

Создано: 05.02.2026 в 13:30

Обновлено: 06.02.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9288872432>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, 2-й Нагатинский пр, 6к1

65 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский пр, 6к1

Квартира

Общая площадь

21.5 м²



Этаж

16/33

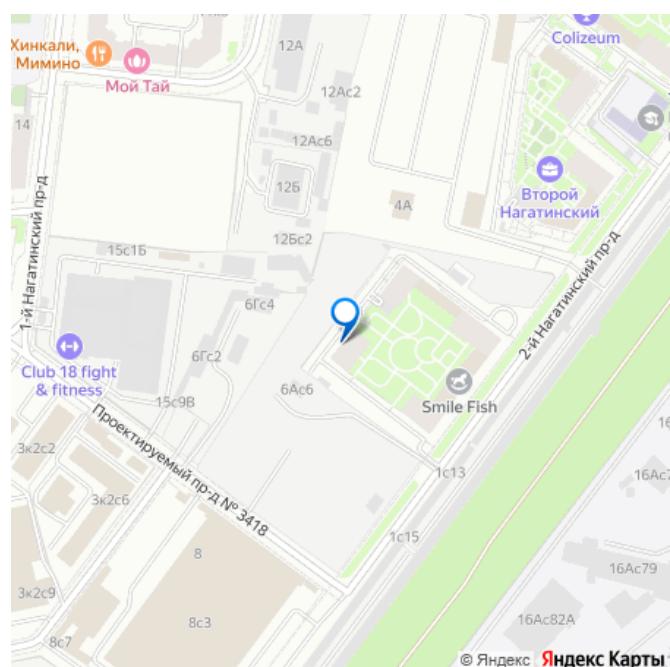
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Сдается студия 21,5 м², 16/33 эт., новый дом, сдан в августе 2025 г. – ЖК «Второй Нагатинский». Аренда от собственника, без комиссии. Сдается впервые. Квартира полностью укомплектована и готова к комфорtnому долгосрочному проживанию.

Окно выходит во двор, при этом за счет низкой этажности дома напротив, открывается красивый панорамный вид. Двор закрытый, без машин. Квартира оборудована всем необходимым: кровать с подъемным механизмом и нишой для хранения (Ascona), большое количество шкафов («Артис»), кухня («Артис») оборудована встраиваемой СВЧ Evelux, варочной панелью, духовкой и

вытяжкой Maunfeld. Для комфорного проживания в комнате установлен инверторный кондиционер Royal Clima, в ванной – стиральная машина Candy.

Транспортная доступность: удобное расположение между двумя ветками метро: м. Нагатинская и м. Коломенская.

Доступность до метро около 15-20 минут пешком или 5 минут пешком до остановки трамвая+5 минут на трамвае.

Инфраструктура: в шаговой доступности: продуктовые магазины (Пятерочка, Магнит, Перекресток, Мяснов/Отдохни, Чижик), хозяйствственные магазины, кофейни, ПВЗ популярных маркетплейсов, фитнес-центр, ТЦ Конфетти с небольшим фудкортом национальной кухни (индийская, узбекская, вьетнамская). Условия аренды: 65

000?/месяц+оплата электроэнергии и воды/водоотведения по счетчикам. Интернет входит в стоимость проживания. Залог: 1 месяц (65 000?), выплату залога можно разбить на две части. Комиссия: отсутствует.

Минимальный срок аренды: 11 месяцев.

Требования к арендаторам: один человек, пара, семья с ребенком; курение запрещено.

Показы по договоренности. Собственник. В услугах агентств не нуждаюсь! Связь предпочтительно через сообщения в Авито, мессенджеры или звонки.



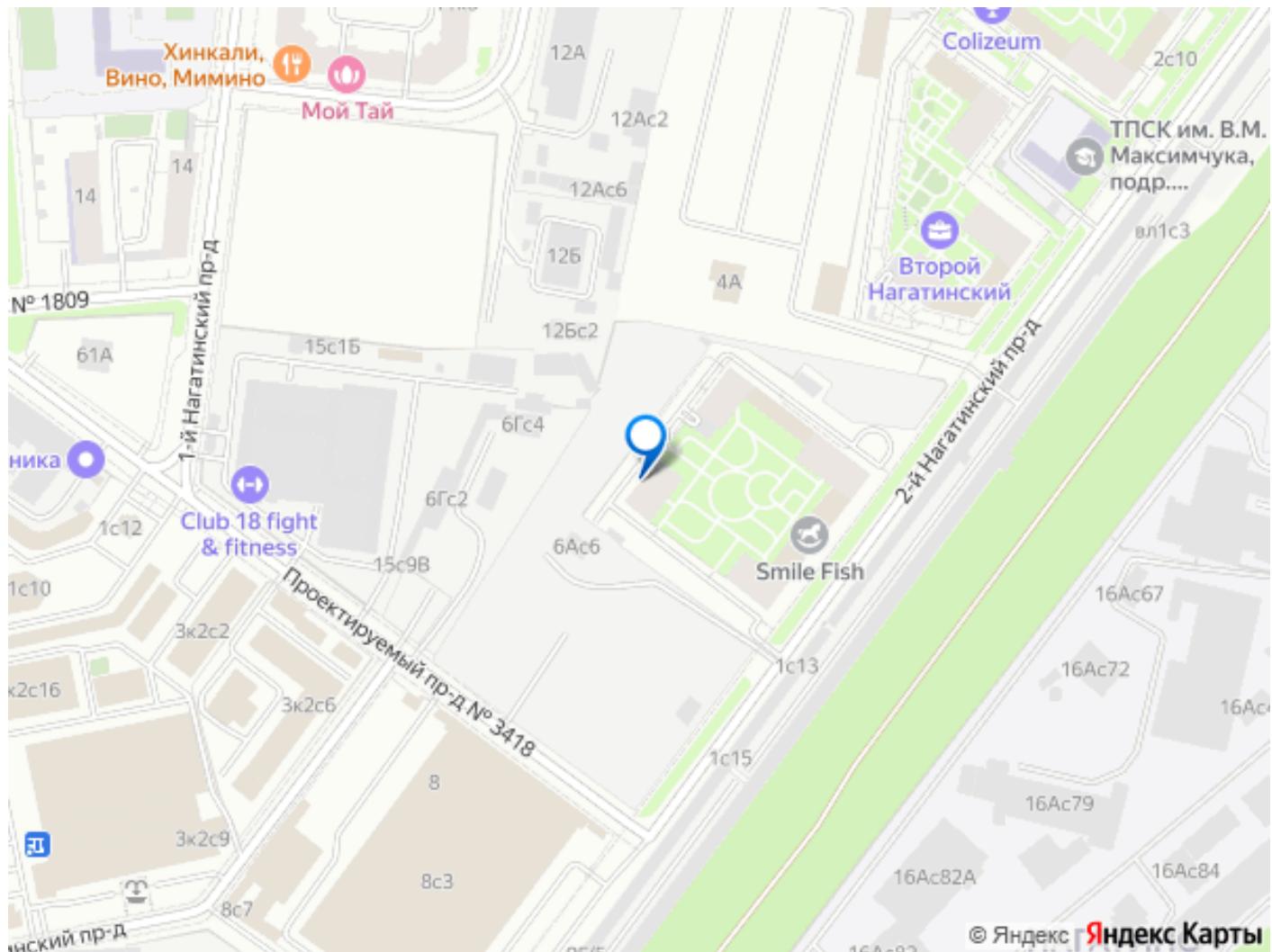
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России