

Создано: 01.02.2026 в 14:30

Обновлено: 05.02.2026 в 13:16

<https://move.ru/objects/9288664766>

Агент

**79175331059**

**Москва, Солнечногорская улица, 7к1**

**50 000 ₽**

Москва, Солнечногорская улица, 7к1

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Солнечногорская](#)

**Квартира**

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

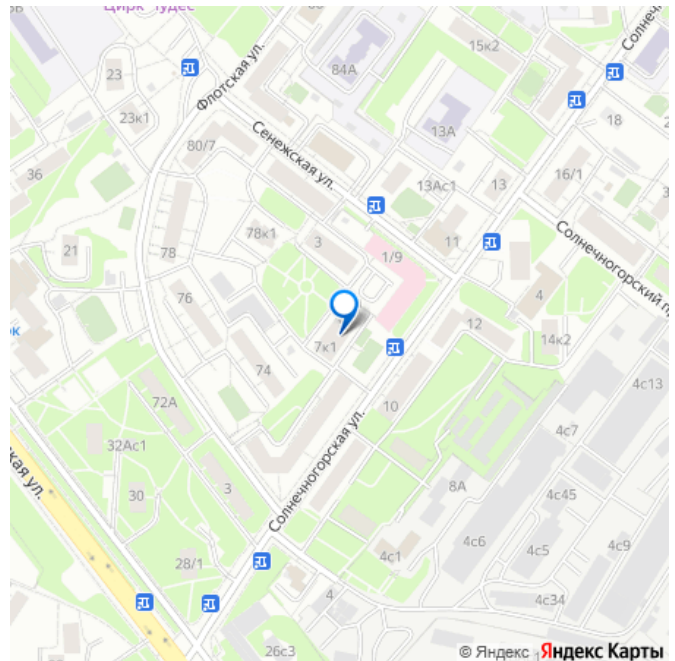
Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

для заметок



Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Уютная, полностью укомплектованная, очень тёплая и светлая двухуровневая (высота потолка 3 м 40 см) студия в ЖК My Space, в шаговой доступности от станции Моссельмаш МЦД-3. Экологически чистый район Москвы с развитой инфраструктурой, добропорядочная хозяйка. Отличная транспортная доступность. До ст. МЦД Моссельмаш 10 мин. пешком. Рядом с домом автобусная остановка до ст. метро Водный стадион можно доехать за 10-12 минут. Студия оснащена всей мебелью и техникой для комфортного проживания. Высокоскоростной интернет. На первом уровне прихожая с вместительным шкафом, вешалкой, санузел со стиральной машиной, современной душевой кабиной, сушилкой для белья, кухонный уголок с варочной панелью, мойкой, холодильником, также двуспальный диван с ортопедическим матрасом 160 на 200 см, стол, стол. На втором уровне комфортабельное спальное место (ортопедический матрас 160 на 200 см), освещение (бра), розетки для телефона и ноутбука. Постельное бельё (натуральный хлопок), плед. Окно выходит в тихий благоустроенный дворик с детской площадкой, скамейками и фонтаном, всегда есть место для парковки. Развитая инфраструктура в пешей доступности. Непосредственно в доме (но со стороны улицы) находится магазин Пятёрочка, рядом с ним спортивная площадка (воркаут). В

соседнем доме современный медицинский центр. В шаговой доступности почта, Сбербанк, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет и т.д. Для пеших прогулок не только тихие улицы и уютные дворики, но и Грачёвский парк с красивой старинной усадьбой и парк Дружбы. Сдаётся на длительный срок порядочным и платёжеспособным арендаторам Курение в квартире строго запрещено. Арендная плата 52000 руб. в месяц плюс оплата по счётчикам. Залоговый депозит 30000 руб., по договорённости возможно разбить на 2 платежа. Общая площадь 20 м? Жилая площадь 15м? Этаж 2 из 5



