

Создано: 10.12.2025 в 13:52

Обновлено: 16.12.2025 в 09:44

<https://move.ru/objects/9287331659>

Собственник

**79166578284**

**Москва, проспект Магеллана, 33**

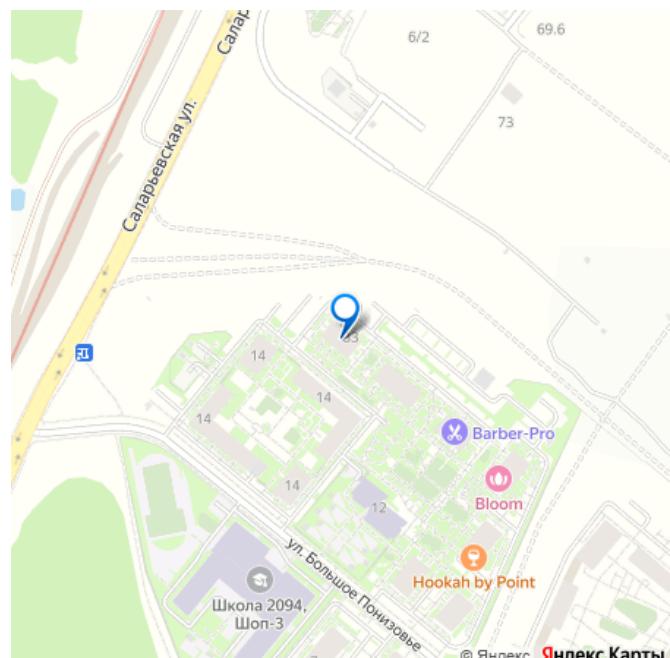
**52 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 33

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА сдаётся уютная студия на длительный срок! Пешая доступность до метро Филатов Луг - 12 минут. Светлая и очень уютная студия в новом доме, атмосфера в квартире восхитительная, почувствуете себя в гостях у бабушки.

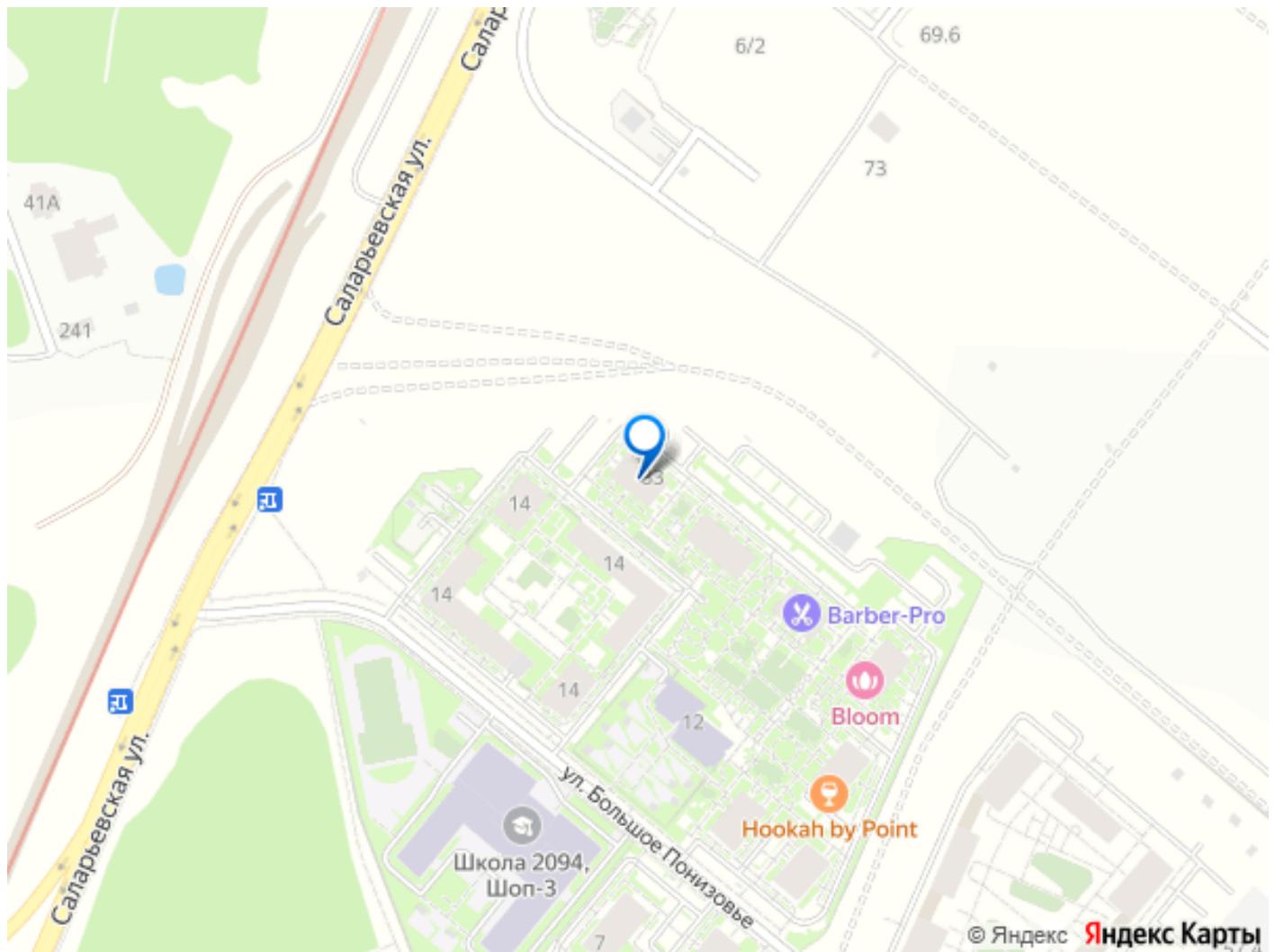
Современный ремонт — полностью готова к комфорtnому проживанию. В квартире есть всё необходимое:

- Очень вместительный шкаф
- Удобное спальное место
- Абсолютно новый кухонный гарнитур
- Вся бытовая техника: варочная панель, холодильник, стиральная машинка
- Просторный санузел

Инфраструктура: Рядом 2 станции метро (Филатов Луг и Саларьево), магазины, ТЦ Саларис, кафе, аптеки, зелёные зоны для прогулок, школы, детские сады, куча секций, DDX. Отличный вариант для одного человека или пары. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подъем на ваш этаж будет легким.

Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Аренда на длительный срок, квартира готова для заселения в день просмотра, есть залог и предоплата, регистрацию не делаем. Пишите или звоните — отвечу на все вопросы и покажу в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России