

🕒 Создано: 19.01.2026 в 19:57

Обновлено: 20.01.2026 в 12:59

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Муравская улица, 38Бк2**

**43 000 ₽**

Москва, Муравская улица, 38Бк2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

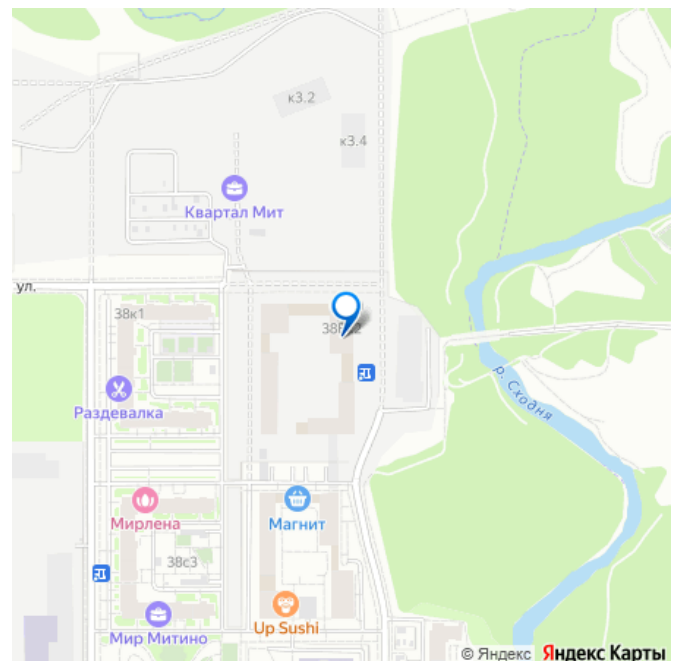
Год сдачи

2026 г.

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Впервые от собственника без комиссии (помощь агентств не нужна) сдается уютная студия в ЖК Митинский лес. В квартире есть все новое для комфортной жизни - прихожая, мягкая мебель, шкафы для хранения, кухонный гарнитур и качественная бытовая техника: стиральная машина, холодильник, варочная панель, вытяжка. Кухня и гостиная объединены в единую просторную зону.

Очень удобный диван-кровать для комфортного сна. Санузел совмещенный.

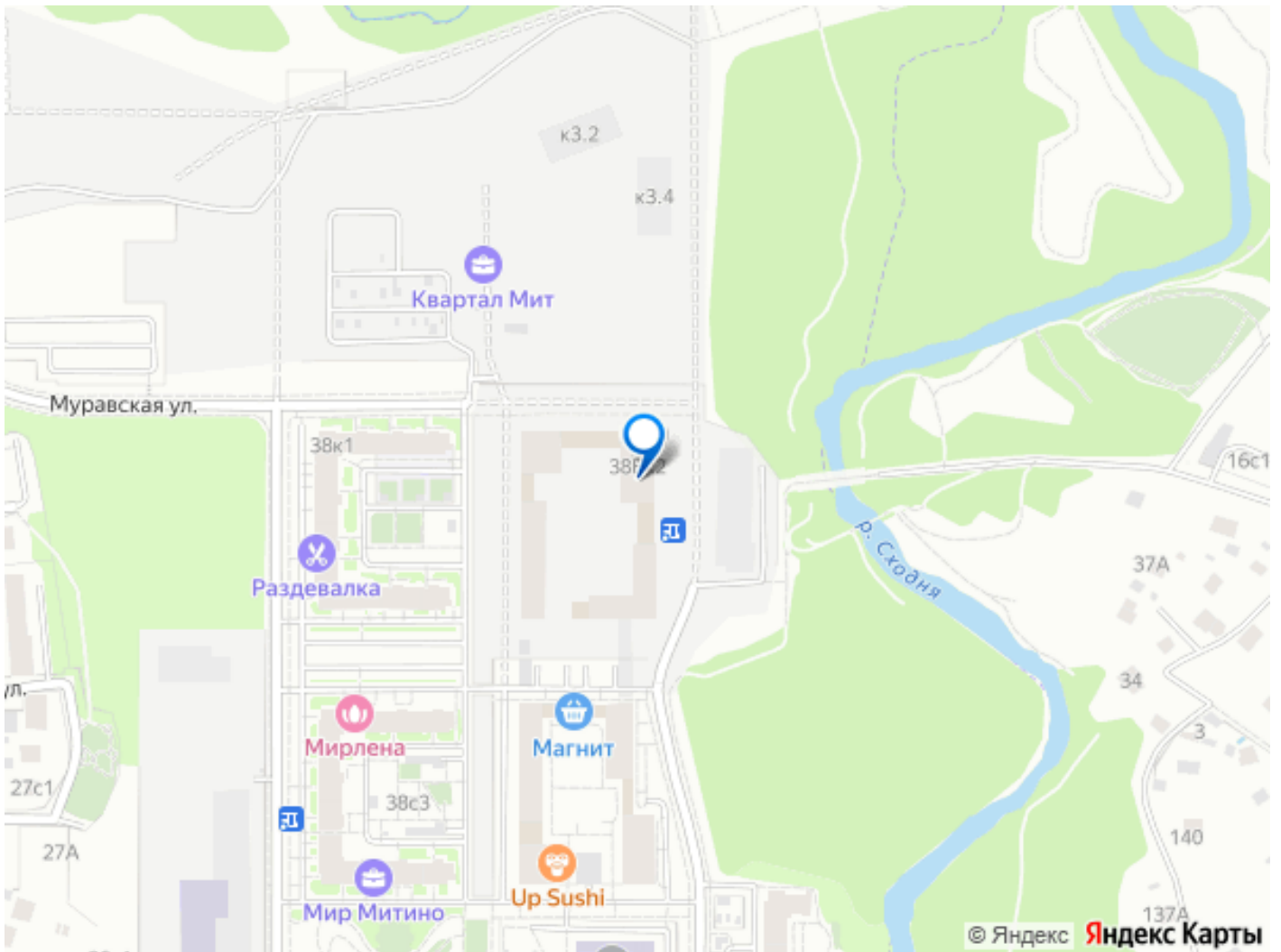
Особенности комплекса: ЖК Митинский лес — это современные пространства, в которых продумано всё. Закрытая дворовая территория без машин и видеонаблюдение обеспечивает безопасное и тихое окружение, идеально подходящее для отдыха. Во дворе — обустроенные зоны для прогулок и отдыха на свежем воздухе. В шаговой доступности находятся сетевые продуктовые магазины, аптека, фитнес-центр, барбершопы, кофейни, пункты Озон, Wildberris, а также остановки общественного транспорта. Для любителей активного отдыха рядом расположен парк «Митино», где можно прогуляться или заняться спортом. Локация: Расположение порадует как любителей спокойных прогулок, так и тех, кто ценит доступность транспорта. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, а метро Пятницкое шоссе всего в 20 минутах пешком или 8 минут на общественном транспорте.

Рядом множество лесопарковых зон, где можно насладиться природой и отдохнуть от городской суеты. Условия аренды:

Долгосрочная аренда по договору на 11 месяцев, ежемесячный платеж 43 000 р., залог — 43 000 ? Субаренды - нет. Посуточно - нет. Для разных помощников и агентств - ваша помощь не нужна, просьба не тратить свое и мое время. Предоплата за первый

месяц, коммунальные услуги включены в стоимость, счетчики оплачиваются дополнительно. Квартира для одного человека, аккуратного и некурящего. Квартира сдается БЕЗ КОМИССИЙ! Платежи не разбиваем. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам! В связи с большим количеством желающих, просьба записываться на просмотр заранее. Пишите сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России