

🕒 Создано: 12.08.2025 в 11:21

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:31

Агент

79160517028

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

65 000 ₺

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

19/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

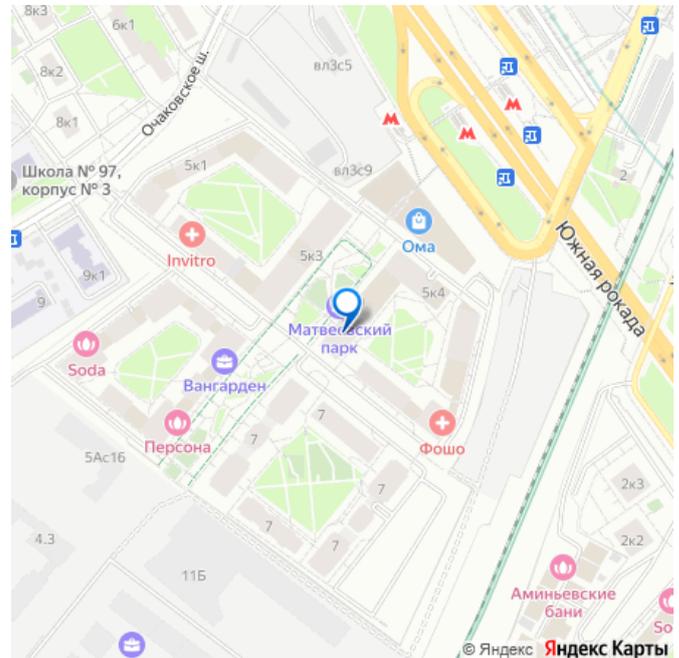
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.



Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

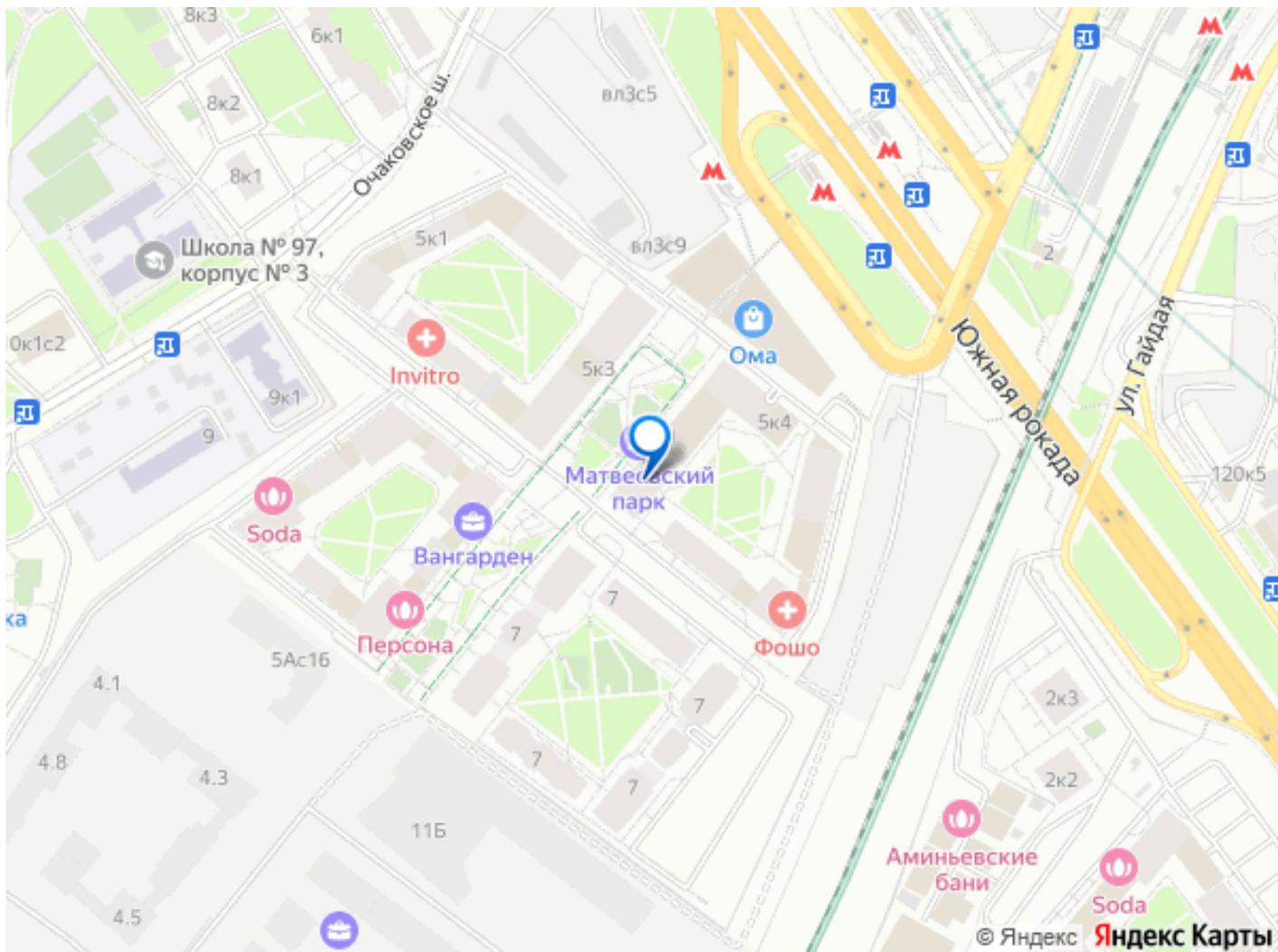
Описание

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ! НОВАЯ и УЮТНАЯ квартира-студия в Матвеевском кластере
Можно проживать с животными. Интерьер: Функциональное и стильное пространство для отдыха и работы! Много мест хранения: 2 вместительных шкафа в зоне прихожей и комнаты. Зеркало в полный рост с сенсорной подсветкой. Кухня оснащена всей современной техникой - микроволновка, посудомойка, встроенный холодильник, скрытая вытяжка, чайник, фильтр для воды. Диван с механизмом аккордеон раскладывается в комфортную двухспальную кровать 160*200. LED телевизор с голосовым управлением - Яндекс ТВ станция с Алисой. Инверторный кондиционер (работает на охлаждение и обогрев). Навесной складной стол для работы и занятий. Ванная с душевой кабиной, сенсорным зеркалом, электро-полотенцесушителем и стиральной машиной. Наполнение пространства : полки для цветов/декора, комплект кухонной и столовой посуды, бокалов, гладильная доска, паровой утюг, подушки, одеяло, комплект постельного белья, комплект полотенец и пр. Инфраструктура района: 2 выхода из подъезда - во внутренний двор в эко-стиле с зонами для игр и отдыха, на пешеходный бульвар с танцующими фонтанами, зоной для игр, спорта (уличные тренажеры и зона workout) и отдыха (скамьи и амфитеатр). Скоро открытие кафе Шоколадница. Возле дома достраивается ТЦ, в котором будет вход

в м. Аминьевская. Сейчас до метро 10 мин. пешком. Через дорогу в старом секторе в 10 минутах ходьбы находится Базовский пруд на реке Навершке с зонами отдыха на разных уровнях (скамейки, качели, уличные общественные лежаки, деревянный настил для ходьбы и бега). В 1 станции метро парки 50-летия Октября и Олимпийской деревни. В ЖК ожидается постройка школ, детских садов с бассейном, ТЦ, коворкинга, спортивно-оздоровительного комплекса, площадки для тренировок и игр с собаками. Транспортное соединение: Рядом с домом дорожные развязки Очаковского шоссе, проспекта Генерала Дорохова и Мичуринского проспекта. До МКАД на авто 10-15 мин., до Кутузовского проспекта 8-10 мин. Станция м. Аминьевская связана переходом с жд платформой Киевского направления (на электричке до Киевского вокзала 10-15 мин., на аэроэкспрессе до аэропорта Внуково 25 мин.) Оплата: ежемесячный платёж + счётчики+интернет. При оформлении договора оплачивается залог за последний месяц проживания. На длительный срок для некурящих людей! Приглашаем на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России