

Создано: 10.02.2026 в 18:29

Обновлено: 10.02.2026 в 19:28

<https://move.ru/objects/9289672424>

**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**

**79858539357**

**Москва, Иловайская улица, 2**

**57 000 ₽**

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Иловайская](#)

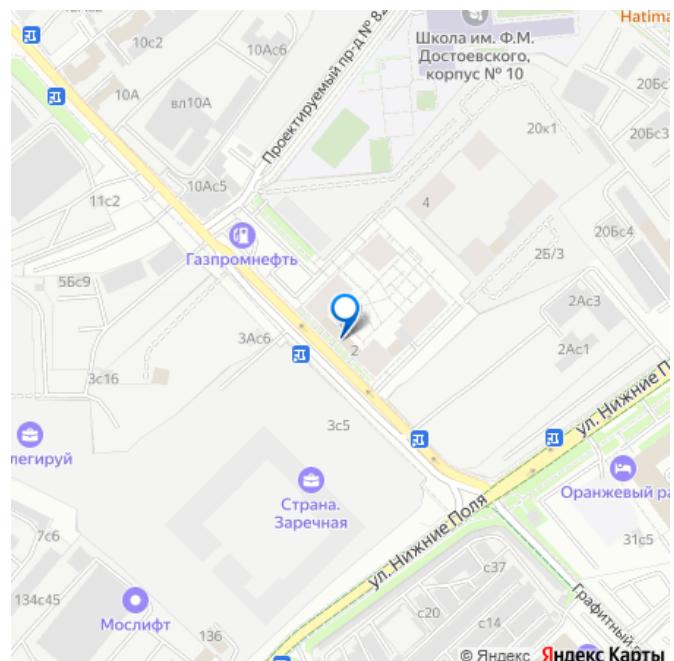
## Квартира

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

22/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт

## Описание

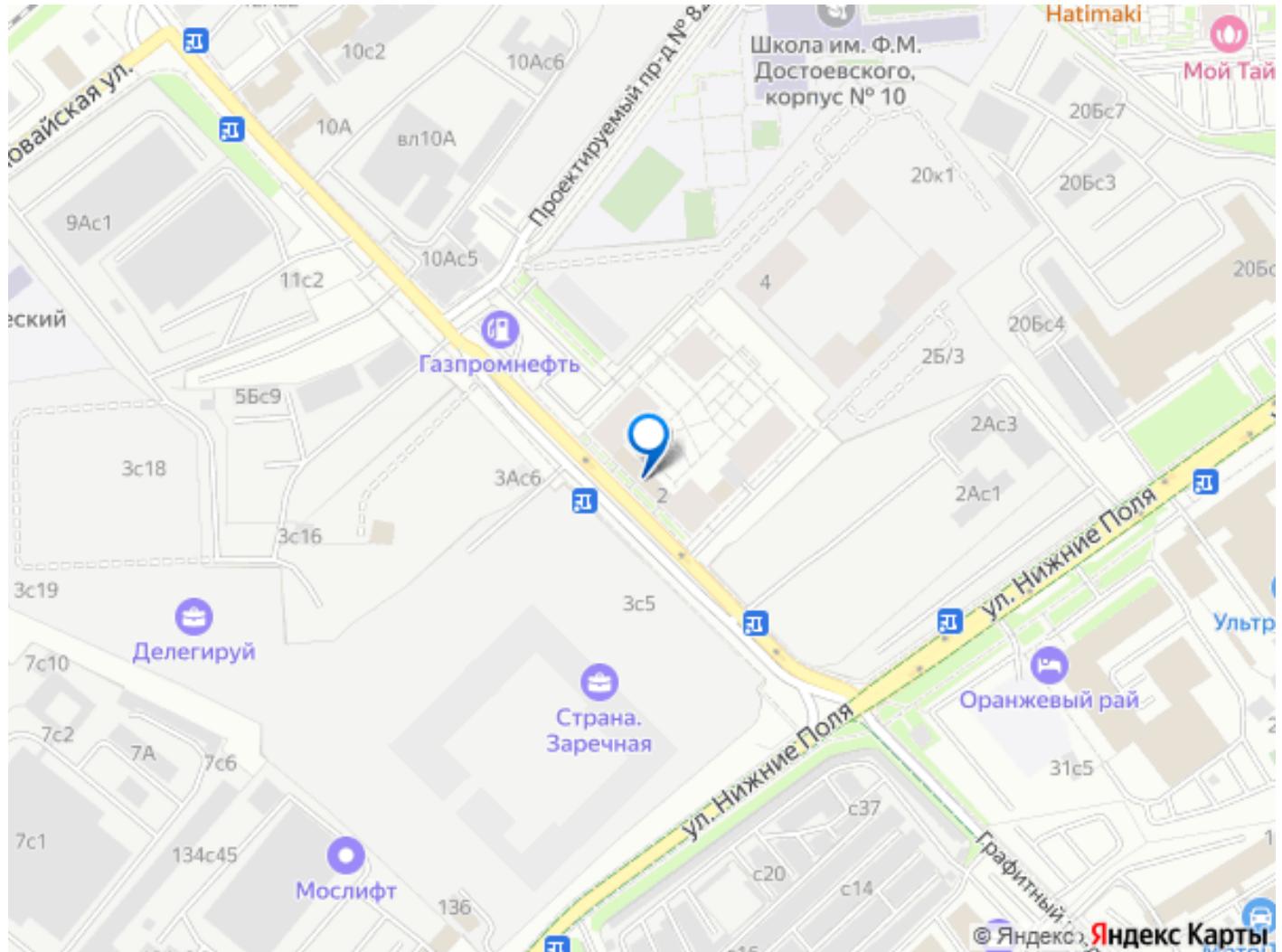
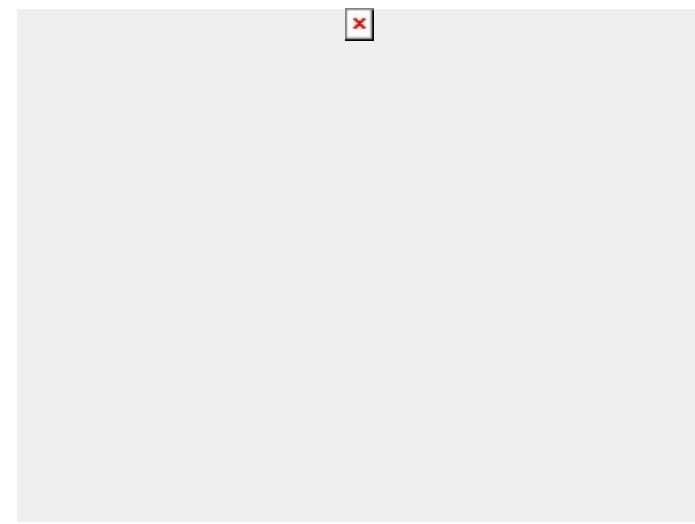
Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию стильную и продуманную до мелочей квартиру-студию площадью 19,8 кв.м.в ЖК

Люблинский парк. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT! Бытовая техника: стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка, кондиционер, микроволновая печь, варочная панель, телевизор. Есть всё необходимое для комфортного проживания. У дома отличная транспортная доступность: Рядом метро Перерва - 4 минуты пешком, Братиславская, Марьино - 15 минут пешком. В 15 минутах ходьбы от Люблинского парка расположены две станции МЦД-2: Депо и Перерва. На них можно добраться до Курского вокзала всего за 20 минут. Из Люблинского парка можно также с комфортом доехать не только в центр города, но и на другой конец Москвы.

На МЦД-2 расположены 15 остановочных пунктов с бесплатными пересадками на станции метро, МЦК и железнодорожные направления. Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: Закрытый двор, видеонаблюдение 24/7. В пешей доступности сетевые продуктовые магазины, пекарни, салоны красоты, аптеки, школы и детские сады, поликлиника. В ЖК обустроены уютные дворы-парки. В таком дворе приятно отдохнуть после работы или зарядиться энергией перед новым днём, погулять с детьми, поболтать с соседями, почитать в тени или позаниматься йогой. Круглый год дворы-парки выглядят свежими и опрятными: здесь растут цветы и злаки, яблони и вишни, ели и сосны. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов

решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 0,3 млн ?; - Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Строго без животных





Move.ru - вся недвижимость России