

Камила Василевская, Частный маклер
79804480280

🕒 Создано: 24.03.2026 в 19:40
Обновлено: 24.03.2026 в 19:40

Москва, улица Братьев Гранат, 8

55 000 ₺

Москва, улица Братьев Гранат, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

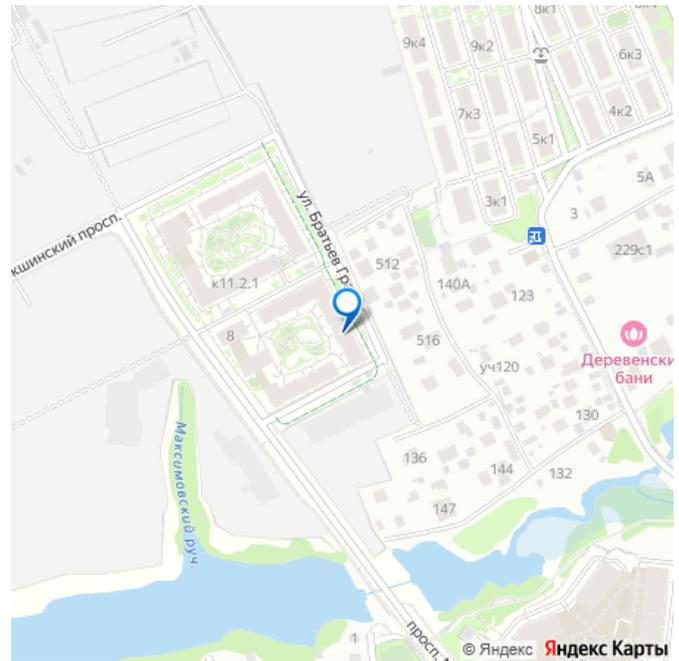
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка



Описание

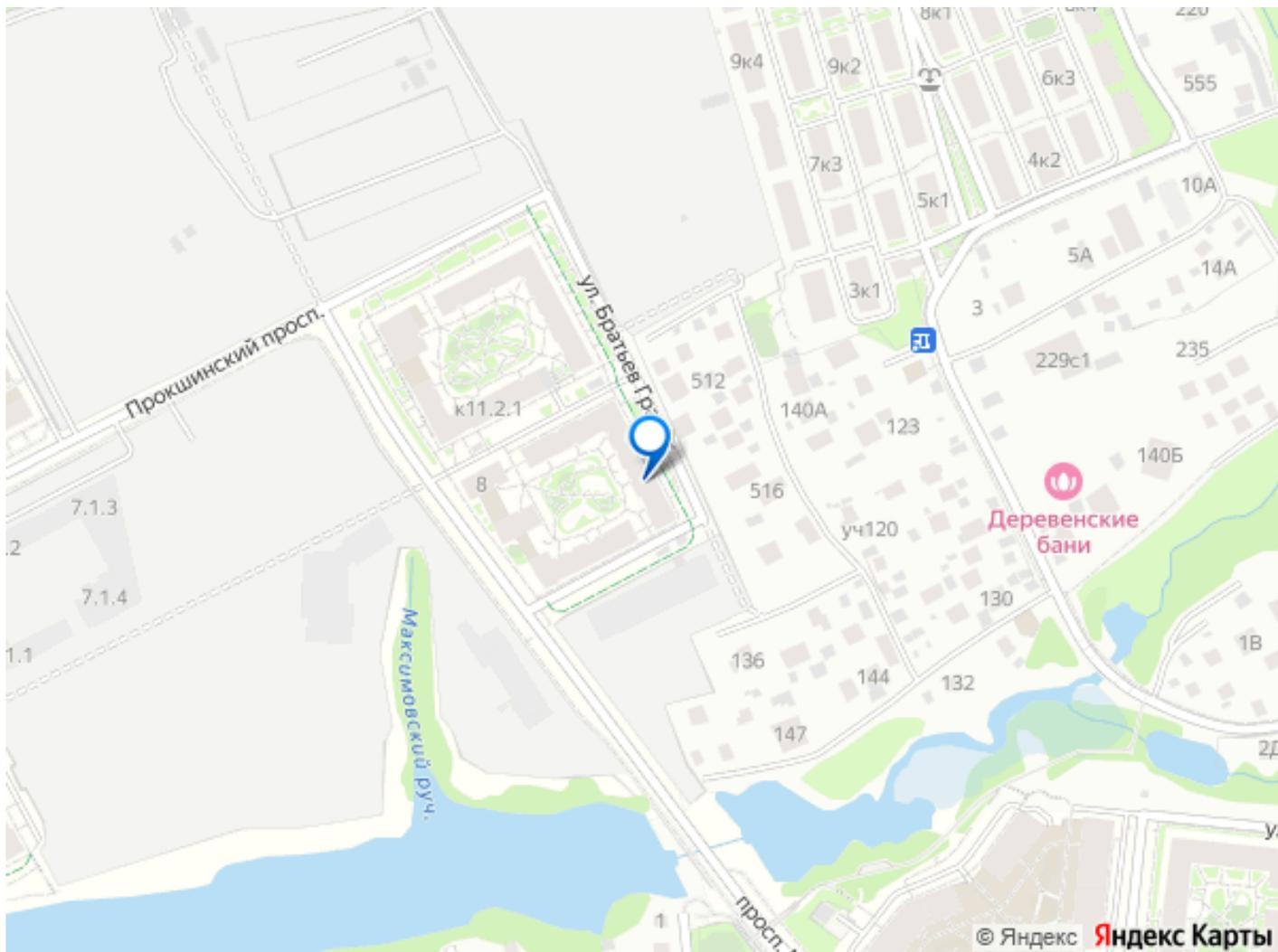
Впервые сдаётся новая и современная студия в ЖК «Прокшино». Главные преимущества: Яркий дизайнерский ремонт с несколькими сценариями освещения. Студия оснащена всей необходимой техникой: -стиральная машина -большой и вместительный холодильник с морозильной камерой - посудомоечная машина -микроволновая печь -духовой шкаф -вытяжка -телевизор - кондиционер -фен -утюг -чайник -увлажнитель воздуха. Данная комплектация позволит Вам максимально комфортно ощущать себя в студии. Меблировка студии: - Полноценная встроенная кухня, - Двухспальная кровать с ортопедическим матрасом и ортопедическим основанием, - Двухспальный раскладной диван, - Раскладное кресло на лоджии для тёплого время года. Просторная гардеробная- все вещи поместятся. Несмотря на небольшие габариты, студия имеет большое количество мест хранения. Лоджия оборудована дополнительным спальным местом в теплую погоду, дополнительным местом хранения и рабочим столом. Территория: Тихая сторона с видом на внутренний двор с современной детской площадкой, это позволит даже с открытыми окнами комфортно отдыхать без звуков шумного города и машин. А самое главное, двор очень красивый. Студия укомплектована профессионалами для максимально удобного проживания, всё продуманно до мелочей. Есть всё необходимое для жизни: wi-fi, посуда, утварь, сушилка, гладильная доска, утюг и т.д. Санузел с просторной душевой, тропическим душем, вместительным шкафом-зеркалом. Инфраструктура у дома: Школа 109 им. Ямбурга, супермаркеты, кофейни, пекарни,

кафе и рестораны, салоны красоты, фитнес, аптеки, набережная, МЕТРО. Транспорт всего 10-15 минут приятной и полезной прогулки до м. Прокшино по прекрасной набережной. До центра Москвы 35-40 минут на метро. До «Воробьёвых гор» и «Университета» 20-25 минут на метро. Отличная транспортная доступность: быстрый выезд на Филатовское, Киевское и Калужское шоссе. Природа рядом: в нескольких минутах ходьбы красивейшее озеро и парковая зона для отдыха и спорта. Рядом располагается Лесопарк Хованская Дубрава. Парковка: места всегда есть вокруг дома, а так же рядом строится большой паркинг

Условия сдачи: - Долгосрочная аренда от 6 мес. - Аренда от собственника - Предпочтение - ответственным и аккуратным жильцам, ценящим порядок и комфорт - Залог в размере месячной платы (можно разбить на 2-3 платежа) Для тех, кто любит себя, ценит комфорт, уют и эстетическое наслаждение, студия может быть максимально удобной!!! Цени себя, почувствуйте удобство и комфорт!!!







Move.ru - вся недвижимость России