

🕒 Создано: 29.03.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 13:58

Собственник

79801950452

Москва, Амурская улица, 2к1

60 000 ₺

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/28

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

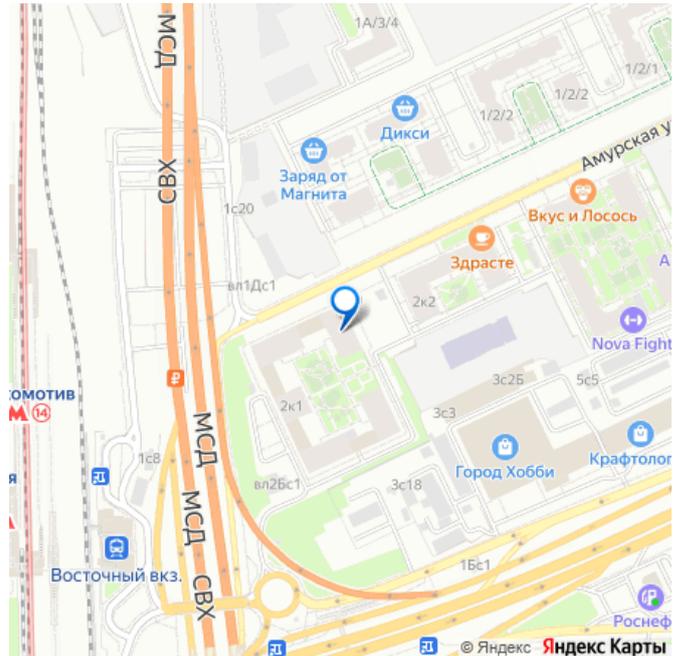
Год сдачи

2026 г.

лифт, парковка

Описание

для заметок



Сдаётся квартира-студия в ЖК Амурский парк — всего в 5 минутах пешком от метро Черкизовская (самый близкий дом к метро в комплексе). Квартира сдаётся впервые после полной комплектации — всё новое, продумано для комфортной жизни. Локация и инфраструктура: 5 минут пешком до метро Черкизовская и МЦК Локомотив, быстрый выезд на СВХ, до центра Москвы около 15 - 20 минут. В пешей доступности: Сиреневый сад, Измайловский парк, Черкизовский детский парк, Лосиный остров. Рядом торговые центры Новочеркизовский, Радуга. Магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи прямо в доме и вокруг. Закрытый двор-парк со спортивными и детскими площадками и местами отдыха. О квартире: Продуманная студия с грамотным зонированием — пространство ощущается как полноценная квартира. Двухспальная кровать с ортопедическим матрасом и подъёмным механизмом (дополнительное место для хранения), рабочее место, обеденная зона, Smart TV, шторы блэкаут, кондиционер. Много мест хранения — что важно для студии и нечасто встречается в таком объёме. Кухня полностью укомплектована техникой: посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, встроенная микроволновка (всё бренда Weissgauff), холодильник No Frost Веко. В квартире установлена стиральная машина, душевая кабина, большое зеркало в коридоре. Квартира сделана с вниманием к деталям, оформлена в едином стиле с акцентом на максимальный комфорт. Подойдёт для одного человека или пары. Вода и электричество оплачиваются по счётчикам. Сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Риелторов просьба не беспокоить.



