

Создано: 23.07.2025 в 18:54

Обновлено: 11.02.2026 в 20:44

<https://move.ru/objects/9289782209>

Собственник

74954760059

Москва, улица Добролюбова, 8к3

77 000 ₽

Москва, улица Добролюбова, 8к3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

Квартира

Жилая площадь

15.1 м²

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

2/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

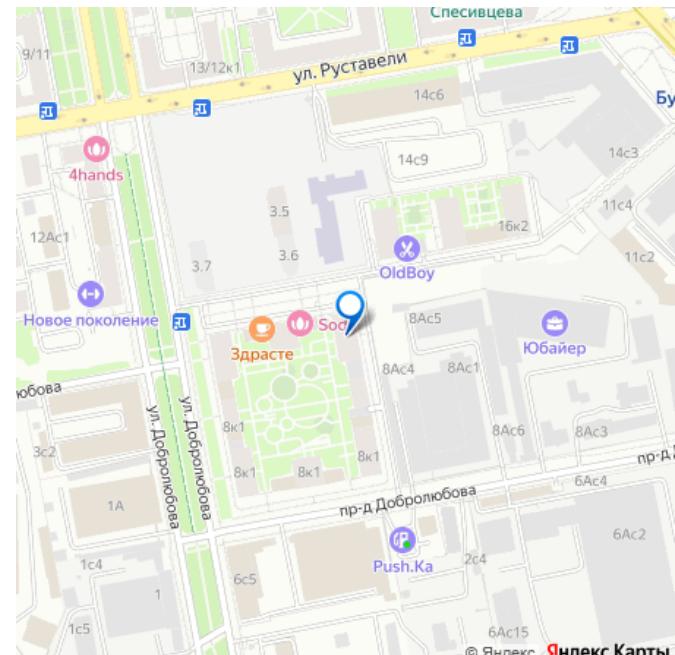
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

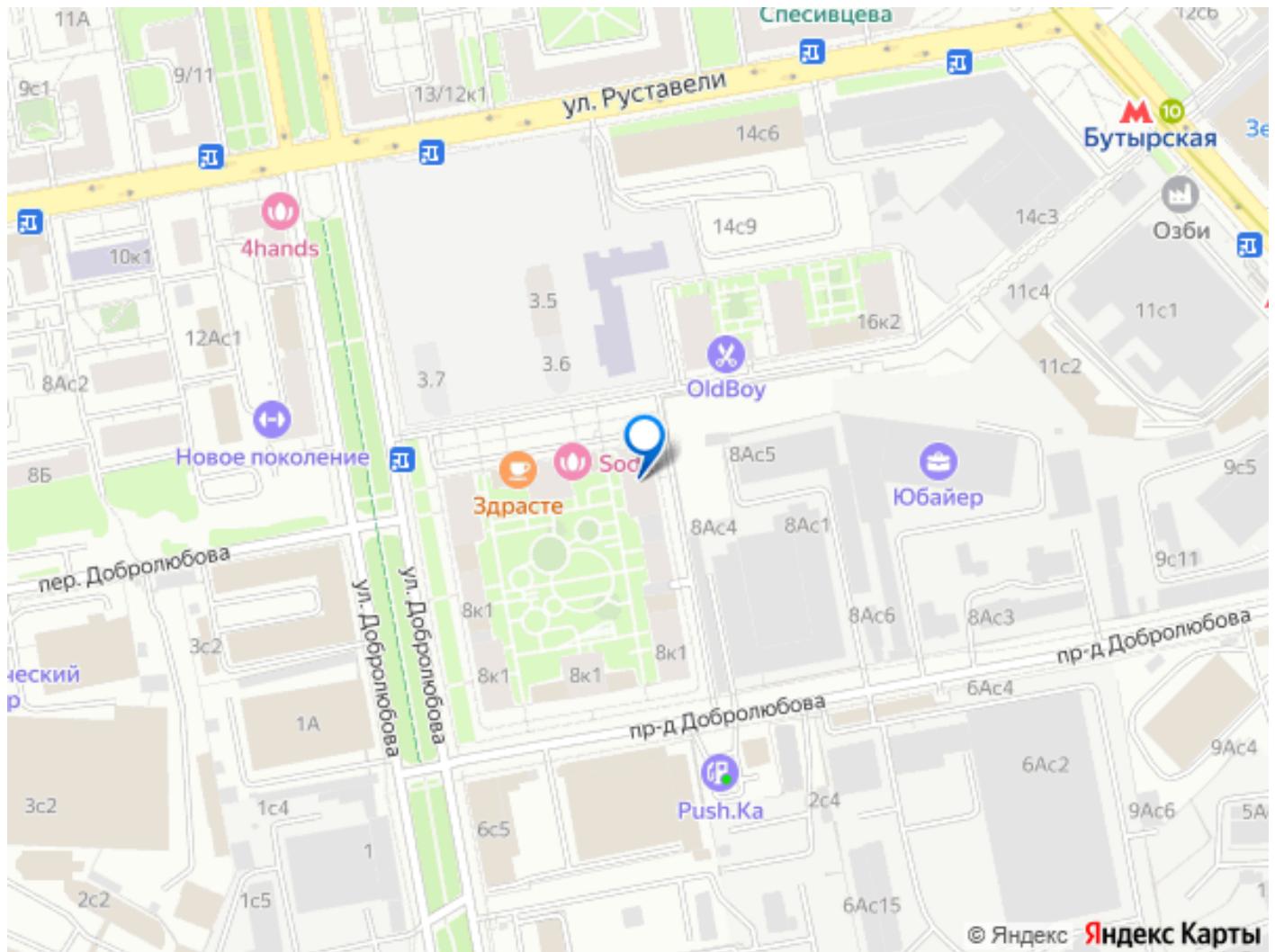
Описание

Просторная квартира с панорамным окном для комфортного проживания в ЖК Руставели 14! Идеальная студия для жизни или работы. Квартира сдается впервые. В этой уютной студии особенная магия! По вечерам лучи закатного солнца наполняют комнату теплым светом. Ваши окна встречают закат! Расположение: пешком 7 минут до м. Бутырская! До центра 17 минут! Преимущества: новая студия с современным ремонтом большое окно, много естественного света открытая планировка, все необходимое в одном пространстве мебель (диван с ортопедическим основанием/независимым пружинным блоком/размер спального места 200x150, барная стойка и стулья, компьютерное, офисное кресло в рабочей зоне) встроенная кухня с техникой (холодильник, индукционная варочная панель, микроволновая печь, чайник) бытовая техника (кондиционер, телевизор, утюг, настольная гладильная доска, вертикальный беспроводной пылесос, стиральная машина, вертикальная сушилка для белья, подача очищенной питьевой воды Гейзер Оптима Старт, обеденная зона, столовые приборы, посуда для приготовления пищи и пр.) продуманные системы хранения с максимальной вместимостью никакого беспорядка (компактная стремянка для верхних шкафов, уборочный инвентарь) полотенца, комплект постельного белья, 2 одеяла + 2 подушки высокоскоростной wi-fi Для кого: для одного человека или пары для студентов, молодых специалистов в качестве временного

варианта при переезде Рядом есть все для жизни: магазины и кафе в шаговой доступности удобная транспортная развязка жить нужно в красоте и уюте! Удобное расположение: граничит с пешеходным бульваром-аллеей, Гончаровским парком, Ботаническим садом, ВДНХ и парком Останкинский очень близко к центру Москвы, престижный район - м. Трубная (центр Москвы) в 3-х станциях метро 7 мин. от м. Бутырская и 10 мин. до ДЗ Останкино 10 мин. до знаменитых арт-пространств Москвы: Флакон и Хлебзавод (с кафе, ресторанами и магазинами) аптеки, магазины, пункты выдачи OZON/WB/Яндекс Безопасность: закрытый зеленый двор с детскими площадками наземный паркинг, подземный паркинг (можно арендовать машиноместо) пропускная система в подъездах и на этаже видеонаблюдение Условия: договор аренды квартиры с мебелью и оборудованием обеспечительный платеж - 1 месяц (не разбивается и не возвращается при досрочном расторжении договора по инициативе нанимателя) залог, равный ежемесячному арендному платежу на длительный срок, без животных оплата счетчиков нанимателем (хвсгвс, электроэнергия, расходы за отопление) + интернет заселение только при наличии постоянной регистрации РФ







Move.ru - вся недвижимость России