

Создано: 05.02.2026 в 19:10

Обновлено: 07.02.2026 в 09:50

Москва, Очаковское ш, 5к5

**64 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 5к5

Улица

[шоссе Очаковское](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

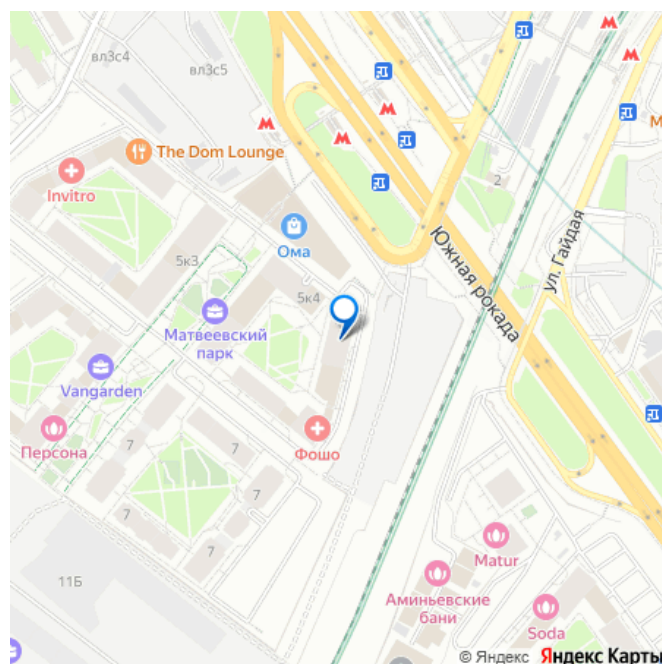
Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию светлую и стильную квартиру-студию площадью 20 кв.м. в ЖК «Матвеевский парк». Бытовая техника: кондиционер, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, варочная панель, чайник, пылесос, установлен водонагреватель, умная колонка. Система умного дома в квартире. Установлены датчики протечки, автозадвижка и умные лампочки. Мебель: кухонный гарнитур, обеденный стол,

<https://move.ru/objects/9288874859>

**Ольга Гальченко, SMARENT - аренда и продажа недвижимости**

**89251234567**

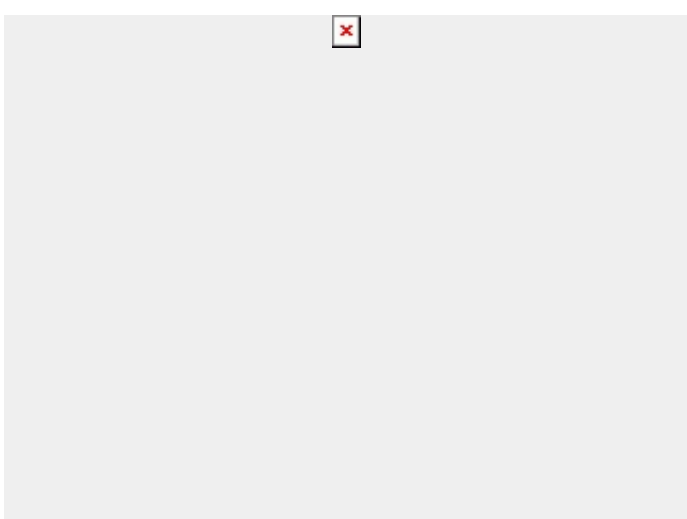
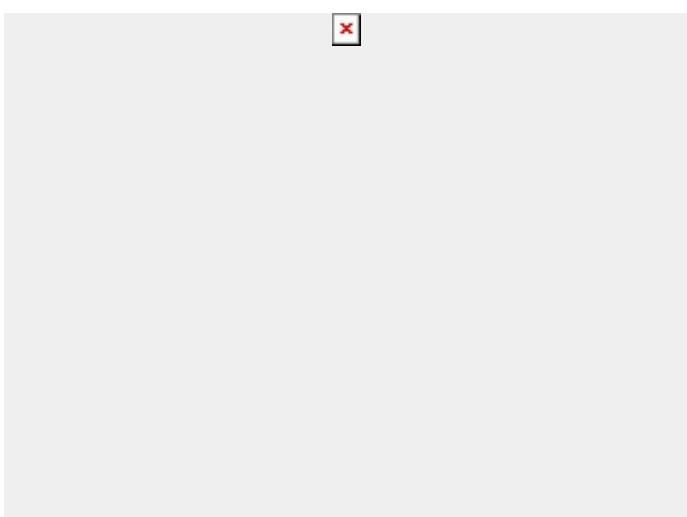
для заметок



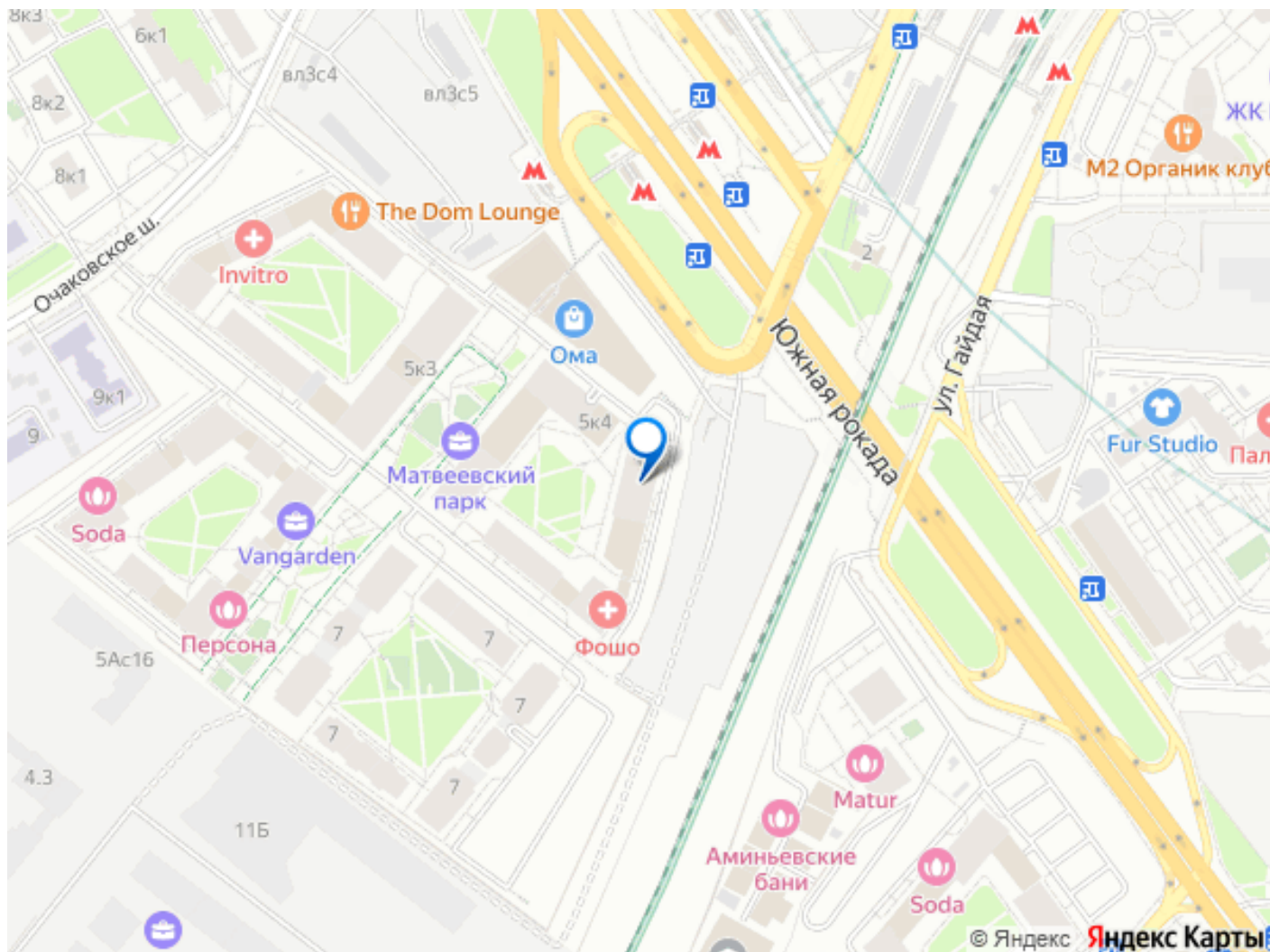


раскладной диван, шкаф, столик под рабочее место. Есть все необходимое для комфортного проживания! Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: 5 минут пешком до метро «Аминьевская» 20 минут прогулочным шагом до МЦД 4 «Очаково» 26 минут на аэроэкспрессе до аэропорта «Внуково» ? до Кутузовского проспекта на машине можно доехать за 8 минут, до ТТК — за 12 минут. Недалеко расположен «Яблоневый сад» площадью 4-га с прогулочными дорожками и местами для отдыха. В непосредственной близости располагают Долины рек Очаковки, Навершки, Сетунь, Очаковские пруды, парк Олимпийской деревни, Парк 50-летия Октября, Мещерский парк, Воробьёвы горы. Закрытый двор-парк с концепцией «Двор без машин» где тихо и уютно, и много зелени. В пешей доступности продуктовые супермаркеты, салоны красоты, кафе и закусочные, автосервисы, аптеки и медицинские учреждения. УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: Условия проживания по Тарифу «Комфортное проживание»: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности; - Организация мелкого ремонта. ?Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. ?Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. ?Без животных.









Move.ru - вся недвижимость России