

🕒 Создано: 04.01.2026 в 19:50

Обновлено: 08.01.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9287815378>

Надежда Исаева, Надежда Исаева

79850957286

47 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

лифт, парковка

Описание

СОВРЕМЕННЫЙ ДИНАМИЧНЫЙ ЖК «Мякинино Парк», от надежного и проверенного временем застройщика «ПИК»! ПОЛНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА - супермаркеты, кафе, салоны красоты, ПУНКТЫ ВЫДАЧИ МАРКЕТПЛЕЙСОВ!! СПЛИТ-СИСТЕМА (КОНДИЦИОНЕР)!! Из студии - прямой/панорамный, потрясающий,

для заметок



заоражавающий вид на Москву-реку!

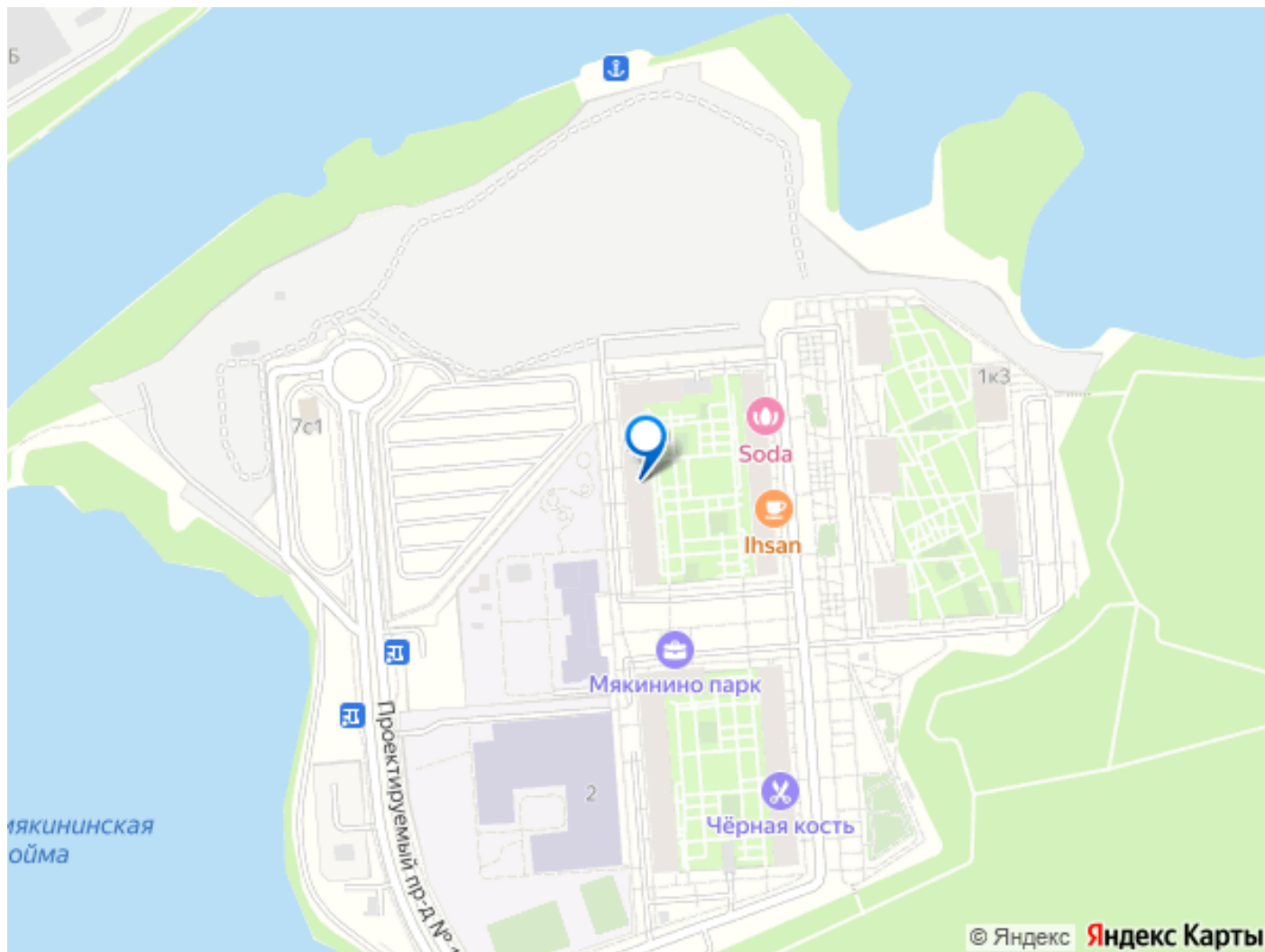
Сдаётся просторная, чистая, светлая, уютная, правильной формы, квартира студийного плана на престижном высоком этаже, с прямым видом на Мякининскую пойму! Рядом - два пляжа, школы обучения на САП- серфе. ЖК расположен на полуострове, у реки, в окружении леса, в Мякининской пойме, несколько пляжей - в пешей доступности, также рядом пристань для любителей SUP-surfing (сапсерфинга), можно как просто арендовать сап, так и выбрать опытного инструктора для улучшения навыков.

Экологически чистый район, прекрасная транспортная доступность - автобус 626 от метро Строгино (идет до метро Крылатское - Молодежная также), есть также автобус 127 от метро Кунцевская. Автобусная остановка рядом, 7-10 минут езды до метро. Также рядом - станция Павшино МЦД-2. На длительный срок. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Мебелью и техникой: - современный комфортный широкий стильный диван-трансформер, - полностью оборудованная стильная и функциональная кухня (вытяжка предусмотрена), - новый двухкамерный холодильник, - встроенная варочная панель, микроволновка, чайник, минимальный набор современной посуды и кухонной утвари, приборов, для комфортного старта Вашего проживания в этой чудесной уютной студии. На кухне - встроенный фильтр для питьевой воды Аквафор, только что в начале декабря 2025 года) поставили новые картриджи. - современная мебельная стеночка с модулями для хранения, как одежды, так и других предметов личного обихода, - сплит-система, - телевизор, Wi-Fi/роутер. В санузле - душевая кабина со стеклянным ограждением, для Вашего

удобства, там же - современная мощная стиральная машина. Есть также приятные бонусы в виде сушилки для одежды и утюга. Мест для хранения в квартире вполне достаточно - шкаф в прихожей/имеется практически ростовое настенное зеркало в прихожей, а также модули для хранения/одежды в стильной мебельной стеночке в комнате! Удобная транспортная и доступность к метро Строгино, Молодежная, Кунцевская - прямой автобус до ЖК. Тихий район. Развитая инфраструктура в целом: Развлечения, Детская площадка, Транспорт, Кафе и рестораны, Детский сад, Поликлиника, Школа, Спорт, Парки и места для отдыха, Магазины. Рассмотрим порядочных и платежеспособных жильцов, одного человека или семейную пару. Искренне просим вас с пониманием отнестись к тому, что проживание с животными собственники не рассматривают! Замечательные собственники! Звоните, ждём именно вас! Страховой депозит можем разбить, по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России