

🕒 Создано: 05.08.2024 в 08:54

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 10:07

**Москва, Варшавское шоссе, 282к1**

**60 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 282к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

### Квартира

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

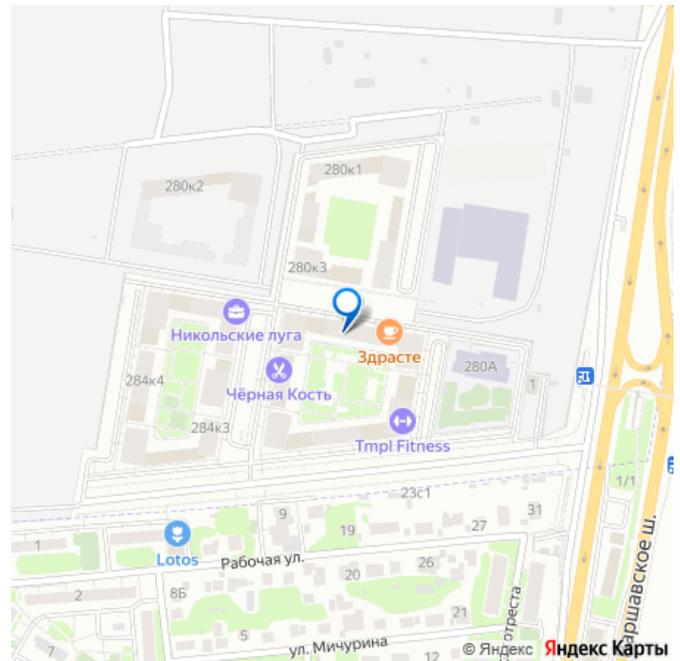
Квартира в новостройке

да

**Собственник**

**79895666716,7916715  
6202**

для заметок



Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

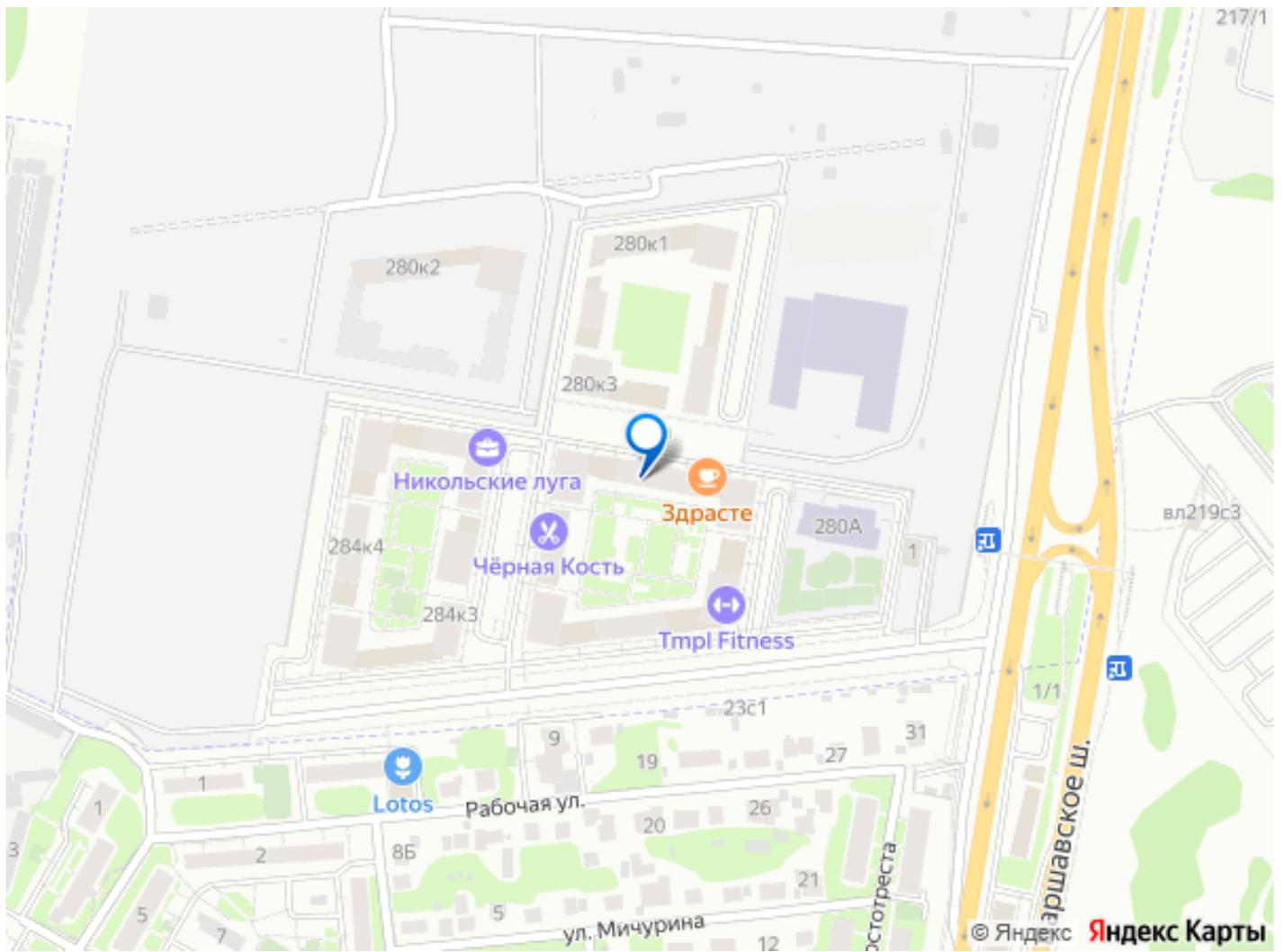
## Описание

Сдается впервые студия 20 кв. м на длительный срок (от 11 месяцев) от собственника в ЖК Никольские луга, корпус 1 Жилой квартал расположен на юго-западе Москвы, в 10 минутах ходьбы от станции наземного метро МЦД2 Щербинка Курское направление, Университета РЖД, университета Синергия. Дорога на автомобиле до МКАД займёт 20 минут, а до Варшавского шоссе — всего 5 минут. Неподалёку находятся два больших парка — Бутовский лесопарк и парк Южное Бутово. Вся техника, белье, матрас итд — все новое! Есть кондиционер. Окно выходит на закрытый благоустроенный двор без машин, с закрытой детской площадкой. в ЖК есть охрана, магазины: Магнит, Вкусвилл, Красное Белое, пекарня, пивной, строительный. Также: пункты выдачи: Вайлдберриз, Озон, Яндекс Маркет. Аптеки. Комната: Телевизор Тумбочка Декоративные элементы (цветы, вазы, рамки) Картины Шторы блэкаут + тюль Ковер Кровать + постельное белье + подушки (2 шт) + на матрасник + декоративные подушки (2 шт) Матрас (с ортопедическим основанием). С одной стороны жесткий, с другой - средней жесткости. Кухня: Духовой шкаф Индукционная плита Вытяжка Набор посуды на 2 персоны Набор вилок и ложек на 2 персоны Набор чайный на 2 персоны Органайзер для столовых приборов Органайзер с лопаточками, венчиком и

прочее Стеклянная разделочная доска  
Электрический чайник Сушилка для посуды  
(2 шт) Коврик для посуды  
(влагопитывающий) Коврик под ноги  
(влагопитывающий) Кухонный нож  
Плэйсматы 4 шт Скатерть с влагостойкой  
пропиткой Кухонный стол Два стула Бокалы  
для шампанского (2 шт) Ваза для цветов  
Кухонный кран со шлангом и несколькими  
регулюровками напора воды Керамический  
набор для губки + стакан для щеток  
Хлебница Холодильник Микроволновая печь  
Кастрюля Сковородка Коридор: два шкафа +  
две антресоли IKEA Зеркало Подвесная  
полочка Пуфик Гладильная доска Сушилка  
для одежды Утюг Вешалки Звонок пылесос  
кондиционер Ванная: Зеркало с подсветкой  
(идеально для селфи) Шкафчик Шкафчик для  
моющих средств Стиральная машинка  
Моющие средства Диспенсер для мыла +  
стаканчики + полочки + деревянная  
подставка Полотенца (3 шт) Коврик для  
ванной Декоративные элементы Полочки  
Депозит в стоимость месячной аренды,  
можем разбить на 2 части. Показы по  
договоренности







Move.ru - вся недвижимость России