

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:03

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:49

**Собственник**

**79855937167**

**Москва, Варшавское шоссе, 280к3**

**40 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

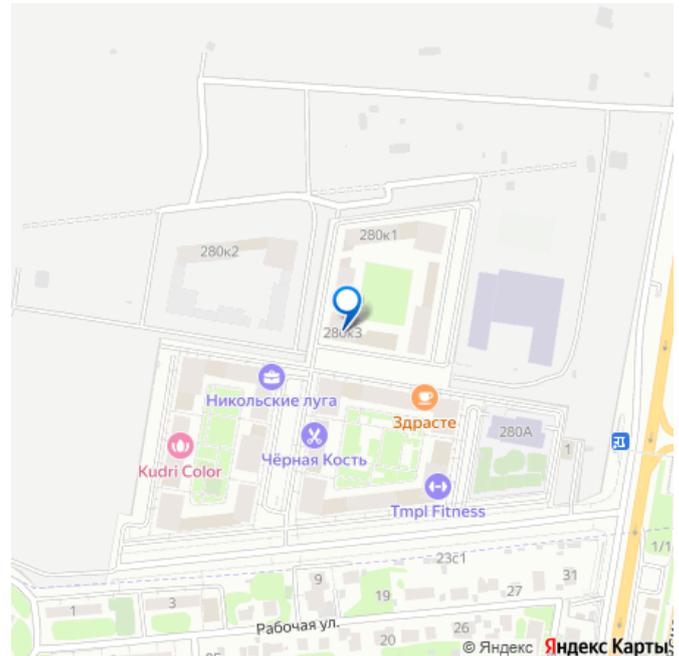
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия площадью 20 кв.м на втором этаже девятиэтажного дома.

Квартира находится в районе метро Щербинка, до которого можно дойти пешком за 22 минуты. Это идеальный вариант для студентов, молодых пар или деловых людей,

ищущих комфортное жильё в спокойном районе. Студия с дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, что делает пространство функциональным и стильным. Из техники вам доступны холодильник и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить без лишних забот. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной. Дом в отличном состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что очень удобно в условиях города. Окна квартиры выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает район удобным для жизни. Хорошо развита транспортная инфраструктура, обеспечивающая быстрый доступ к различным частям города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеальна для проживания одного или двух человек. Не упустите возможность снять эту замечательную студию! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.



