

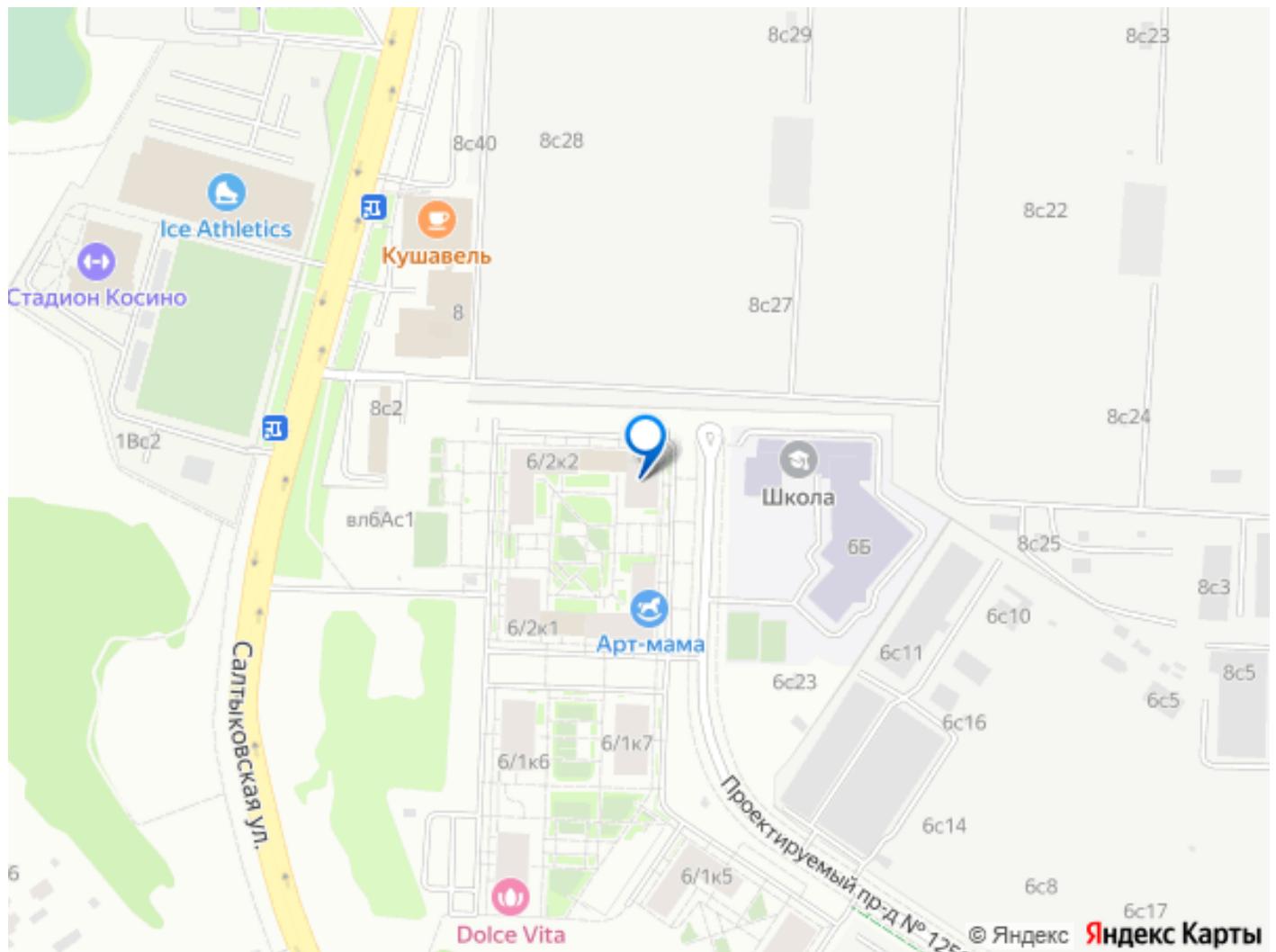


## **Описание**

Сдается маленькая уютная студия в новом ЖК. В квартире есть всё для комфортного проживания: духовой шкаф, вытяжка, встроенная микроволновая печь, двухкамерный холодильник, варочная панель (индукция), посудомойка, эл. чайник, пылесос, ТВ со SMART-TV, кондиционер, обеденный стол со стульями, диван Аскона с независимым пружинным блоком, письменный стол и множество мест для хранения (оборудованная прихожая, просторный шкаф и ТВ-тумба в комнате), Wi-Fi. В санузле: душевой уголок с тропическим душем, гигиенический душ, электр. полотенцесушитель, накопительный водонагреватель на период летнего отключения горячей воды, система от протечек, стиральная машина с сушкой (2 в 1), шкаф со встроенной корзиной для белья, еще один шкаф с подсветкой и тумбочка для хранения моющих средств. Имеется также кое-какая кухонная утварь и предметы обихода. До ближайших станций метро (Новокосино - желтая ветка и Улица Дмитриевского - розовая ветка) не более 15 минут на автобусе или маршрутке. Остановки расположены в 500-600 м от дома. Дорога до центра (до м. Третьяковская) занимает меньше 1 часа. В шаговой доступности супермаркеты (Дикси, Пятерочка, Магнит), кофейни, аптеки, пункты выдачи заказов (Озон, WB). Напротив дома строится учебный комплекс (школа и детский сад). В пяти минутах ходьбы расположен фитнес-клуб Фитнес-точка и Центр Доктора Бубновского. В пределах 15-минутной пешей доступности спортивный комплекс, ледовая арена, Московская академия плавания с бассейнами. В непосредственной близости от дома

Салтыковский лесопарк, место для прогулок,  
пробежек, катания на лыжах. Рядом  
знаменитое Косинское Трёхозёрье (Белое,  
Черное и Святое), парк и несколько Храмов.  
За 5 минут на авто можно доехать до ТЦ с  
гипермаркетом Окей, за 10 минут до ТЦ  
Город Косино, в котором работают  
гипермаркеты Globus, Лемана Про и фуд-  
молл «Москва на волне». Без комиссии. От  
собственника. Для ОДНОГО проживающего.  
Без детей. Строго БЕЗ животных. Курить в  
квартире ЗАПРЕЩЕНО. Сдается на  
длительный срок 11 мес. (более короткий  
срок обговаривается индивидуально).  
Страховой депозит в размере месячной  
платы, который возвращается в момент  
передачи квартиры и ключей Собственнику  
по акту сдачи-приемки при условии  
сохранности имущества и сохранении  
чистоты и порядка (а в случае досрочного  
расторжения ещё и при условии  
надлежащего уведомления за 1 мес.).  
Электричество, ХВС, ГВС в арендную плату не  
входят, оплачиваются дополнительно по  
счетчикам. В качестве арендатора  
рассматриваю девушку / женщину, без  
вредных привычек и каких-либо  
зависимостей, порядочную, адекватную,  
платежеспособную, аккуратную и  
чистоплотную. Пожалуйста, присылайте  
анкету с подробной информацией о себе.  
Акцепт анкеты и приглашение на просмотр  
будет зависеть от полноты полученной  
информации. Звонки отключены, чтобы  
риэлторы не беспокоили.





Move.ru - вся недвижимость России