

Создано: 20.01.2026 в 16:24

Обновлено: 23.01.2026 в 06:57

<https://move.ru/objects/9288230768>

Александр Карпухин, EstateLiga

**79168631518, 7939025  
0482**

Москва, Новохолмская улица, 15к2

**55 000 ₽**

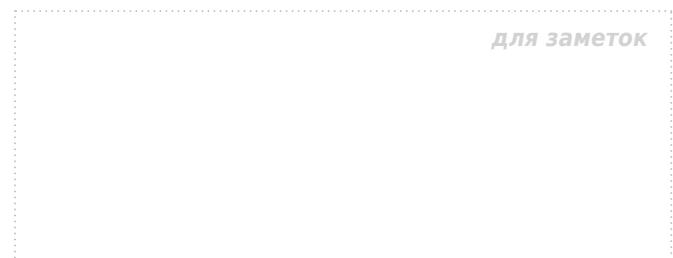
Москва, Новохолмская улица, 15к2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

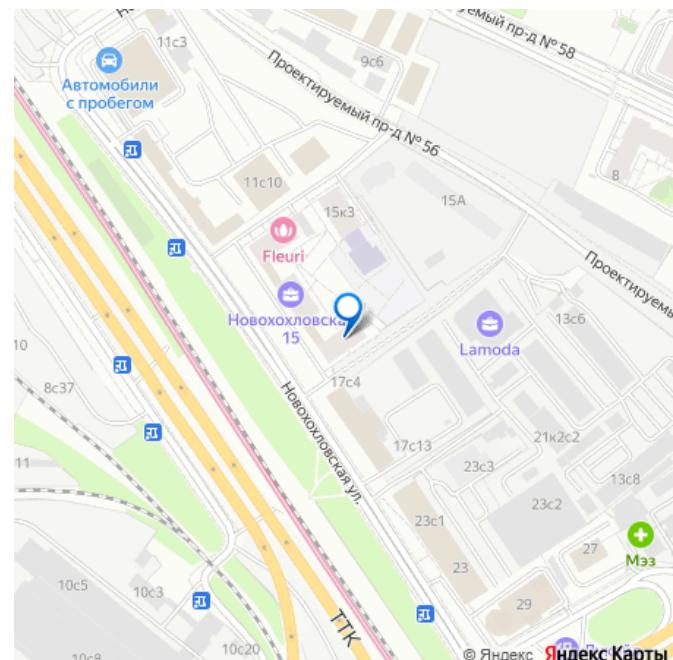
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

12/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Id 59965. \*\*Современная студия в новом монолитном небоскребе\*\* Представьте себе жизнь в стильном и технологичном пространстве, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Эта уютная студия площадью 20 кв. м, расположенная на 12-м этаже нового 33-этажного монолитного дома 2023 года постройки, предлагает именно это. Панорамные окна с видом на спокойный двор наполняют квартиру светом. Качественный евроремонт, современная функциональная мебель и полная комплектация техники (кондиционер, стиральная машина, телевизор, холодильник) позволяют заселиться с одним чемоданом. Локация на Новохолловской улице — это баланс динамичной городской жизни и развитой инфраструктуры. Всего 6 минут пешком отделяют вас от станции метро «Новохолловская», а до «Угрешской» можно дойти за 11 минут. Район активно развивается, здесь появляются новые кафе, магазины и сервисы. Для вашего автомобиля доступен удобный подземный паркинг, а в самом здании работают 2 пассажирских и 2

грузовых лифта. Этот объект идеально подойдет для молодого профессионала, студента или пары, которые ценят свое время и стремятся к комфортной жизни в столице без хлопот. Дом сдает собственник, что гарантирует стабильность условий для долгосрочной аренды. В квартире разрешено проживание с детьми, а наличие высокоскоростного интернета отвечает требованиям современной удаленной работы или учебы. Не упустите шанс арендовать не просто квартиру, а готовое решение для жизни в современной Москве. Свяжитесь для просмотра, чтобы лично оценить преимущества этого жилого комплекса и почувствовать атмосферу вашего нового дома.



