

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:04

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 21:43

**Мария Маркова, ПИК-Аренда**

**79160078226**

**Москва, Варшавское шоссе, 280к3**

**46 800 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

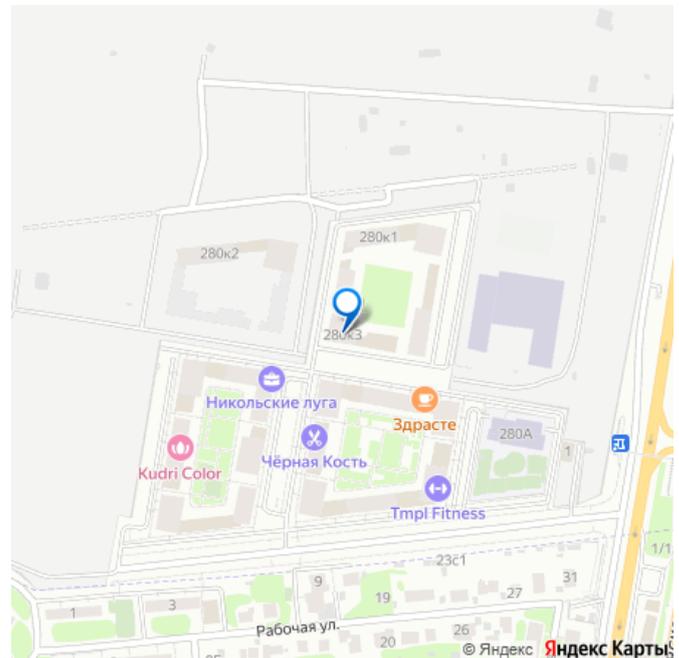
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая квартира-студия с новым дизайнерским ремонтом и совмещённым санузлом в ЖК Никольские Луга, без депозита! Её можно посмотреть когда Вам удобно: бронируете время, забираете ключи и спокойно осматриваете. Если всё понравится, договор подпишем онлайн и будем поддерживать Вас на всех этапах аренды. В квартире: - Интернет с Wi-Fi; - Телевизор (Смарт ТВ); - Холодильник; - Стиральная машина; - Посудомоечная машина; - Диван с ортопедическим матрасом. Много мест для хранения вещей.

Дополнительную мебель/технику можно приобрести в счёт арендной платы. Полы ламинат и плитка. Окна выходят во двор, есть бесплатная парковка. Можно арендовать кладовку вместе с квартирой со скидкой. Собственник готов заселить не более 2 жильцов с детьми, обсудить оформление временной регистрации или заключить договор с юридическим лицом. Можно с домашним питомцем. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности продуктовые

супермаркеты, школы и детские сады, кафе,  
цветочные магазины, банковские отделения,  
аптеки и медицинские учреждения. До МЦД-2  
Щербинка 15 минут пешком.



