

Создано: 29.01.2026 в 10:06

Обновлено: 31.01.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9288520840>

Агент

**79869802150, 7985301
8900**

Москва, Цимлянская улица, Зк1

55 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, Зк1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)



Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

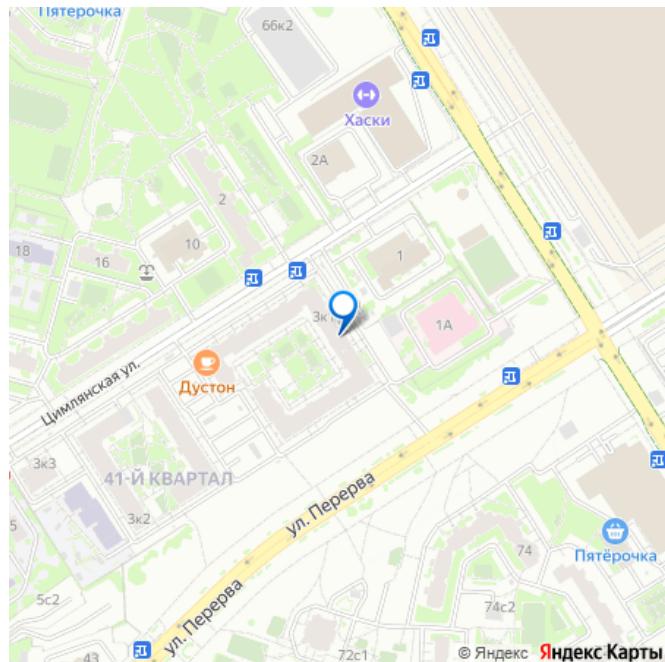
4 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся от собственника уютная студия в современном доме, расположенному в районе метро Люблино. Квартира общей площадью 22.7 кв. м находится на 12 этаже 17-этажного монолитного здания 2019 года постройки.

Жилая площадь составляет 14 кв. м, а кухня занимает 4 кв. м. Высота потолков 2.8 метра, окна выходят во двор, что делает квартиру особенно светлой и тихой. В квартире сделан хороший качественный ремонт ремонт, установлена новая современная мебель как на кухне, так и в жилой зоне. Из техники есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной. В квартире также есть застекленный и отделанный балкон , где можно наслаждаться свежим воздухом. Сдается впервые. Дом, в котором находится студия, оснащён пассажирским и грузовым лифтами; на территории есть наземная и подземная парковка. Для удобства жильцов предусмотрены пандусы. В подъезде всегда чисто и ухожено, а интернет-связь позволяет оставаться на

связи 24/7. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой.

Поблизости находятся школы, детские сады,

клиники ТЦ Москва. В доме - магазин

Магнит. До станции метро Люблино можно

дойти пешком всего за 16 минут, что

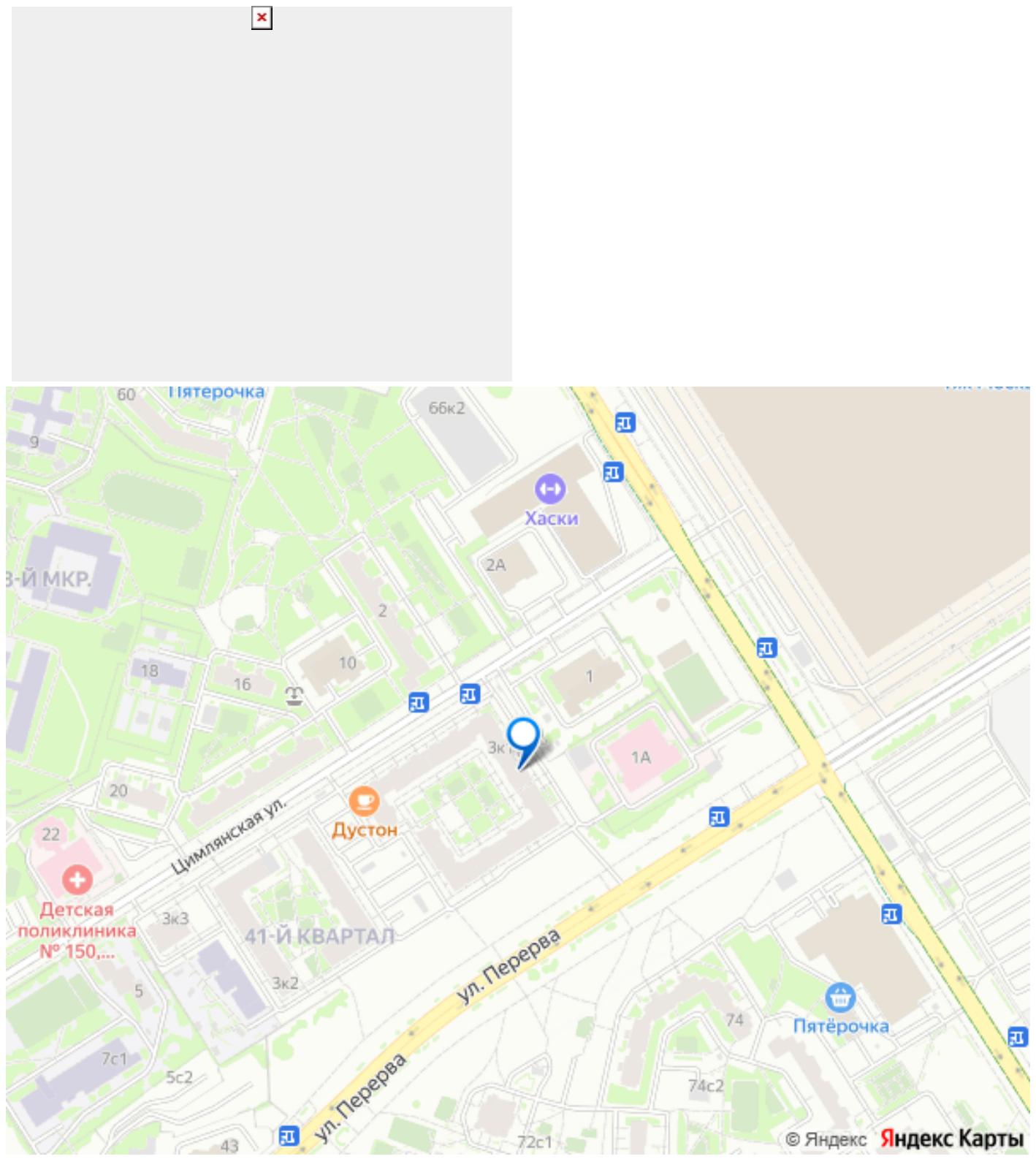
позволяет легко добираться до центра

Условия аренды: предоплата за месяц, плюс

коммунальные платежи по счетчикам. Залог

за последний месяц - 30000?..





Move.ru - вся недвижимость России