

🕒 Создано: 06.01.2026 в 10:04

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 17:35

**Собственник**

**79169549875**

**Москва, улица Усадебный Парк, 5**

**40 000 ₺**

Москва, улица Усадебный Парк, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

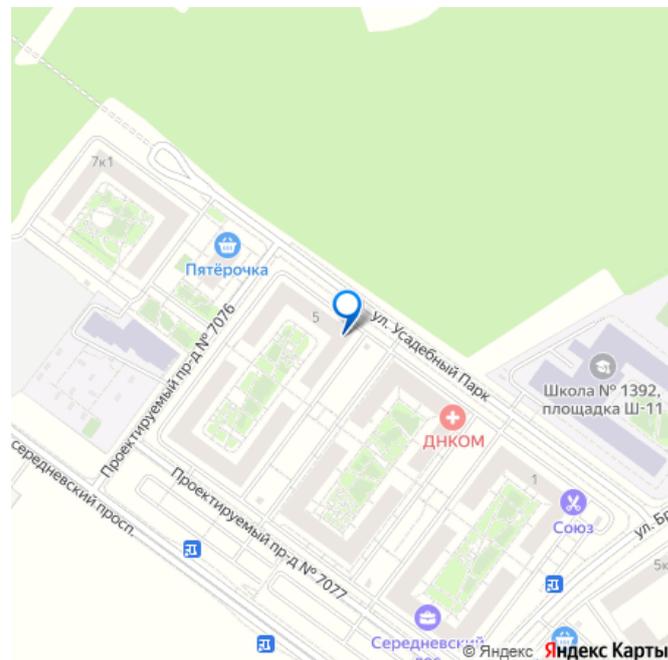
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.



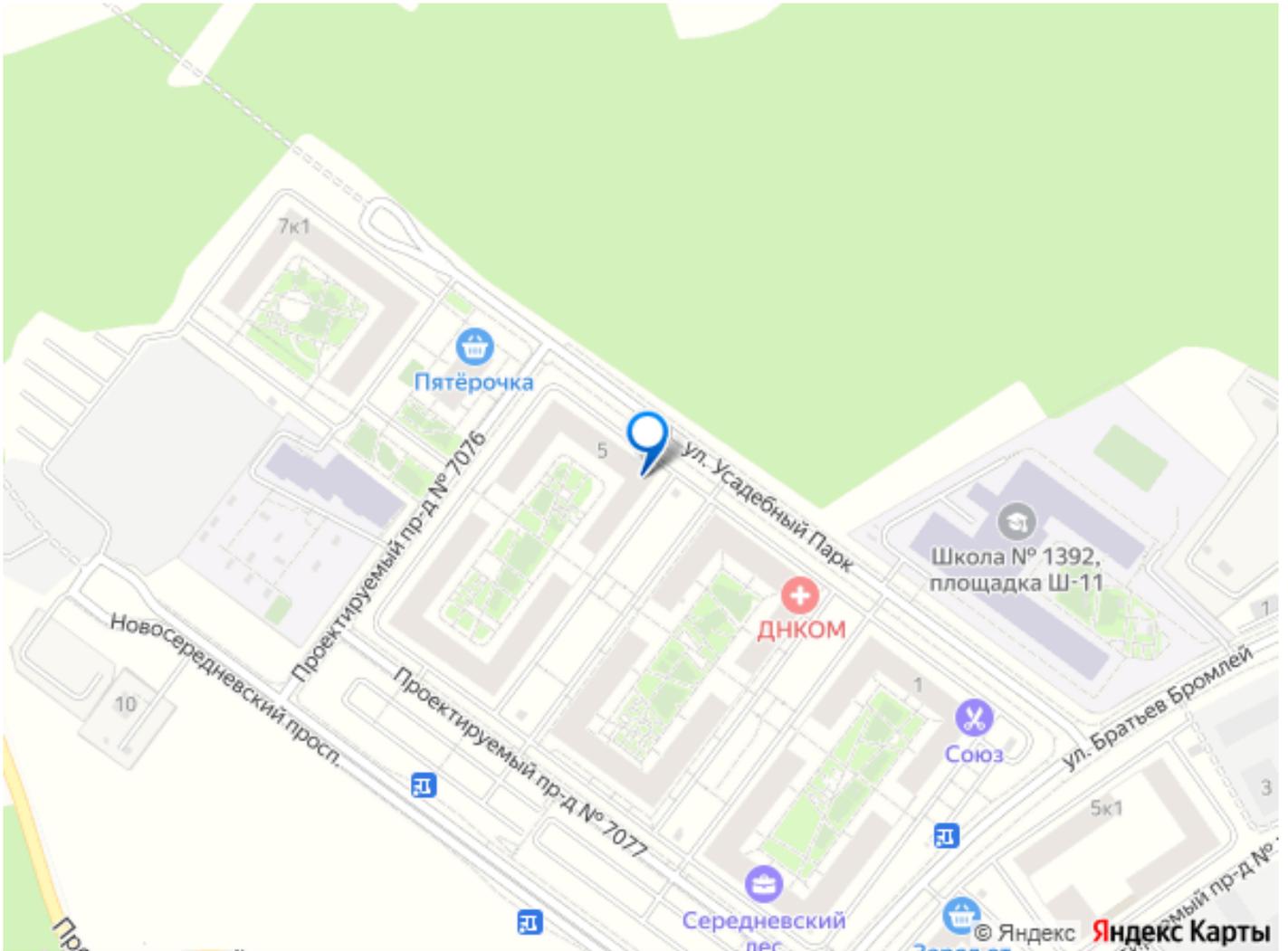
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Перед тем как звонить или писать мне прошу внимательно прочитать это описание до конца. Тихая, уютная студия площадью 19,9 кв метров с дизайнерским ремонтом и обстановкой как на фото с мебелью, бытовой техникой и всем необходимым для комфортного проживания включая посуду и спальные принадлежности. Спальное место 140x200 см. Красивый вид из окна в тихий релакс двор без машин где можно отдыхать и заниматься спортом. Рядом с домом лес с экотропами для прогулок. В ЖК есть всё необходимое для нормальной жизни. Сдётся одному чистоплотному, некурящему человеку без животных. Недалеко от подъезда конечная остановка автобуса 169, на котором за 18-20 минут можно доехать до метро Филатов луг. Более быстро и удобно можно доехать личным транспортом до перехватывающих парковок возле метро Филатов луг и Прокшино. Условия оплаты: 40 тыс. руб. ежемесячная оплата аренды + оплата коммунальных платежей (около 5 тыс руб в месяц). На все вопросы отвечу в личке. Я собственник. Сдаю по договору. В услугах агентств и агентов не нуждаюсь. Убедительно прошу агентов и агентства не тратить своё и моё время, я сдаю сам, договора с агентами и агентствами не заключаю, комиссии не оплачиваю, приводить арендаторов которых у вас много не нужно, зря потратите своё и моё время обратившись ко мне. Осмотр возможен только в субботу или воскресенье по договоренности. На звонки не отвечаю, потому как много звонков от агенств и

агентов предлагающих посреднические услуги. Отвечу только на сообщение от того, кто сам планирует арендовать. В первом сообщении мне прошу указать пол, возраст, гражданство, сведения о занятости. Торга нет.





Move.ru - вся недвижимость России