

Создано: 23.01.2026 в 01:22

Обновлено: 23.01.2026 в 01:18

<https://move.ru/objects/9288288938>

**Елена Мартемьянова, Елена
Мартемьянова**
79230744871

**Московская область, Долгопрудный,
Новый бульвар, 9к1**

45 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Новый бульвар, 9к1

Улица

[улица Новый Бульвар](#)

Шоссе



[Долгопрудненское](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

22 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

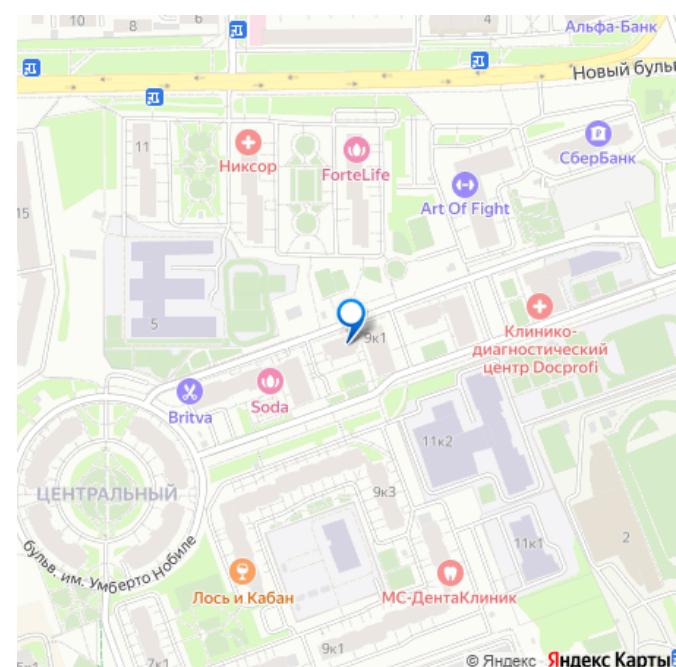
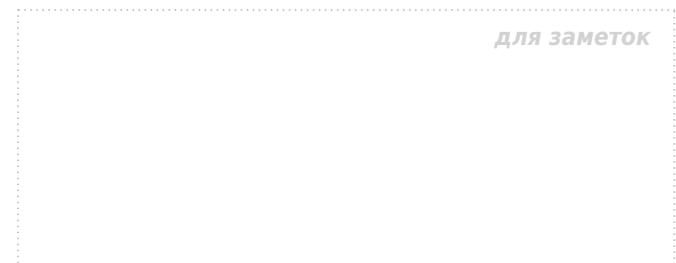
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,



холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается светлая и уютная квартира-студия. Дом прекрасно расположен в зеленом районе Московской области в городе Долгопрудный. Общая площадь квартиры 22кв.м, жилая комната правильной формы 15 кв.м, кухня 9кв.м с выходом на лоджию. Квартира и комната полностью меблированы и готовы к комфортному проживанию (просторный диван, обеденный стол со стульями, ТВ и тумба-комод). Подъезд современный, оснащен 3-мя лифтами, ежедневно находится консьерж, дом и подъезд оборудован видеокамерами для безопасности жителей. Во дворе детская площадка, спортивная, площадки для волейбола и футбола, по периметру дома много парковочных мест, быстрый выезд на центральную улицу. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности городские ПКиО, ТЦ Город, Конфитюр, Центральный, спортивный многофункциональный комплекс «Салют», МФТИ, Физтех лицей им. Капицы, Термолэнд, Усадьба Мысово, Котовский залив, Спасская церковь, Церковь Георгия Победоносца, недалеко расположены ТРЦ РИО, МЕТРО, ТЦ Бухта и многое другое. Достаточное количество кафе и ресторанов, много сетевых магазинов, а также большое количество маркетплейсов. Легко добраться до зоны отдыха Троицкое, Хлебниково и Новоалександрово, в 45 мин на личном авто до горнолыжных курортов: Леонида Тягачева, Волен, Сорочаны, Яхрома. Хорошая транспортная доступность и сообщение с Москвой: 10 мин до ж/д станции Долгопрудная, МЦД 20-25 минут до м.

Савеловская, до м.Ховрино, Речной вокзал, Алтуфьево, метро Физтех, Сходненская на транспорте 15-20 мин., быстрый выезд на Дмитровское шоссе, МКАД, СВХ, МСД, Аэропорт Шереметьево 25 минут. Квартира готова к комфорльному проживанию и ждет своих новых жильцов. Сдается на длительный срок, не менее 11 месяцев, максимальное заселение 1 человек.

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам.

Оплата аренды 45000+оплата услуг ЖКХ.

Регистрацию по месту пребывания не предоставляем! Показ квартиры по договоренности и по желанию клиента.

