

Создано: 02.12.2025 в 19:50

Обновлено: 09.12.2025 в 00:19

<https://move.ru/objects/9287104583>

Татьяна Калинова, Частный маклер

**79863238157**

**Москва, улица Добролюбова, 8к3**

**62 000 ₽**

Москва, улица Добролюбова, 8к3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

**Квартира**

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

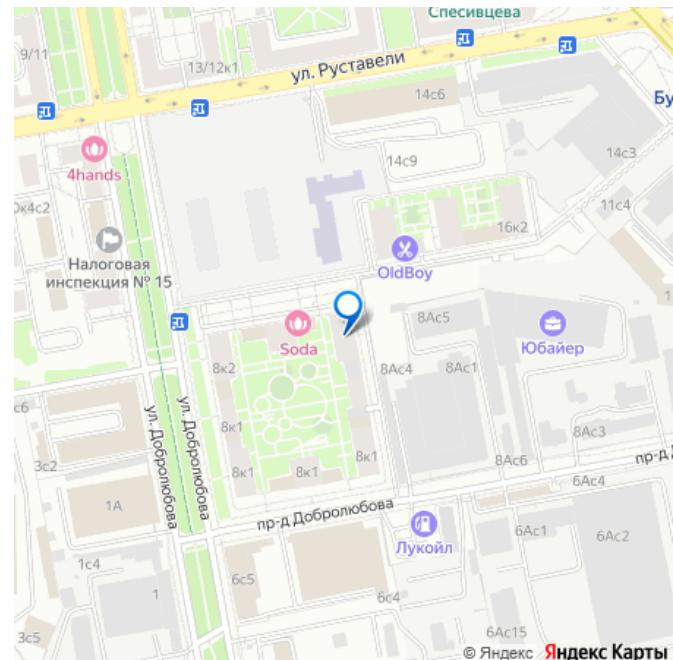
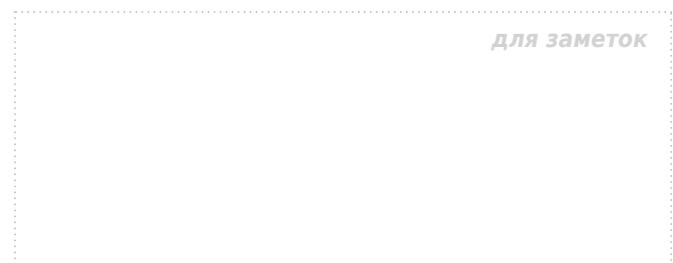
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

7/32



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

мебель на кухне, лифт, парковка

## Описание

Представляем Вашему вниманию светлую студию площадью 20 кв.м. в ЖК Руставели 14. Квартира сдается впервые, расположена на 7 этаже. Есть бесплатная парковка. Прекрасный зеленый двор с местами для отдыха: гамаки, лежаки, скамейки, прогулочные аллеи, стол для игры в теннис. ЖК имеет отличную транспортную доступность: До метро Бутырская - 5-7 минут пешком; Рядом жд станция Останкино - 15 минут пешком; На автомобиле до ТТК 7 минут, до Садового кольца 13 минут. О квартире: Кухня укомплектована небольшим кухонным гарнитуром с раковиной из искусственного камня. В прихожей трехсекционный шкаф с зеркалом. В ванной комнате установлен высокий поддон. Комната без мебели. Рассмотрим в качестве арендаторов одного или двух взрослых, без вредных привычек, без животных. Аренда на срок не менее 6 месяцев. Залог можно разделить на два платежа. Район обладает развитой инфраструктурой: Рядом Гончаровский парк, парк «Останкино», Ботанический сад. Новый ЖК с кафе, магазинами. В 15 минутах пешком находится арт-пространство «Хлебозавод 9» и Дизайн- завод (бывший «Флакон») - это два культурных кластера с кафе, ресторанами, центрами творчества и магазинами. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

☒

☒

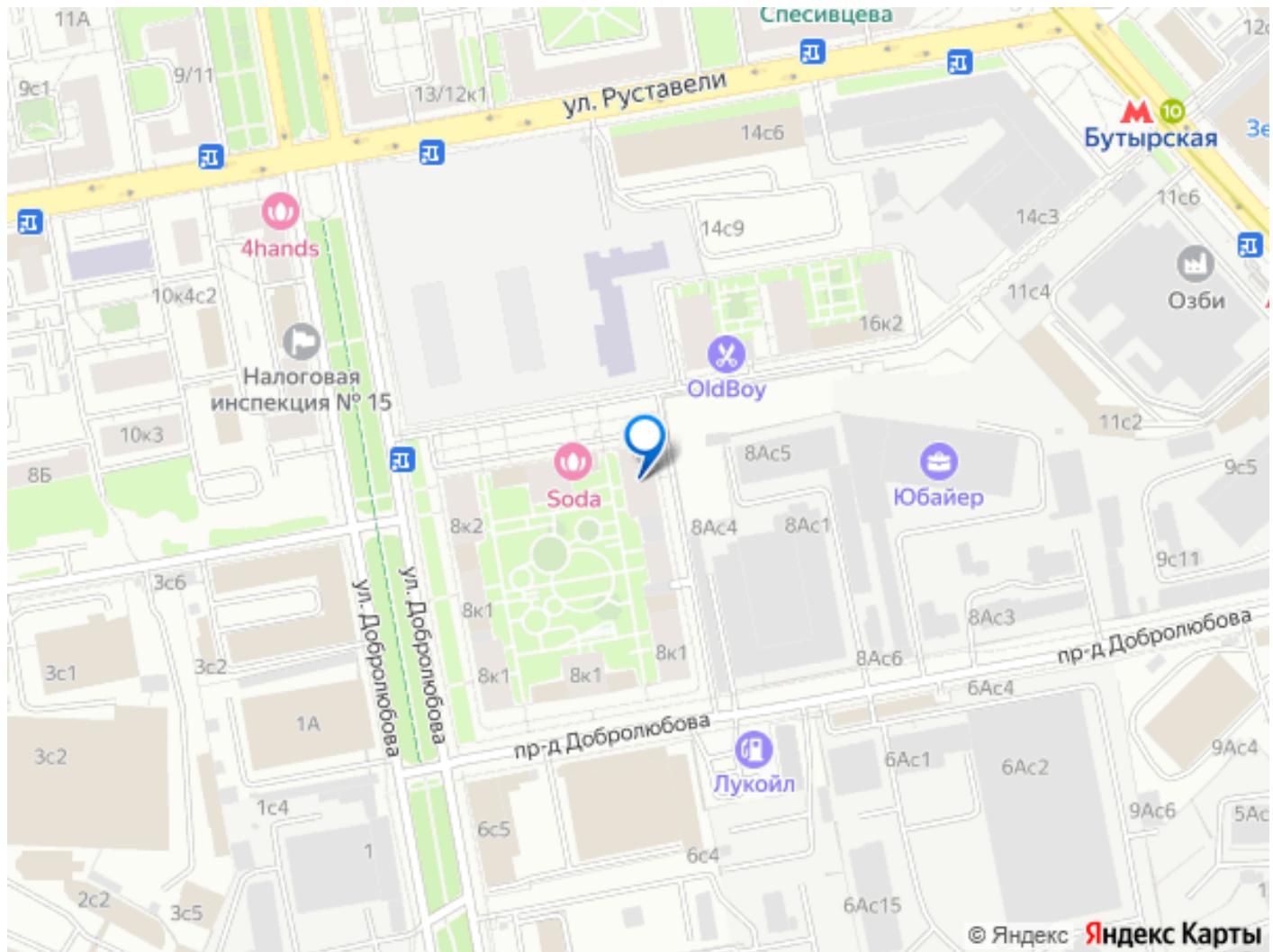
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России