

Создано: 15.07.2021 в 18:12

Обновлено: 11.12.2025 в 11:40

<https://move.ru/objects/9287331797>

Собственник

79859782662

Москва, улица Поляны, 5Ак1

50 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

Квартира

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

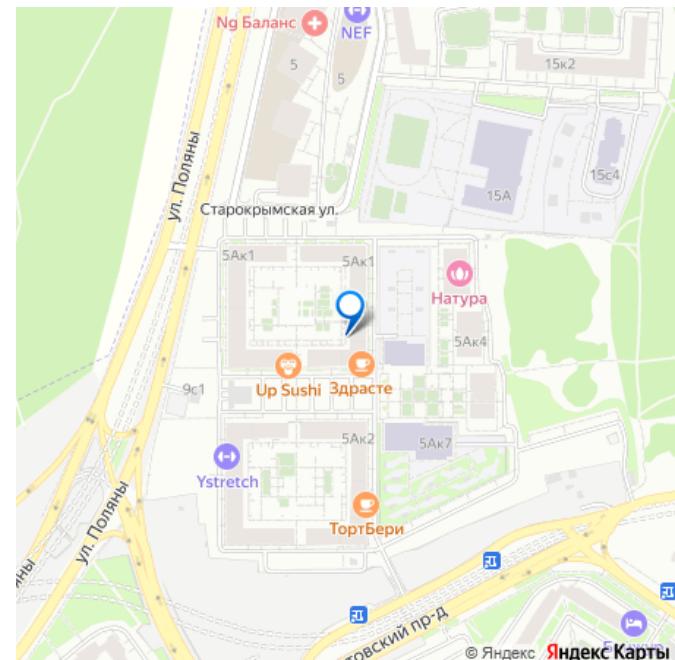
5 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

16/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

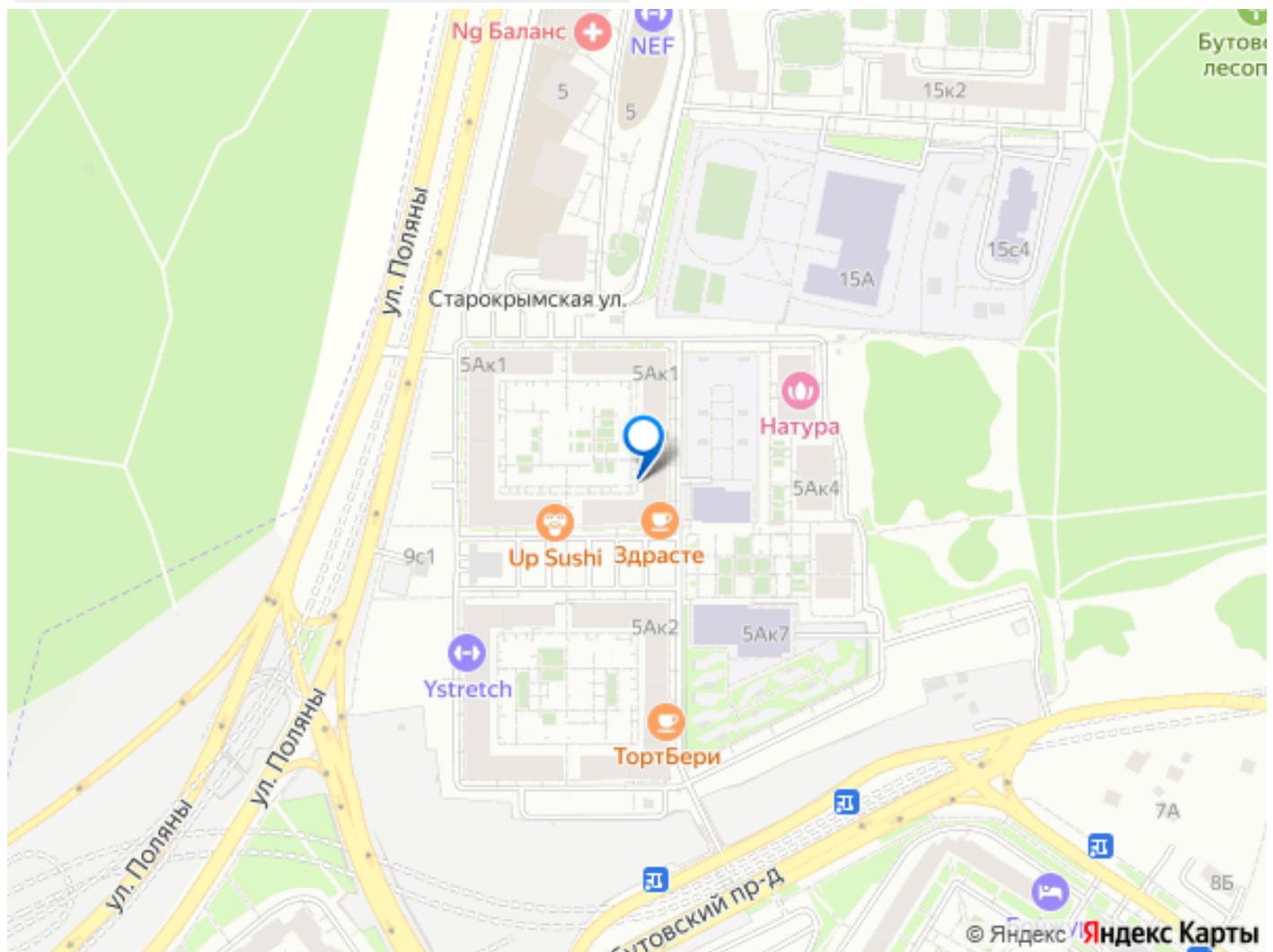
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Агентов просьба не беспокоить. Лучше пишите, не всегда могу ответить. Сдаю студию недалеко от метро Улица Скobelевская (10-12 минут пешком) в ЖК Столичные поляны. Площадь студии 20 кв.м, этаж 16, окно смотрит во двор, восточная сторона. В этом ЖК концепция двор без машин, поэтому запаха и шума дороги нет. В квартире есть все необходимое для жизни: холодильник с морозильной камерой, стиральная машина, микроволновка, индукционная плитка, вытяжка, чайник, утюг, раздвижной двухместный диван (достаточно жесткий), вместительный гардероб, посуда и кухонная утварь, и т.д., что видно на фото. Проведен интернет, стоит роутер. Ковра не будет, убрала за неимением пылесоса. Условия аренды: 50 тыс.руб. в месяц + КУ по счетчикам (около 1000-1400 руб.), по интернету и кабельному ТВ вы заключаете договор сами (провайдер «Ловит»). Залог 50 тыс.руб. (можно разбить на два месяца). Срок аренды для меня предпочтителен более года, заключаю договор аренды на 11 мес. (с пролонгацией) на своё ИП. Мои предпочтения к арендатору: ответственность, аккуратность, чистоплотность, платежеспособность, отсутствие домашних животных, не курящий (в том числе кальян и т.п., стоит система оповещения о пожаре). Площадь небольшая, поэтому скорее для одного человека. Сразу скажу, что заниматься оформлением

регистраций и т.д. желания не имею.





Move.ru - вся недвижимость России