

Создано: 12.02.2026 в 05:20

Обновлено: 13.02.2026 в 09:32

<https://move.ru/objects/9289670582>

Ольга Гальченко, SMARENT - аренда и продажа недвижимости

89251234567

Москва, Дорожная ул, 46к2

60 000 ₽

Москва, Дорожная ул, 46к2

Улица

[улица Дорожная](#)

для заметок

Квартира

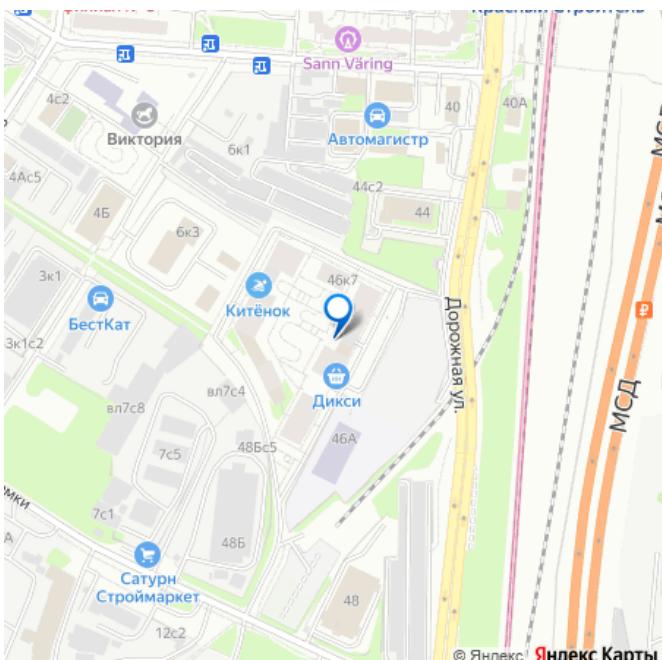
Общая площадь

19.8 м²



Этаж

11/20



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

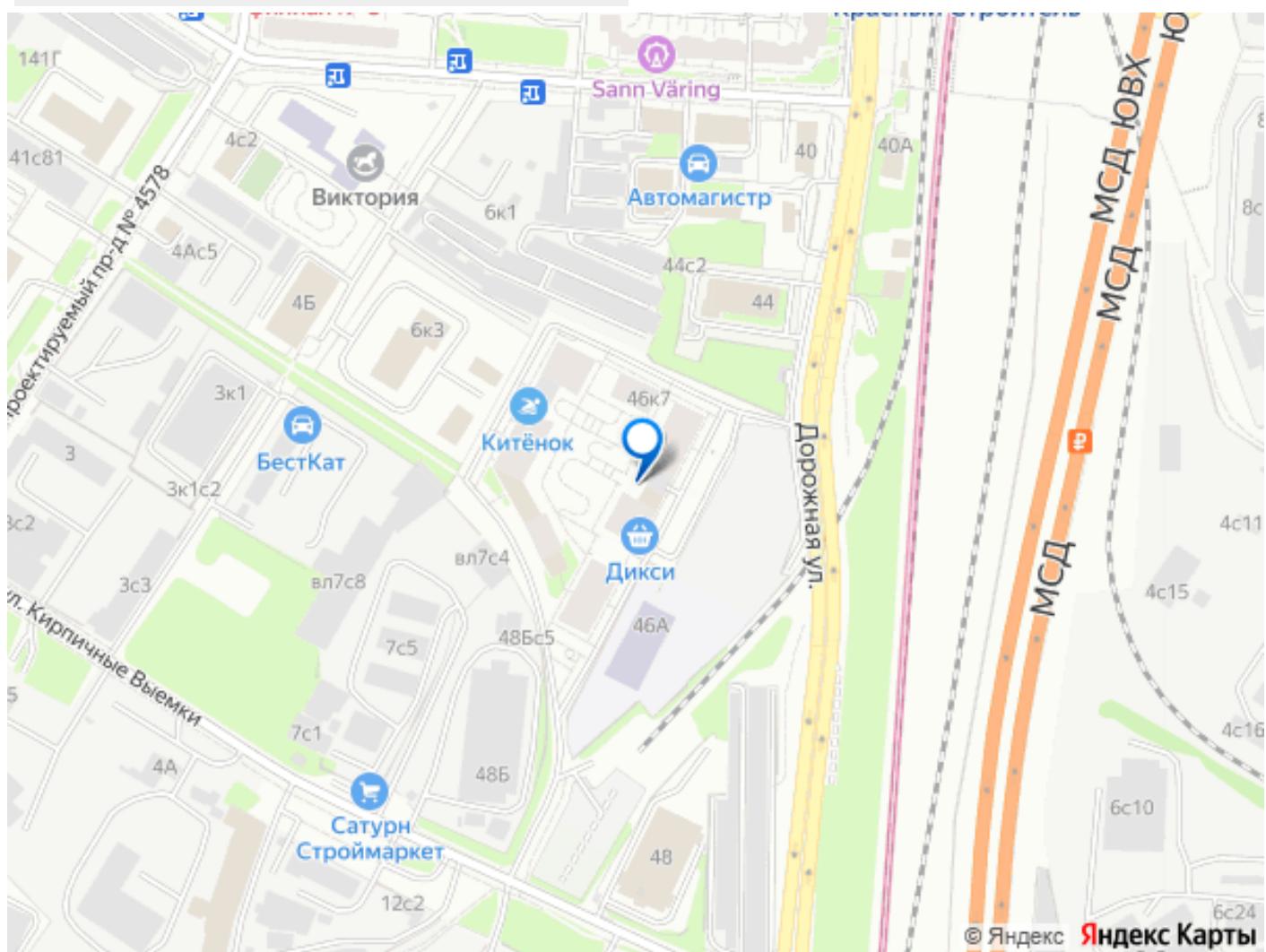
Долгосрочная аренда! (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию светлую и уютную студию на комфортном 11-м этаже 20-этажного дома в ЖК «Ютаново» площадью 19.8 кв.м. Квартира сдается впервые! Мебель: кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, обеденный раскладной столик, вместительный шкаф, комод, шкаф с зеркалом, полка для ванных принадлежностей. Диван -двуспальная модель с вместительными ящиками для хранения постельных принадлежностей.

Бытовая техника: холодильник, СВЧ печь, варочная панель, электрический чайник, утюг, стиральная машина, кондиционер, полотенцесушитель, телевизор, пылесос.

Есть все необходимое для комфортного проживания. Инфраструктура: Жилой комплекс «Ютаново» расположен в районе Южное Чертаново, известном своими парками, рощами и прудами. В километре от ЖК «Ютаново» находится Аннинский лесопарк и Битцевский лес. В получасе ходьбы — Покровский парк с прудами. Во дворе-парке нет посторонних людей и нет машин. В самом доме находятся магазины, кафе, пвз. Кроме того, в шаговой доступности от ЖК расположены торговые центры, спортивные комплексы, образовательные учреждения и другие объекты инфраструктуры. до метро «Улица Академика Янгеля» - 14 минут пешком. до метро «Аннино» - 20 минут пешком. до станции МЦД-2 «Красный Строитель» - 4 минуты пешком, откуда можно доехать до центра Москвы на электропоезде. Основная дорога в Южном Чертаново — Варшавское шоссе, до которого от «Ютаново» всего 2 минуты на машине. Дорога до ТТК займет 22 минуты, а до МКАД — 6 минут. Условия проживания по Тарифу «Комфортное проживание»: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 т.р.; - Организация мелкого ремонта. ?Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор.

?Заселение только при наличии постоянной
регистрации. ?Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России