

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:40

**Агент**

**79852879032**

**Москва, Дорожная улица, 46к1**

**55 000 ₺**

Москва, Дорожная улица, 46к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Квартира**

Площадь кухни

3.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Этаж

27/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

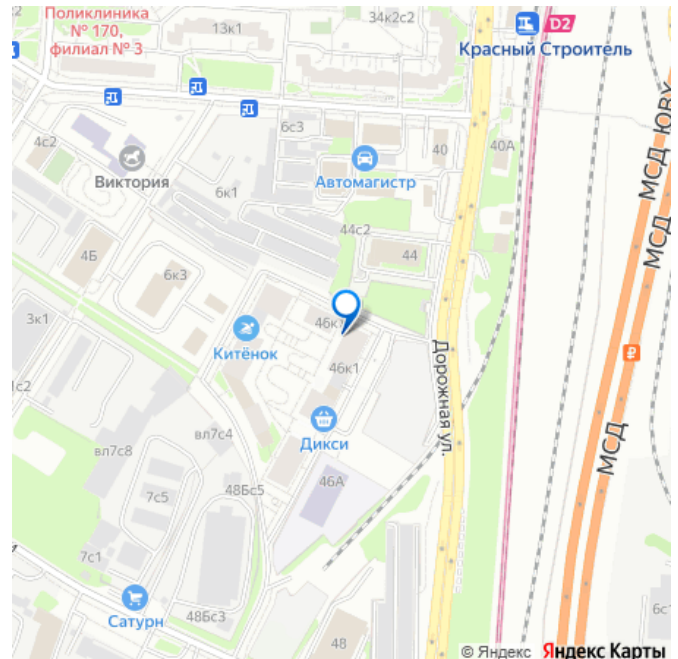
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2024 г.

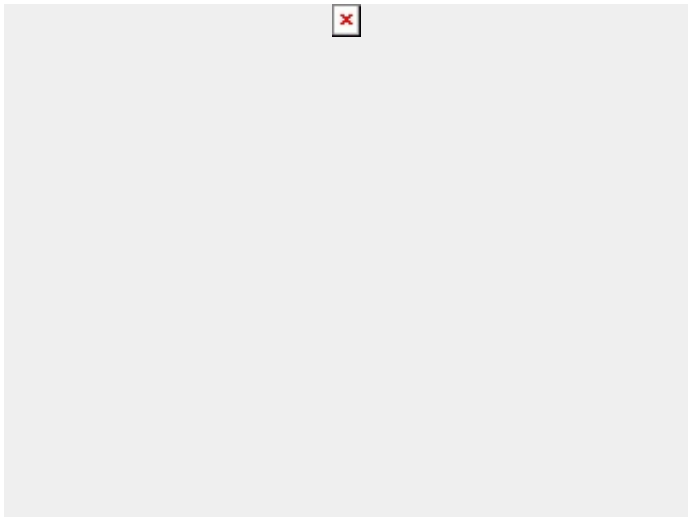
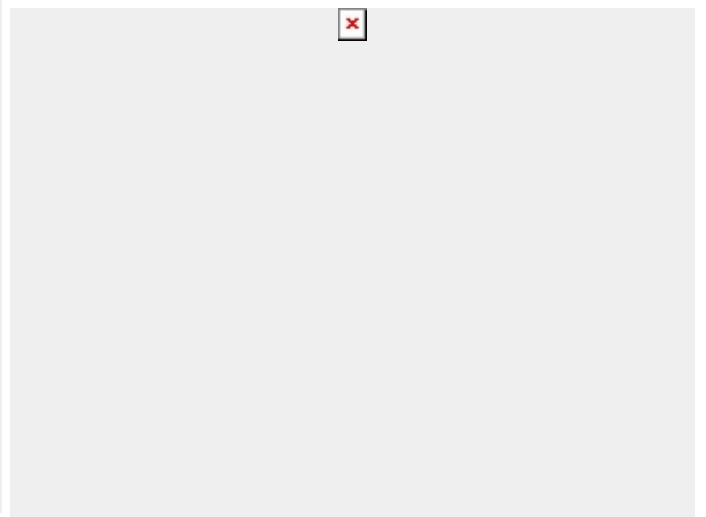
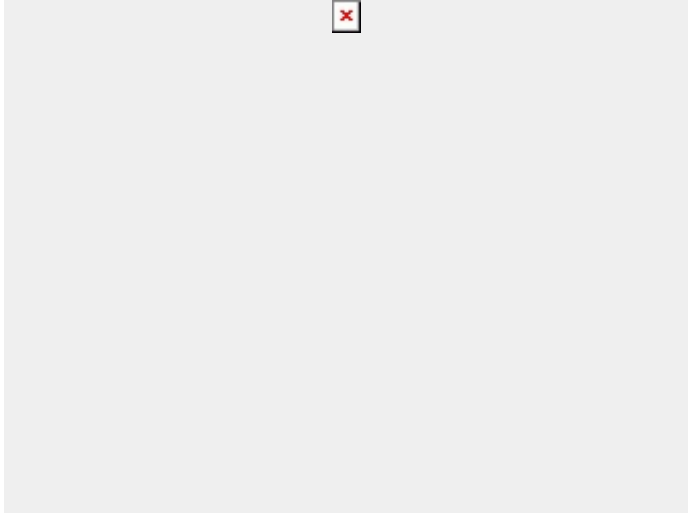
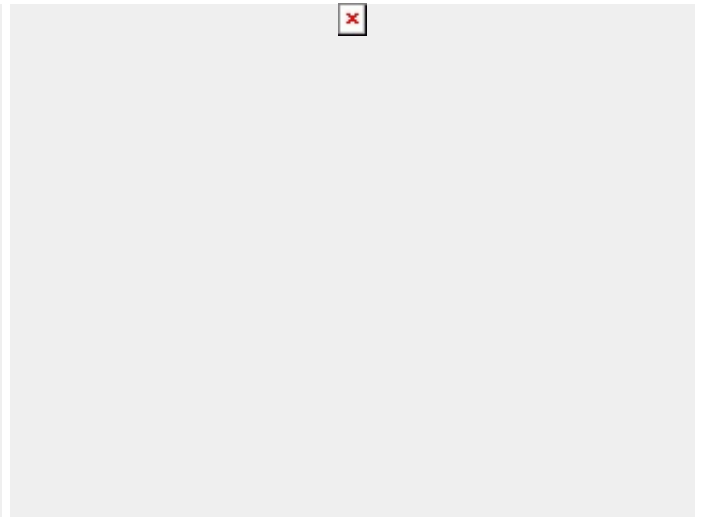
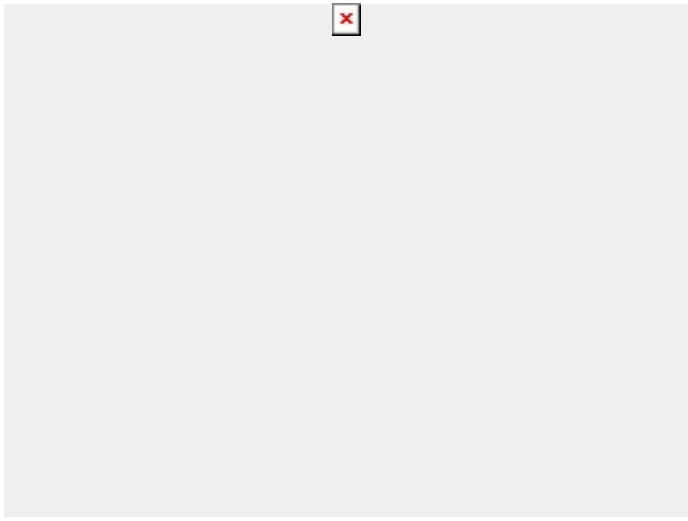
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

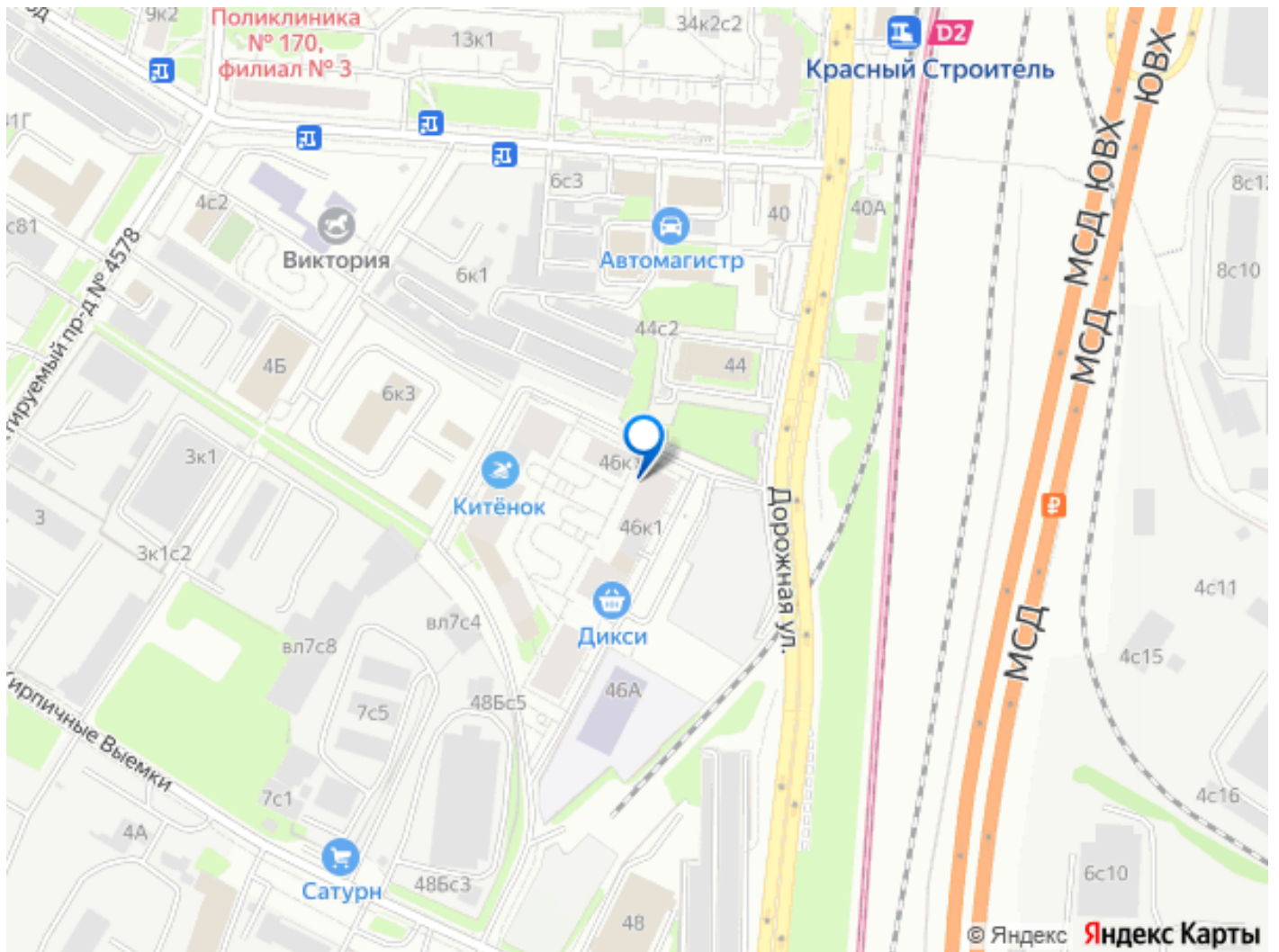
## Описание

Впервые сдается студия в ЖК Ютаново с новой мебелью и бытовой техникой (до Вас никто не жил и не пользовался техникой). Преимущество найма Квартира состоит в том, что Квартира сдается на длительный срок по договору с собственником, поэтому платить дополнительно комиссию агенту не нужно. Квартира обставлена качественной и красивой мебелью. Установлена 2-ух спальная кровать (ширина спального места 1,4 м) с ортопедическим матрасом, дорогая кухонная мебель с доводчиками петель и плавными механизмами ящиков, большой (на 2 рабочих места) стол, два объемных шкафа с полками и штангами, обувница и вешалка для верхней одежды. Квартира оснащена бытовой техникой: стиральная машинка, индукционная варочная панель с функцией индукционный мост (позволяет объединить две конфорки в одну большую зону нагрева), вытяжка, встроенная микроволновая печь (еще в защитной пленке), большой 2-ух камерный холодильник. В квартире много света от большого и широкого окна. Вид из окна не закрыт домам, что создает ощущение простора. Уют в квартире создают многочисленные точки освещения: люстра, торшер, споты над кухней, светодиодная лента над рабочей поверхностью кухни, оборудованная регулировкой яркости. Квартира с отличной транспортной доступностью. Расположена в 4-ех минутах ходьбы (350 метров по Я-карте) от ст. МЦД-2

Красный строитель и в 15-ти минутах пешком ст. м. Улица Академика Янгеля. В ЖК Ютаново на первых этажах жилых домов расположены продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, салоны красоты, кафе, объекты сферы услуг. Рядом с подъездом находится магазин Дикси и ПВЗ Озон и WB. В шаговой доступности районная поликлиника и другие объекты жилой инфраструктуры. Условия сдачи: - заключение письменного договора; - квартира сдается 1-му или 2-ум взрослым жильцам; - оплата включает стоимость проживания и компенсации стоимости потребления жильцами электроэнергии, воды, водоотведения, стоимости обогрева воды и отопления; - при заключении договора оплачивается проживание за первый месяц и обеспечительный платеж (залог) в сумме стоимости проживания за один месяц, по договоренности оплата обеспечительного платежа (залога) может быть разбита на 2 части; - никакая комиссия никаким агентам дополнительно не уплачивается.







Move.ru - вся недвижимость России