

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:09

Обновлено: 30.03.2026 в 00:57

**Собственник**

**79863742066**

**Москва, Амурская улица, 2к1**

**68 000 ₺**

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

11/28

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

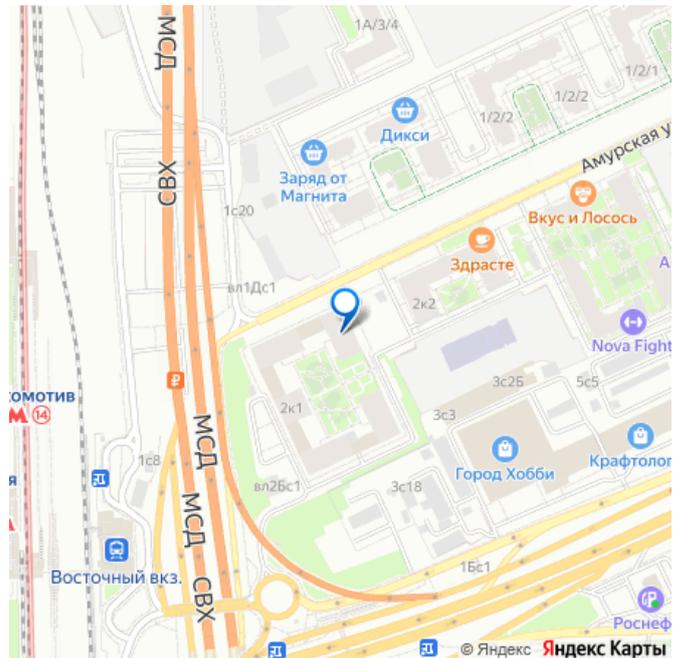
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2026 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдаётся уютная солнечная студия в шаговой доступности от метро Черкизовская — всего 5 минут пешком. Квартира расположена на 11 этаже 28-этажного дома. Из окон открывается вид на тихий двор. В квартире сделан продуманный дизайнерский ремонт и меблировка, созданы все условия и есть всё необходимое для комфортного проживания с первого дня. Просторная жилая зона и кухня оборудованы всей необходимой мебелью. В квартире есть: - Кухонный гарнитур; - Рабочий стол с комодом; - Раскладной диван (150\*200 см) с местом хранения; - Кондиционер Haier; - Стиральная машина с сушкой; - Тропический душ; - Холодильник; - Пылесос; - Телевизор Smart 4K; - Чайник; - Посудомоечная машина; - СВЧ с функцией гриль; - Утюг и гладильная доска; - Столовые приборы, посуда; - Подушки, одеяло, постельное белье, тапочки; - Интернет и роутер. Район Гольяново обладает развитой инфраструктурой, в шаговой доступности торговый центр, все необходимые магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи OZON, WB, фитнес центр, Буханка, Вкусно и Точка и многое другое. В том числе благоухающий Сиреневый сад. Удобная транспортная доступность: - до метро Черкизовская/МЦК Локомотив - 5 мин. пешком, - до Красной площади - 20 минут на метро, - до ТТК, МКАД - 15 мин на авто. Условия проживания: - долгосрочная аренда для одного человека или для пары без

вредных привычек - договор на 11 мес., с  
последующей заключением договора на  
новый срок - коммунальные платежи  
включены в стоимость, интернет  
оплачивается отдельно - регистрацию в  
квартире не рассматриваю - без животных -  
стоимость аренды: 68 000 руб. - залог - 68  
000 руб. (можно разделить на 2 месяца)  
Лучше пишите на голубой бумажный  
самолёттик или МАКС. Из-за плотной работы,  
не всегда успеваю отвечать на звонки.



