

Собственник

**79164308426**

Создано: 04.02.2025 в 15:57

Обновлено: 09.01.2026 в 22:41

Москва, улица Покровка, 43А

**80 000 ₽**

Москва, улица Покровка, 43А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

## Квартира

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

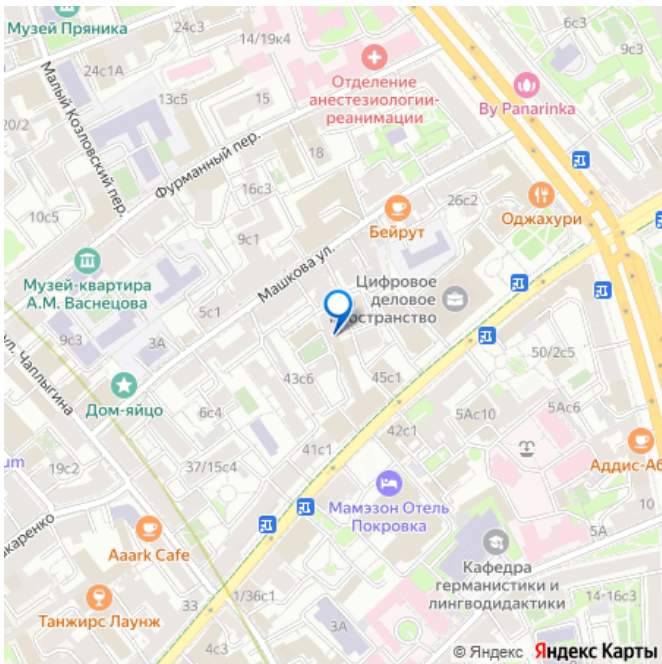
16 м<sup>2</sup>

2 м<sup>2</sup>

20 м<sup>2</sup>

4/5

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

парковка

## Описание

Сдается уютная, очень тихая студия с

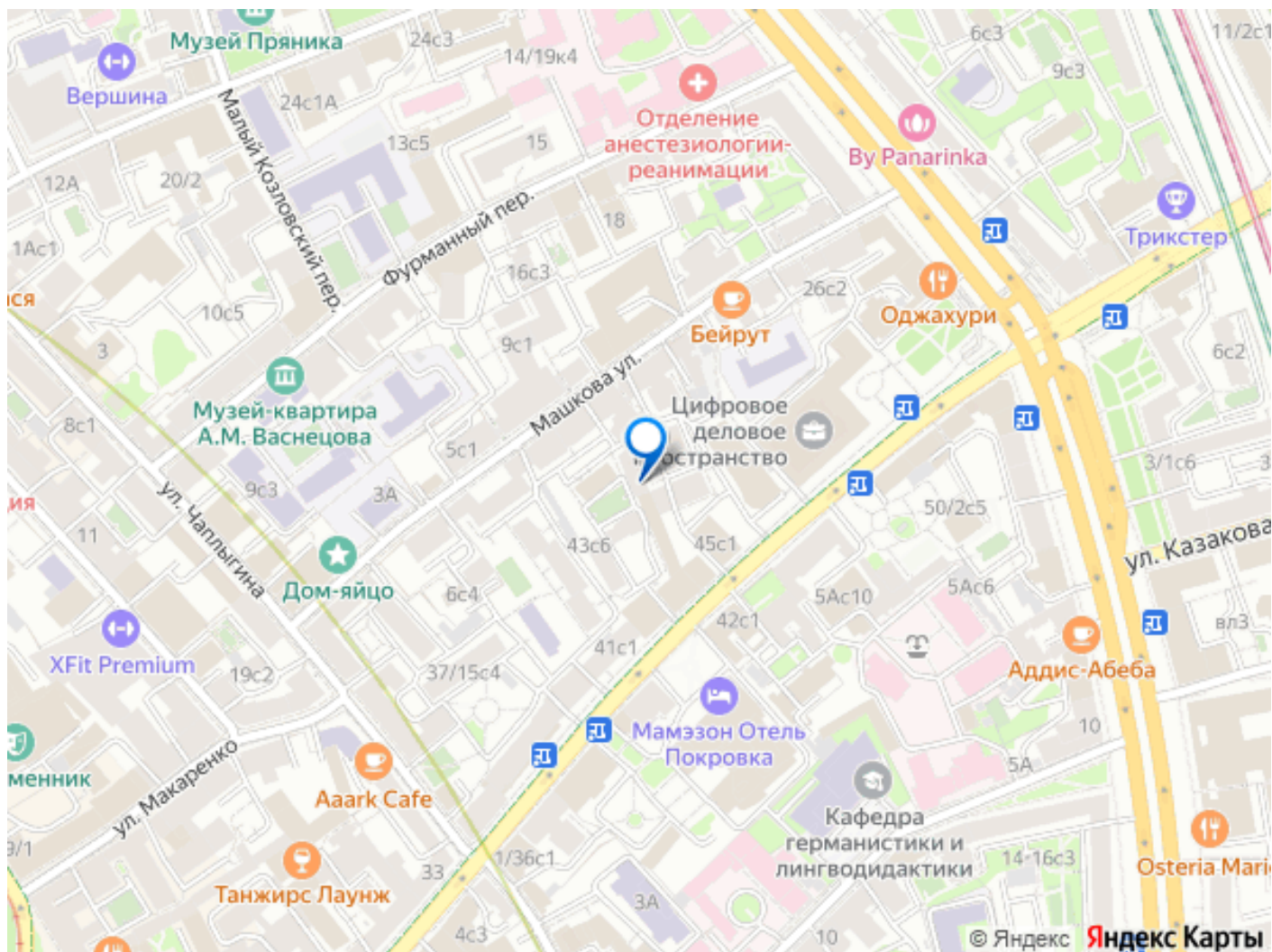
большим окном и высокими потолками 3,5 метра, и толстыми стенами более 80см, в историческом центре Москвы на улице Покровка, 43А. Студия 2-х уровневая, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома (5 этаж технический) 1934 (именно 4 этаж) года постройки. Общая площадь квартиры составляет 20кв. м, жилая площадь — 16кв. м. Просторное окно со шторами день-ночь выходит во двор, обеспечивая тишину и уют. Квартира радует современным дизайнерским ремонтом. Студия полностью меблирована: есть все необходимое для комфортного проживания. В комнате вы найдете удобный диванчик с журнальным столиком, шкаф - лофт из экологически чистого дерева- сосна для хранения вещей, телевизор с 260 каналами Кион. Проведен высокоскоростной 500 мб интернет. Спальное место расположено на 2 уровне - это удобная высокая ниша с ортопедическим матрасом 27 см высотой, новым постельным бельем, евро пледом, имеется светильник- бра, 4 розетки для ноутбуков, зарядки телефонов, в углу расположена тумба с ночником и напольным вентилятором. На кухонной зоне имеется холодильник, микроволновая печь, мультиварка Медея, электрочайник, столовые приборы и посуда. В комнате имеются 2 ниши для хранения вещей. Санузел совмещенный, оборудован современной душевой кабиной с гигиеническим и тропическим душем, унитазом- инсталляцией и компактной стиральной машиной, электрическим полотенцесушителем и керамической раковиной. Имеется комплект полотенец, гигиенических и бытовых средств. Дом находится в хорошем состоянии, после капитального ремонта, с ухоженным двором,

новым асфальтовым покрытием и наземной парковкой. Парковка всегда свободна, можно поставить машину напротив окна. Квартира с трех сторон обособлена от всех соседей. В шаговой доступности от дома располагаются школы, детские сады, клиники и различные магазины, что делает проживание в самом сердце Москвы очень комфортным.

Предпочтение сдачи студии для одного человека. Рядом с домом находятся станции метро Китай город, «Красные ворота» , Чистые пруды, Сретенский бульвар, Курская и другие - можно дойти пешком за 8-12 минут или доехать на автобусе, которая расположена в 3 мин от дома. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника без комиссии. Залог составляет стоимость одного месяца проживания (можно разбить на 2 -3 части). Сдаётся впервые, все коммуникации новые, вся мебель, техника - все новое. В субаренду не сдаем. Риэлторов, агентов по недвижимости и других посредников просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России