

Создано: 06.01.2026 в 10:04

Обновлено: 20.02.2026 в 09:03

<https://move.ru/objects/9287832460>

Собственник

79169549875

Москва, улица Усадебный Парк, 5

45 000 ₽

Москва, улица Усадебный Парк, 5

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Высота потолков

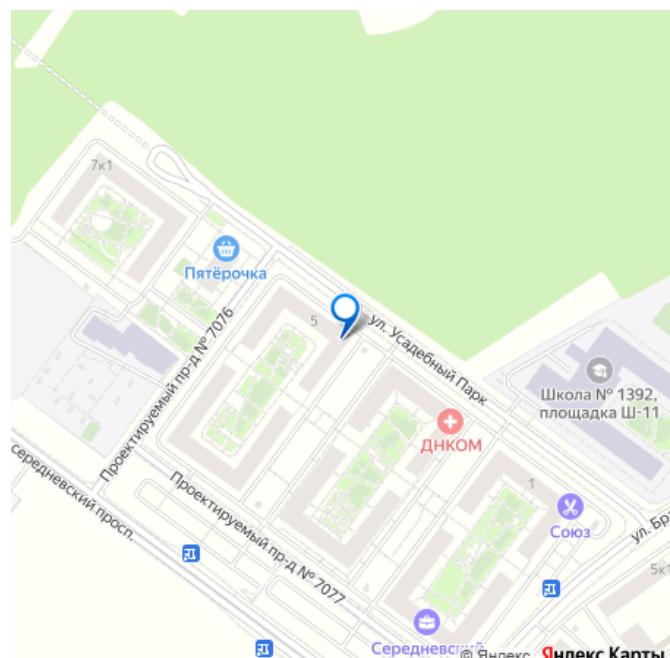
2.75 м

Общая площадь

19.9 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

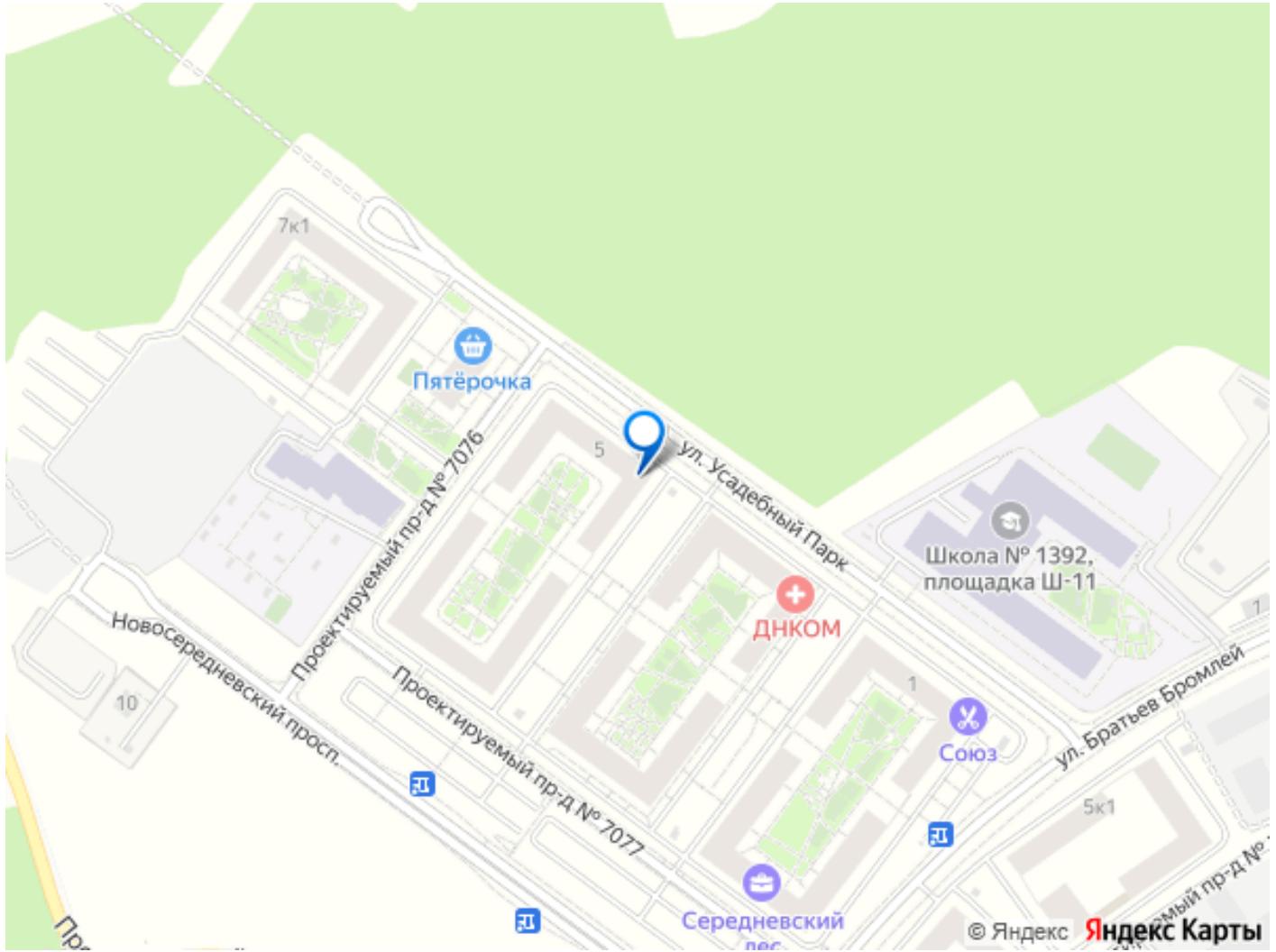
Описание

Перед тем как звонить или писать мне прошу внимательно прочитать это описание до конца. Тихая, уютная студия площадью 19,9 кв метров с дизайнерским ремонтом и обстановкой как на фото с мебелью, бытовой техникой и всем необходимым для комфортного проживания включая посуду и спальные принадлежности.. Спальное место 140x200 см. Красивый вид из окна в тихий релакс двор без машин где можно отдыхать и заниматься спортом. Рядом с домом лес с экотропами для прогулок. В ЖК есть всё необходимое для нормальной жизни. Сдётся одному чистоплотному, некурящему человеку без животных. Недалеко от подъезда остановка автобуса 169, на котором за 18-20 минут можно доехать до метро Филатов луг. Более быстро и удобно можно доехать личным транспортом до перехватывающих парковок возле метро Филатов луг и Прокшино. Условия оплаты: 45 тыс. руб. ежемесячная оплата аренды + оплата коммунальных платежей (около 5 тыс руб в месяц). На все вопросы отвечу в личке. Я собственник. Сдаю по договору. В услугах агентств и агентов не нуждаюсь. Убедительно прошу агентов и агентства не тратить своё и моё время, я сдаю сам, договора с агентами и агентствами не заключаю, комиссии не оплачиваю, приводить арендаторов которых у вас много не нужно, зря потратите своё и моё время обратившись ко мне. Осмотр возможен только в субботу или воскресенье по договоренности. На звонки не отвечаю, потому как много звонков от агентств и

агентов предлагающих посреднические услуги. Отвечу только на сообщение от того, кто сам планирует арендовать. В первом сообщении мне прошу указать пол, возраст, гражданство, сведения о занятости.

Аргументированный торг только при осмотре при заключении договора реальному арендатору.





Move.ru - вся недвижимость России