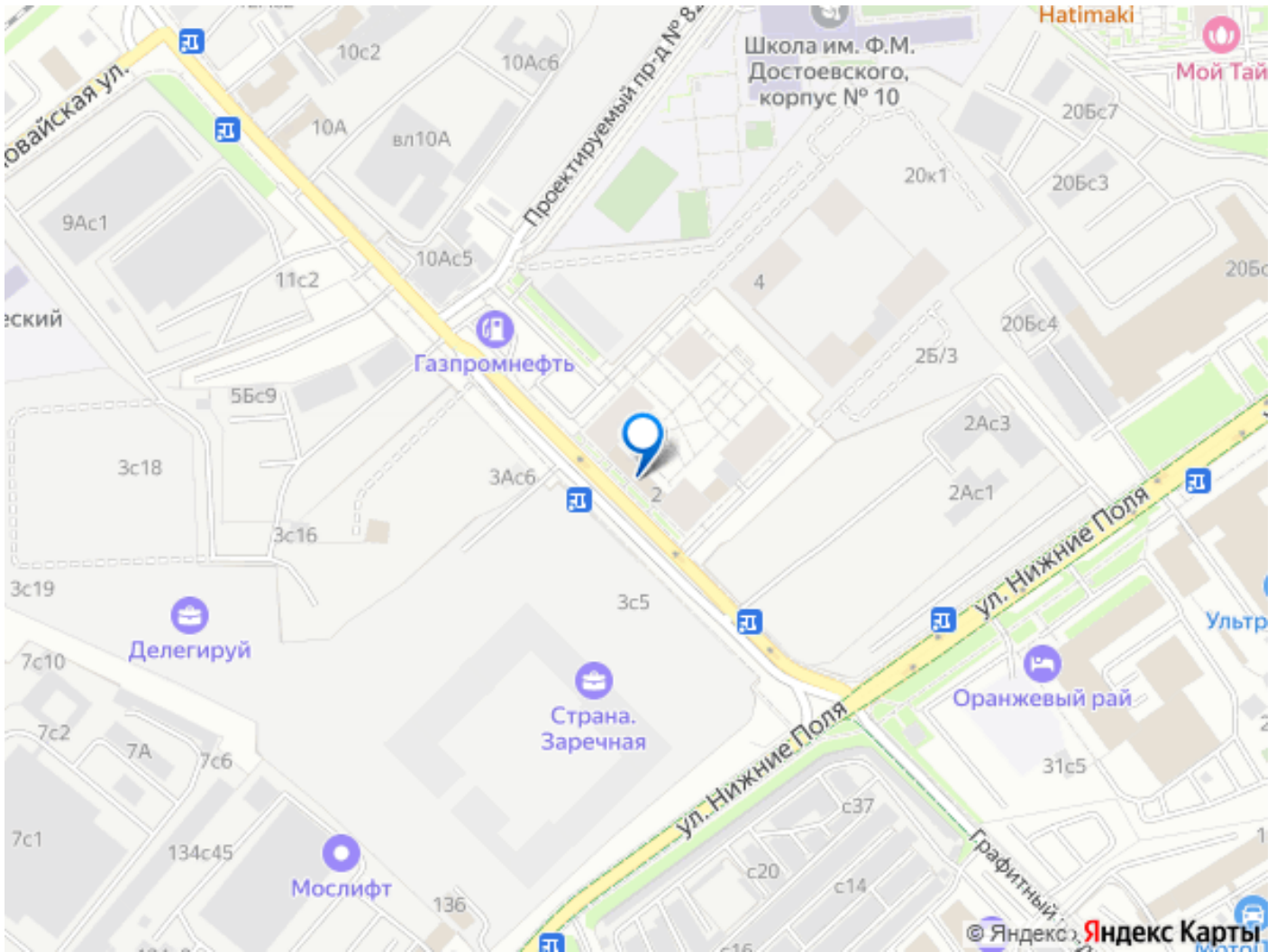
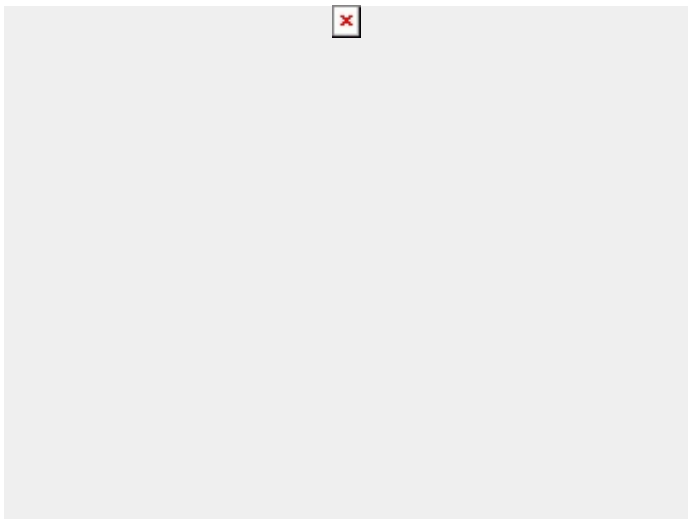
Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию стильную и продуманную до мелочей квартиру-студию площадью 19,8 кв.м.в ЖК



Люблинский парк. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT! Бытовая техника: стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка, кондиционер, микроволновая печь, варочная панель, телевизор. Есть всё необходимое для комфортного проживания. У дома отличная транспортная доступность: Рядом метро Перерва - 4 минуты пешком, Братиславская, Марьино - 15 минут пешком. В 15 минутах ходьбы от Люблинского парка расположены две станции МЦД-2: Депо и Перерва. На них можно добраться до Курского вокзала всего за 20 минут. Из Люблинского парка можно также с комфортом доехать не только в центр города, но и на другой конец Москвы. На МЦД-2 расположены 15 остановочных пунктов с бесплатными пересадками на станции метро, МЦК и железнодорожные направления. Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: Закрытый двор, видеонаблюдение 24/7. В пешей доступности сетевые продуктовые магазины, пекарни, салоны красоты, аптеки, школы и детские сады, поликлиника. В ЖК обустроены уютные дворы-парки. В таком дворе приятно отдохнуть после работы или зарядиться энергией перед новым днём, погулять с детьми, поболтать с соседями, почитать в тени или позаниматься йогой. Круглый год дворы-парки выглядят свежими и опрятными: здесь растут цветы и злаки, яблони и вишни, ели и сосны. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов

решаем за 48 часов; - Страхование
гражданской ответственности до 0,3 млн ?; -
Организация мелкого ремонта.
Коммунальные платежи: электроэнергия,
хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы
за отопление дома/квартиры оплачивает
арендатор. Заселение только при наличии
постоянной регистрации РФ. Строго без
животных





Move.ru - вся недвижимость России