

Создано: 03.02.2026 в 23:36

Обновлено: 04.02.2026 в 23:56

Собственник

**79154930724**

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

**65 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

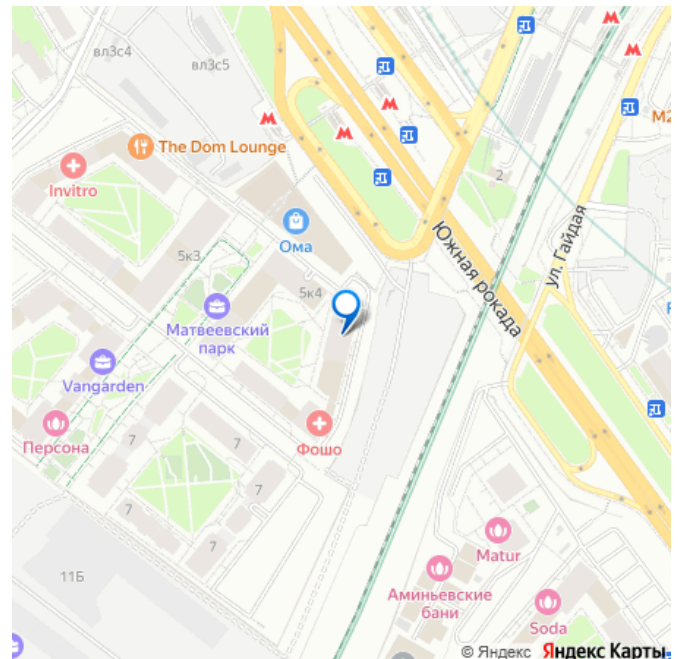
да

Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

для заметок



## Описание

Сдается новая современная, квартира-студия в ЖК Матвеевский парк, расположенная на 21 этаже 33 этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 20 кв.м. ЖК Матвеевский парк расположен на западе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское. Ближайшая станция метро Аминьевская находится всего в 3 минутах пешком от дома. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира полностью готова к проживанию, а её компактные размеры идеально подойдут для одного человека или молодой пары. В квартире установлен кухонный гарнитур, обеденная группа с удобными поворотными стульями, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, гладильная доска, сушилка для белья. Посуда для приготовления и приема пищи. Двухспальная кровать (140x200), платяной шкаф с зеркалом, стенка-гостиная, прихожая с обувницей, платяной шкаф в прихожей. В сан.узле установлена душевая кабина, стиральная машина. Из окон квартиры открывается потрясающий вид на МГУ и «Москва-Сити». В доме установлены вместительные, бесшумные пассажирские и грузовые лифты, просторные и светлые входные группы с большими витражными окнами, а также предусмотрена удобная зона ожидания. Закрытый двор-парк с огороженной территорией с концепцией «Двор без машин» где тихо, уютно, и много зелени. В этом ЖК есть всё необходимое для комфортной жизни: социальная инфраструктура, парки и общественные пространства. Благодаря развитой инфраструктуре и благоустроенной территории жители квартала будут

наслаждаться комфортной жизнью, не тратя времени на поездки в другие районы. На 1-ом этаже в доме и в ТЦ ОМА возле дома расположены магазин Пятерочка, Перекресток, Вкусно и точка, Моремания, салоны красоты и кофейни. В непосредственной близости располагаются парк Олимпийской деревни, Парк 50-летия Октября, Мещерский парк, Воробьёвы горы. Без животных и детей. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды. Собственник.



