

Создано: 26.10.2025 в 16:44

Обновлено: 13.01.2026 в 22:24

<https://move.ru/objects/9286083483>

**Собственник**

**79339385923**

**Москва, Рязанский проспект, 2/2к1**

**60 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 2/2к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

**Квартира**

Жилая площадь

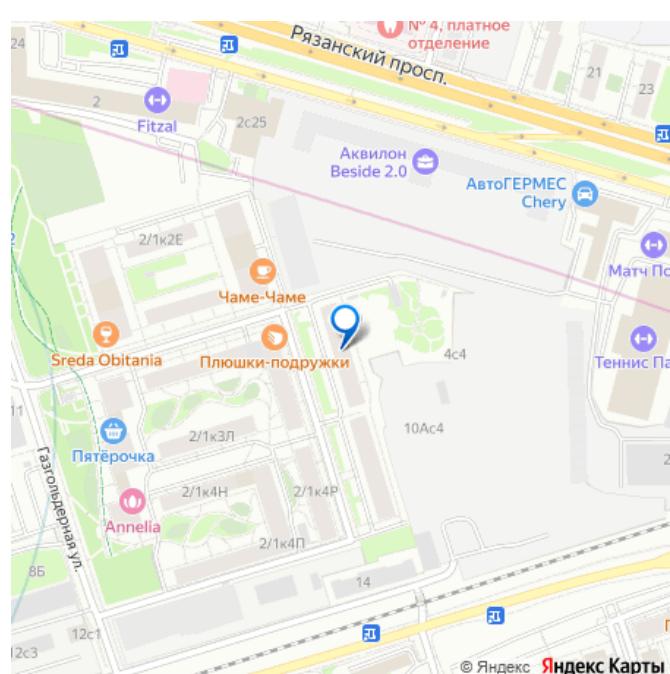
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Идеальная студия с дизайнерским ремонтом в стиле под ключ. ЖК Аквилон BESIDE, 14/25 эт. (метро Нижегородская) Сдаётся НОВАЯ студия 19 м? с панорамными окнами!! Вы получаете не просто квартиру, а готовое решение для комфортной жизни в современном комплексе. Всё абсолютно новое: от ремонта и мебели до техники. Заселяйтесь и наслаждайтесь жизнью! Почему это идеальный вариант? \*Под ключ: Евроремонт, вся новая мебель и техника. Вам не придётся ничего докупать. \*Вид с высоты: 14-й этаж из 25 гарантирует обилие света и панорамные виды. \*Всё включено: Стабильный платёж. Коммунальные услуги УЖЕ ВХОДЯТ в стоимость аренды (за исключением счётчиков)! О квартире: \*Площадь: 19 кв.м. (студия) \*Этаж: 14 из 25 \*Ремонт: Современный евроремонт, выполненный по дизайнерскому проекту. \* Состояние: Никто не жил! Первые жильцы. \* Окна: Панорамные, вид на город. \* Санузел: Совмещенный, современная отделка. Техника и мебель: \* Стиральная машина \* Холодильник \* Кондиционер (сплит-система) \* Духовой шкаф \* Микроволновая печь (СВЧ) \* Вся новая корпусная и мягкая мебель. О комплексе и локации: ЖК Аквилон BESIDE \* Метро: Всего 8 минут пешком до станций метро и МЦК Нижегородская. \* Двор-парк: Свой ландшафтный парк с зонами для

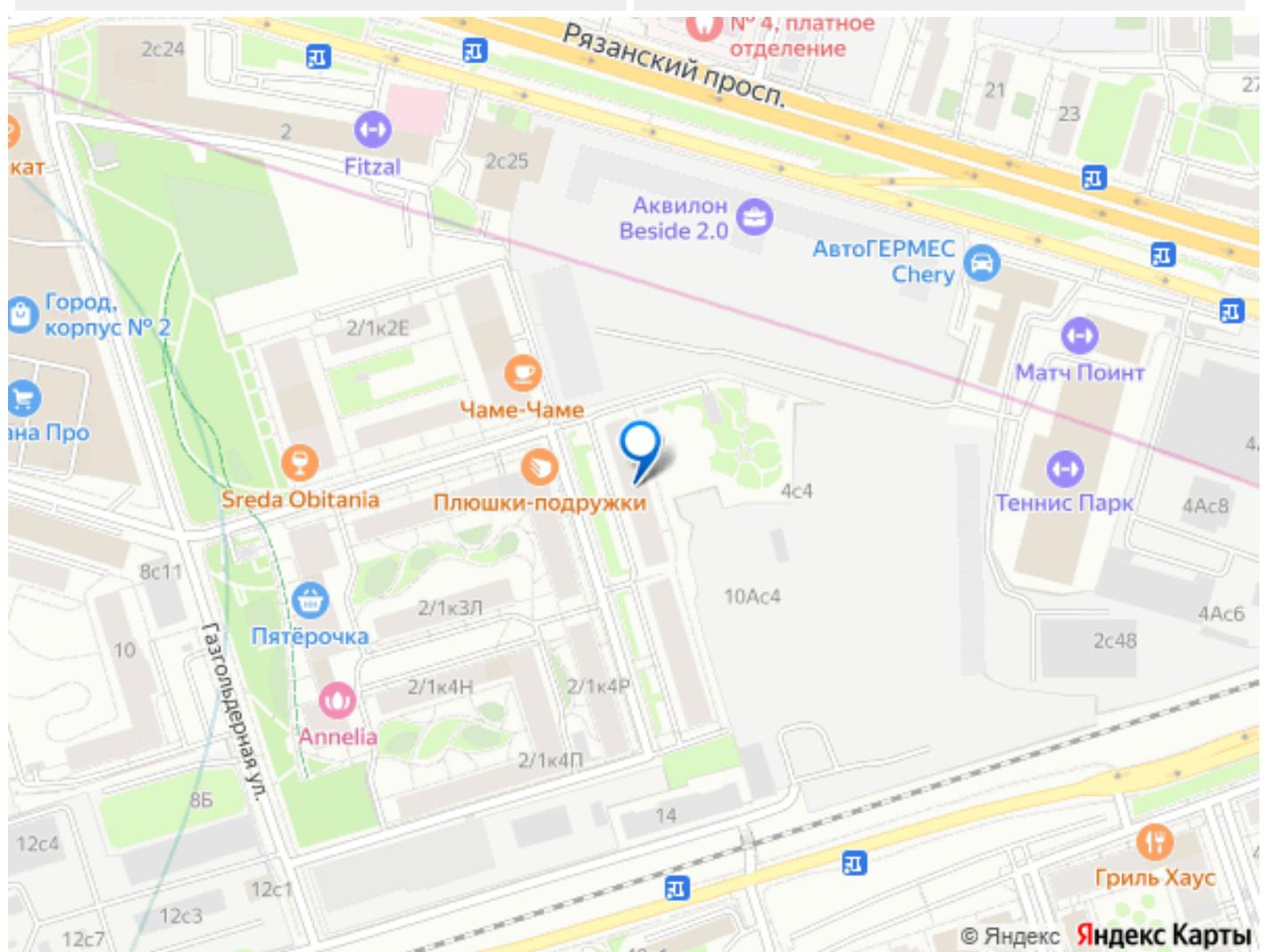
спорта, беговыми и велодорожками, уютным местом для йоги. \* Инфраструктура: В 5 минутах — ТЦ Город. Магазины, фитнес- и спа-центры прямо у вашего порога. \*

Паркинг: Во дворе дома. Условия аренды:\*\* \*

Цена: 60 000 руб./мес. ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВКЛЮЧЕНЫ (за исключением счетчиков)! \* Залог: 100% от месячной арендной платы. \* Срок: Длительно, от 11 месяцев. \* Комиссия: Отсутствует (0%). \*

Собственник, сдаю квартиру напрямую, агентства и риелторов просьба не беспокоить. Важно! Мы ищем: ответственного, аккуратного человека, для которого важны порядок и тишина. Квартира сдается строго без животных и без детей.





Move.ru - вся недвижимость России