

Создано: 06.03.2025 в 11:17

Обновлено: 18.01.2026 в 02:39

<https://move.ru/objects/9288091501>

## Собственник

**79150317804, 7989607  
0235**

Москва, Варшавское шоссе, 282к1

**45 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 282к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

## Квартира



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

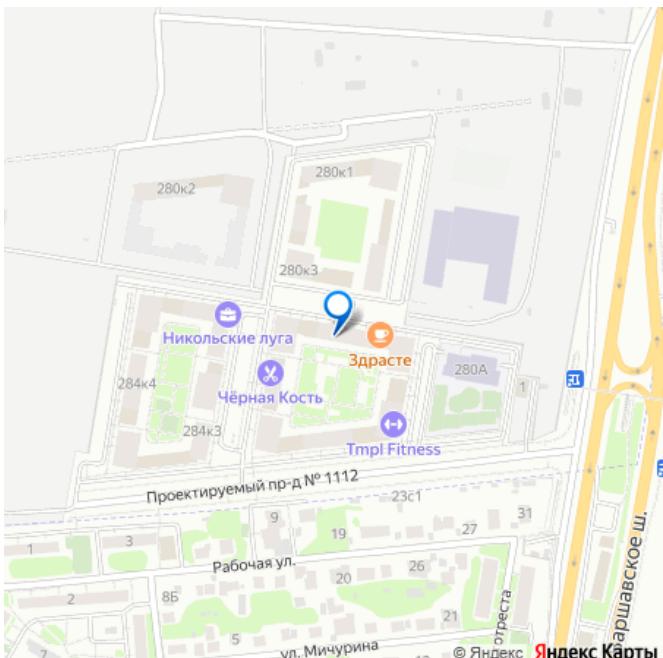
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

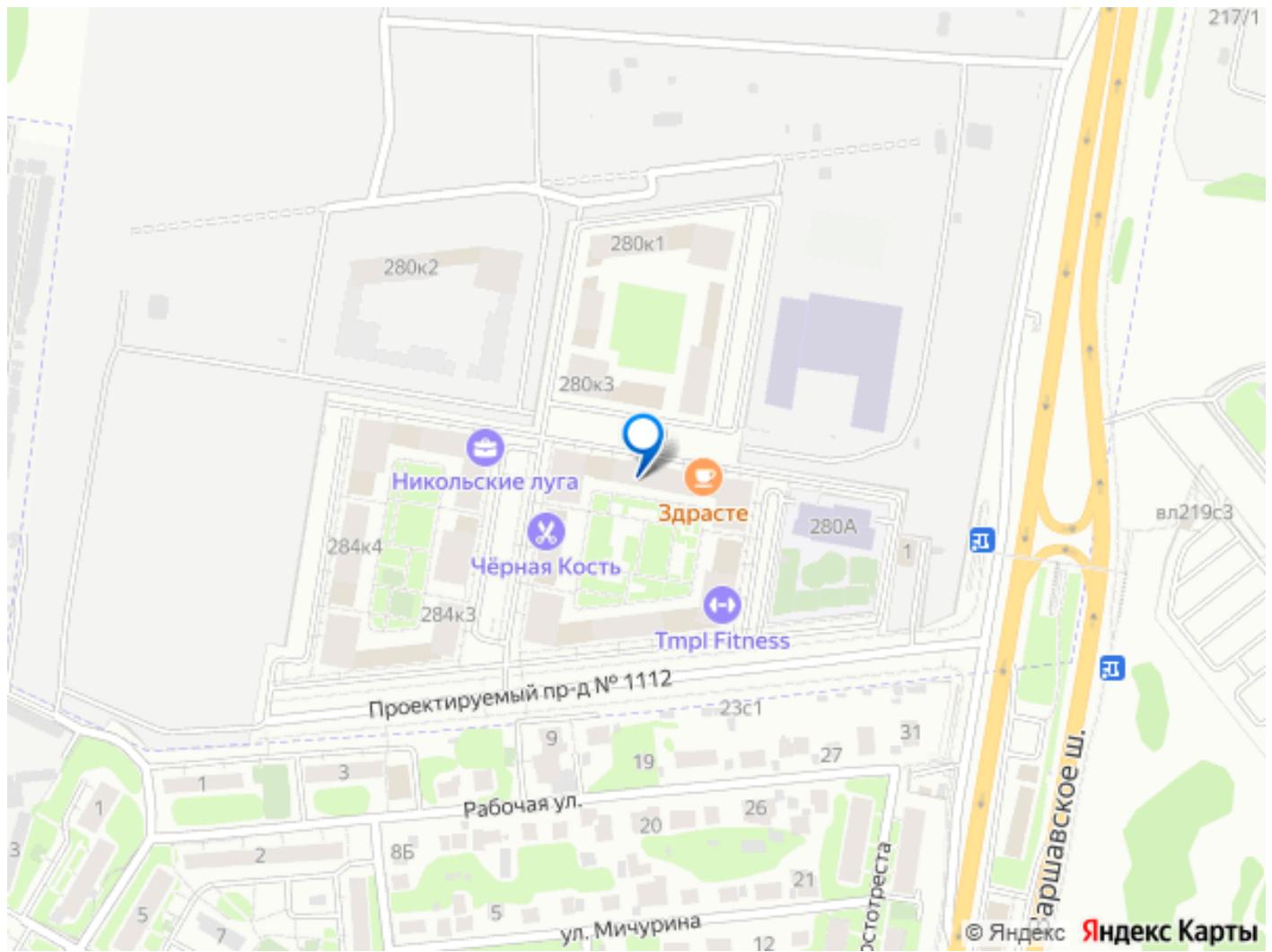
БЕЗ КОМИССИИ! СОБСТВЕННИК! Оплата 45.000 + к/у (полностью) Впервые сдаётся светлая квартира (студия), с отличным ремонтом и совмещённым санузлом в современном ЖК «Никольские Луга».

Квартира оборудована кухонным гарнитуром, мебелью и бытовой техникой и со всеми аксессуарами для жилья. Есть варочная панель, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, утюг, гладильная доска, сушилка, телевизор со смартом. Окна выходят на улицу, есть бесплатная парковка.

Готов заселить не более 2 взрослых, чистоплотных жильцов. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности продуктовые супермаркеты, магазин «Магнит», школы и детские сады, кафе, цветочные магазины, банковские отделения, аптеки и медицинские учреждения. В шаговой доступности работают Озон и Вайлдберриз. До МЦД-2 Щербинка 15 минут пешком. Также район находится в 15-20 минутах на автобусе до МЦД «Бутово» и до станции метро «Аннино».

----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России