

Собственник

79169755658

Создано: 02.01.2026 в 08:27

Обновлено: 02.01.2026 в 07:34

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 8 Марта, 18к2**

43 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8
Марта, 18к2

Улица

[улица 8 Марта](#)

Шоссе

[Косинское](#)

Квартира

Жилая площадь

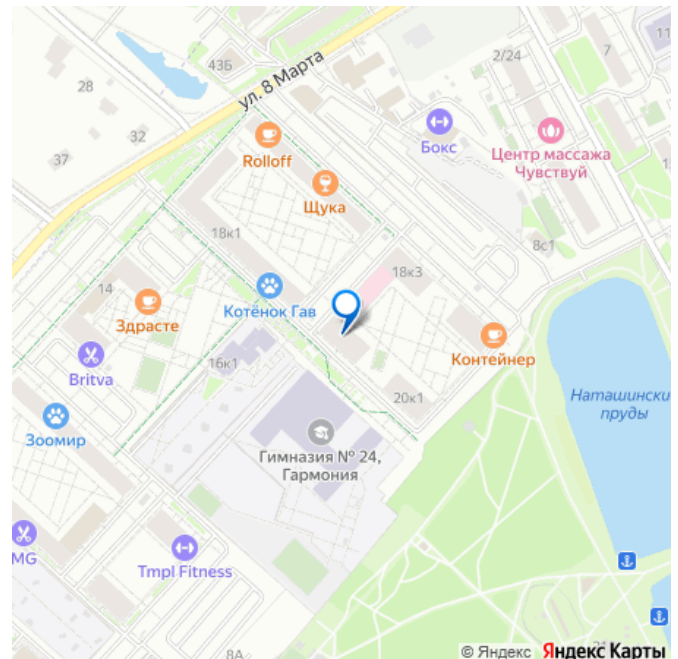
20 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

лифт

Описание

для заметок

Собственник впервые сдает уютную студию на 4 этаже в новом ЖК «Люберцы парк».

Сдача квартиры с 10.01.2026 г. Запись на аренду доступна уже сегодня! Только реальные арендаторы! Без посредников! Читайте текст объявления внимательно: В квартире есть всё для комфортного проживания. Все вопросы можно обсудить в чате. В услугах риелторов и агентств не нуждаюсь! Условия найма: Проживание от 6 месяцев и дольше! По поводу коротких сроков проживания- не беспокоить! При заключении договора(заселении) оплата за месяц+ месячный депозит(залог).

Арендодатель платит фиксированную часть Ж_К_Х (кроме счетчиков). Выбор тарифа интернет и оплату услуг осуществляет арендатор. Квартира светлая, с хорошим видом из большого окна 4-го этажа.

Техника вся новая: варочная панель, электрический чайник, холодильник, стиральная машина, телевизор, WiFi роутер.

Мебель вся новая: Большой диван, кухонный гарнитур, стол, 2 стула, 2-х створчатый вместительный шкаф в коридоре, комод, гладильная доска, сушилка напольная для белья, тумба под обувь и другие предметы интерьера, как на фото. Безопасность: Три уровня доступа: Доступ в подъезд дома. Доступ на этаж. В квартиру с ключом.

Инфраструктура: Детская поликлиника, гимназия Гармония, детский сад прямо у дома. В 2-х минутах пешком продуктовые магазины: Пятерочка, Вкус Вилл, «Вкусно и точка», пекарни, кафе, аптеки, салоны красоты, парикмахерские, студия пилатеса, тренажерный зал, а также точки выдачи заказов маркетплейсов : «Яндекс Маркет», «OZON», «Wildberries» В пешей доступности МФЦ, Торгово-развлекательный Центр «Светофор» (с кинотеатром, фитнесом,

магазинами, гипермаркетом Перекресток и др.). Непосредственно за домом начинается зелёная зона. Наташинские пруды с оборудованным пляжем, вейк станцией и парк отдыха с ресторанами, аттракционами и колесом обозрения. Транспортная доступность: -До МЦД-3 Ухтомская 19 мин. пешком по Яндекс Картам. -До метро Лухмановская 21 мин.пешком по Яндекс Картам. -4 км от МКАД. Рассматриваем добропорядочных и платежеспособных нанимателей. Оперативный показ!



