

🕒 Создано: 10.03.2026 в 23:58

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:57

Собственник

79855651259

Москва, Амурская улица, 2к1

65 000 ₺

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

14/28

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

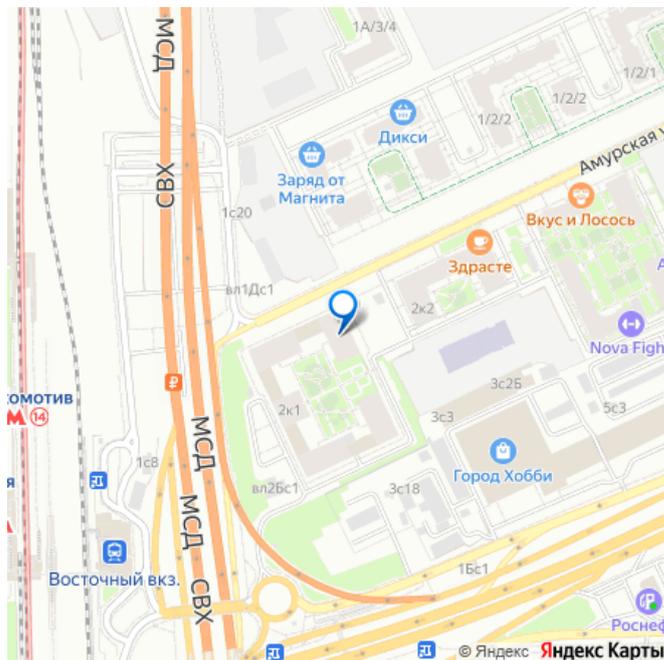
2026 г.

лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме, расположенная в 4 минутах пешком от метро Черкизовская и МЦК Локомотив. Квартира находится на 14-м этаже 28-этажного здания,

для заметок



4 подъезд и имеет площадь 20 кв. м. Окна выходят во двор. В квартире сделан дизайнерский ремонт в морских тонах, если вы любите атмосферу морского побережья, то эта квартира для вас, всё продумано до мелочей для вашего комфорта. В наличии необходимая мебель как на кухне, так и в жилой зоне. Вся бытовая техника встраиваемая. Из техники имеются кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор 4к 50 дюймов, стирально-сушильная машина, робот пылесос, встроенная микроволновка, духовка, индукционная плита, вытяжка, утюг-парогенератор, чайник. Премиальная немецкая, корейская и французская бытовая техника известных брендов: LG, Korting, Liebherr, Tefal, итд. Настроен умный дом. Телевизор, умный пылесос, весь свет в студии управляется Алисой от Яндекс. Такие команды, как «включи пылесос», «яркость света 10 процентов», «включи бирюзовую подсветку кухни» вам будут доступны. Все уже настроено, мной будет предоставлен аккаунт с Яндекс Плюс бесплатно на протяжении всего вашего проживания. Фильмы, музыка и ТВ будут в свободном доступе без ограничений. Кондиционер и стирально-сушильная машина также подключаются к wifi и управляются приложением в телефоне. На кухне установлен смеситель с фильтром для воды. Имеется комплект посуды, также набор для приготовления от Тефаль для индукционных плит. Раздвижная кровать из дерева со складным матрасом Аскона, возможно спать как на 80x200, так и на 160x200. В сложенном и разложенном состоянии создаётся идеально ровная поверхность без стыков. Ванная с тропическим душем. Дом оборудован четырьмя пассажирскими

лифтами. Современный подъезд и ухоженная территория делают проживание здесь особенно приятным. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся аптеки, магазины, пекарни, кофейни и другие заведения. Всё необходимое для жизни буквально под рукой, а добраться до центра города можно всего за 5 минут на метро.

Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Предусмотрен залог.

Рассматриваю для заселения одну девушку, без животных. Электричество, вода, содержание дома, отопление и интернет оплачивает арендатор. ВАЖНО! Просьба по всем вопросам не звонить, а писать в чат, на телефон ответить не смогу.

